

我为群众办实事

压缩办理时间 实现最多跑一次

石龙区不动产登记中心“111”办结时限受好评

本报讯（记者闫增旗）4月19日上午，在石龙区政务大数据中心不动产登记窗口，前来办理业务的群众络绎不绝。该区国文世家福苑小区业主孙延亮在办理房产证过户，受益于“一窗受理”服务新模式的实行，不到30分钟就拿到了不动产权证书。

“真的太方便了。”手捧红彤彤的不动产权证书，孙延亮激动之情溢于言表，“以前办证缴纳住宅专项维修基金业务需要到市政务大数据中心办理，得来回跑，现在工作人员提前告诉我需要什么材料，带上材料，不一会儿

就能把所有手续都办完了。”

住宅专项维修基金的交存和变更办理，是群众购房后的一个重要环节。一直以来，该区群众办理不动产权证书维修基金需要到市政务大数据中心缴纳，非常不便。为了让群众少跑路，该区不动产登记中心认真研究，积极与市住建局沟通，邀请市住建局维修基金窗口工作人员入驻石龙区政务大数据中心，为群众提供“一站式”服务。

今年以来，石龙区不动产登记中心聚焦群众急难愁盼问题，坚持“一问

题一攻坚”“一诉求一措施”，大力压缩登记办理时间，实现最多跑一次；以“一网通办”前提下“最多跑一次”“一次都不跑”为目标，持续深化“互联网+不动产登记”改革，强化部门信息互通共享，优化“一窗受理”业务流程；构建线上线下融合的“全豫通办”模式；推行交房即交证；落实不动产登记“111”办结时限（一般登记业务1个工作日内办结，抵押登记业务和企业之间存量非住宅房屋转移登记1个工作日内办结，查封、查询、注销等7项登记事项1小时内办结）；压缩办理环节至1

个，降低企业办理成本。

该中心进一步优化不动产登记申请、受理、审核、登簿、发证等业务流程，在申请受理环节，积极探索网上预约、网上申请、上门服务、设置流动窗口等受理方式，将不动产交易、缴税、登记等业务统一由不动产登记部门“综合一窗受理”，权利人只需进行一次申请、提交一套材料。

该区不动产登记窗口今年以来已接待群众业务咨询300余人次，办结各类登记业务207宗，发放不动产登记证书86本。

“五员一村医”助筛查

4月18日，新华区焦店镇张庄村村民排队等待体检。

为落实重大慢性病防治行动，焦店镇在每个行政村设置慢性病筛查点，配备“五员一村医”筛查团队，针对18岁以上常住居民开展重大慢性病筛查，并对群众进行健康指导，建立慢病管理档案。 **本报记者 毛玺玺 摄**

还路畅通 还民安全

露峰街道拆除占道地锁

本报讯（记者常洪涛 通讯员李业豪）“这些占道地锁拆除后，道路通畅了，我们进出也方便了，大家的心情也舒畅了。”4月19日，看到道路上的车位锁被拆除，鲁山县露峰街道居民翟某说。

露峰街道祥和路上设有几个占道地锁，有的长期没停车，有一停就是几天，影响其他居民临时停车，该街道工作人员近日对其进行拆除。

“这些占道地锁占用了公共空间、公共道路，让本不宽敞的背街小巷更加拥堵，同时还影响消防通道的畅通，截至目前已拆除32个。”该街道城建办主任马国说。

为净化辖区公共空间，畅通道路出行环境和消防安全生命通道，露峰街道城建办近日联合各社区组成专项整治小分队，对在公共区域安装占道地锁情况进行摸排。对排查出的占道地锁，限期由安装者自行拆除，无人认领的由街道统一拆除，并恢复地面平整，同时在拆除时向周围居民普及消防安全、道路安全和文明规范停车小知识。

“下一步，我们将加大日常巡查力度，及时消除安全隐患，为辖区居民营造安全、畅通、整洁、和谐的环境。”该街道办事处主任李军伟说。

养老服务多方参与 社会组织积极助力

本报讯（记者王亚楠）4月18日一早，新华区矿工路街道悦和社区78岁的朱兰英靠着家门，翘首以待。听到社工们上楼的脚步声和谈话声，她赶紧上前迎接：“你们又来看我，真是太麻烦了。”朱兰英招呼社工们进屋坐下，桌上摆着她早已倒好的茶水。

朱兰英身体多病，行动不便，没有固定收入，她的儿子也有重大疾病，一家人靠政府救济生活。去年，市全仁社会工作服务中心从社区了解情况后，决定给予帮扶。社工们定期上门陪老人聊天，帮老人打扫卫生，并为她义剪理发，春节送上棉被。“之前我都没啥生活的信心了，现在有你们经常陪我说说话、帮帮忙，我的心里敞亮了许多。”朱兰英说。

为切实增进老年人福祉，今年，在市民政局支持下，市全仁社会工作服务中心在新华区、湛河区、石龙区、郟县开展多场敬老爱老活动，提升街道和社区的养老服务能力；针对困境老人，通过入户走访的形式，提供一对一帮扶。

为实现老有所学、老有所乐，为老年人生活增添色彩与趣味，当天，该中心还在湛河区、新华区、石龙区开展“乐享银龄”娱乐活动。

今年以来，该中心共探访慰问老人754人次，开展街道和社区老年人文娱活动58场，帮学助学活动93场、护理技能培训25场，共服务3395人次。



姚孟街道一闲置地块将变身停车场

建成后可增加停车位200个

本报讯（记者孙聪利 通讯员武瀚）4月17日上午，湛河区姚孟街道立威秀岭小区南侧，在挖掘机、铲车和人工的共同努力下，一处乱石堆积、杂草丛生、占地10000余平方米的荒芜地块平整一新。此处无名地块将拥有全新的名字——稻香路停车场。

该地块位于稻香路南段，姚孟街道人口最密集的区域，周边分布有6个居民小区、47幢楼近5000户居民。由于现有机动车停车位缺口较大，不少居民将车辆停放在稻香路两侧，导致该路段交通拥堵、事故频

发。停车难成了困扰周边居民和商户的一块“心病”。

为有效破解这一难题，在市、区两级党委、政府的安排部署下，姚孟街道党工委会同各社区居委会、物业、业委会，以及区城管、住建等部门，广泛征求群众意见，深入调研，精心谋划，寻求合适地块，增建增设停车场。

“立威秀岭小区南侧空地属待开发的建设用地，由于各种原因长期处于闲置状态。”名都社区党支部书记张朋亮说，因长年缺少管理，导致空地内环境问题突出，街道和社区虽多

次组织清理，但始终治标不治本。

姚孟街道组织多方协调商议，最终达成了在这里建设停车场的一致意见，并引进第三方入场，科学规划，加紧施工，确保5月底前建成投用。

据姚孟街道办事处主任张王伟介绍，该停车场建成后，可提供180个普通车位和20个新能源充电车位。

今年以来，该街道以居民需求为导向，持续挖潜城市“边角”空间，谋划利用辖区主次干道、居民小区、企事业单位等周边及院内闲置空地新建公共停车场5个，新增停车位500余个。

亲身体验谈感想 “智税”服务真方便

——新华区税务局第一税务分局税务体验日活动小记

一张身份证就能为企业开展十几种涉税事项的“体检”，帮助纳税人提前知晓并排除涉税风险企业的所有涉税信息；一台电脑就能实现230多项涉税业务网上自助办理……

4月19日上午，新华区税务局第一税务分局举行纳税服务体验日活动，这是该局落实第33个全国税收宣传月活动的行动之一。活动邀请了由纳税人缴费人代表、企业财务人员、涉税专业服务人员等组成的税务志愿者作为体验员，对智慧办税厅沉浸式体验税收服务。

“身份证放在这里，企业的涉税信息一应俱全，有哪些风险，该办哪些业务，都一目了然。”工作人员黄留炎一边操作，一边讲解。

跟着黄留炎的讲解步伐，大家在智慧导税区、自助办税区和人工辅导区，集中体验了无感识别系统、纳税企业体检、云桌面模拟仿真系统和同

步辅导系统、“码”上办税、税法宣传、税务公示、税足迹区、5G自助办税、电子发票查打、智慧办税舱服务等，深切感受“智税”服务的便利迅捷和满意舒心。

“流程简化、操作简便、审核高效、迅捷智能……”体验员纷纷表达对“智税”服务的感受。

据新华区税务局第一税务分局局长姚非介绍，近年来通过对智慧办税服务的持续引导、辅导，纳税人的办税习惯有了很大改变，该局近三年的网办率指标连年上升，一直位居全省前列。

在网上办税区，自助办税设备前几乎都有办税人在办理业务。流动导税员不时在办税人身后走动，以便在他们遇到问题时随时给予帮助。体验活动结束后，一些志愿者也加入了导税员行列。

“点击这里打开，输入企业信息

就可以了。”志愿者陈静来在一台电脑前指导办税。

据新华区税务局第一税务分局纳税服务股股长陈新月介绍，该局每个月都会开展税务体验志愿活动，征集志愿者的税费体验意见建议，进一步优化纳税服务环境，提升办税服务水平。

在随后举办的税企沟通交流会上，体验员就各类经营主体生产经营情况、所享税费优惠支持、参与银税互动意愿等话题，与税务工作人员等展开交流，现场答疑互动，畅谈办税业务创新建议和服务需求。

“这次活动让我对新华大厅的智慧税务有了更直观的感受。面对面对面沟通交流解决了我们的办税问题，拉近了彼此的距离，这样的活动真好，以后我要多参与。”一家公司负责人说。

（本报记者 王代诺）



学生在测量杜鹃花冠直径 **本报记者 邢晓蕊 摄**

上万棵“花中西施”争奇斗艳

平顶山学院藏着鹰城杜鹃的发展“基因”

本报讯（记者邢晓蕊）在平顶山学院深藏着一座“杜鹃花林木种质资源库”，里面种植了400多种上万棵杜鹃。目前，杜鹃花竞相开放，美不胜收。

4月18日上午，在平顶山学院一处半山坡上，鲜艳夺目的杜鹃花开得如火如荼，这座杜鹃花林木种质资源库里种植着高低不同、形态各异的杜鹃花，有的已经怒放，有的含苞待放，除了有常见的红花之外，还有粉色、黄色、白色、紫色等，让人如同走进了杜鹃大观园。

“这些都是耐寒杜鹃，有的一年能开多次花。”平顶山学院河南省生态经济型木本植物种质创新与利用重点实验室副主任、化学与环境工程学院博士程世平介绍，杜鹃花是中国十大传统名花之一，被誉为“花中西施”，花叶俱美，观赏价值高，在扮靓庭院和城乡园林绿化中应用广泛。目前，杜鹃花林木种质资源库内收集了国内外杜鹃品种400余个、23000多棵，其中有红枫杜鹃、照山白等几十种耐寒杜鹃花种。

程世平领衔的由25名博士组成的科研团队主要开展杜鹃种质

资源适应性、花期、花色等综合性状评价，建立了扦插繁殖、组织培养、播种育苗等高效繁殖技术体系。“通过杂交育种等技术，我们培育出一批优良新种质，具有抗逆能力强、四季常绿、花色丰富、花期长等综合优势。”程世平说，他们将生长在鲁山县四棵树乡等伏牛山区域的乡土“映山红”杜鹃花资源进行培育、改良，以期花开得更美，推动乡土杜鹃花资源的开发利用。该团队创新培育出的省级审定良种、国际领先成果“平岩”钝叶杜鹃良种，在第十届中国花卉博览会上获得展品类（盆花）铜奖，这也是我省培育出的杜鹃新品种首次摘得中国花卉博览会奖项。

目前，程世平科研团队在叶县辛店镇建设了一座百余亩的推广示范基地，栽培种植杜鹃花近10万棵。“我们正筛选抗旱、耐热、常绿等优良杜鹃花植株，培育常绿、抗病、花色花型各异的杜鹃花新品种，满足城乡绿化、园林景观需求。”程世平表示，他们还会通过和企业合作，推动杜鹃花产业发展，让鹰城杜鹃新品走向全国各地。

盘活土地优势 大棚种出希望

4月17日上午，高新区遵化店镇霍张村的集体经济温室大棚里绿意盎然，瓜蔓葱茏，村民们在一行行瓜苗中奔走忙碌。

“眼下大棚里的农作物正处于坐果授粉期，大家都在辛勤劳作，为瓜果蔬菜抢‘鲜’上市打下坚实基础。”霍张村党支部书记赵振保说。

过去，霍张村集体资产相对较少，又缺乏有效的强村富民集体经济产业，发展较为缓慢。村“两委”经过多次探讨，决定利用土地资源优势，盘活村集体土地30亩（1亩≈666.67平方米），于2022年成立霍张村集体经济温室大棚基地，种植绿色生态无公害瓜果蔬菜。次年温室大棚建成，由全体村干部带头种植、管理和经营，村民参与，留足集体的、保证农民的，当年纯利润达15万余元。

为壮大集体经济，激发乡村振兴内生动力，2023年底，经遵化店

镇政府提议，霍张村“两委”协商后成立霍张村强村兴农农业有限公司，村党支部书记兼任公司法人，并有序进入实体化运作，现有钢结构温室大棚9座，其中吊甜瓜2棚、吊西瓜1棚、地爬美都西瓜3棚、菜丝瓜2棚、水果番茄1棚。

大棚经济的发展，为全村富余劳动力提供了更多的就业机会，让无法外出村民能够就近就业，目前有10多名村民长期在此务工。

“下一步，我们将根据市场需求，积极调整果蔬种植种类和产业结构，积极扩大销路，拓宽增收致富渠道，为村集体经济发展势头再添薪火，早日将大棚种植发展成支撑全村振兴的支柱产业。”赵振保说。

（本报记者 高铁鸣 通讯员 张文军）

乡村纪行

14年前地头种上“恩怨树” 14年后心头卸下“千千结”

“十几年了，压在俺心头的一块石头终于搬掉了，邻里之间的心结也解开了。这一切，多亏了驻村第一书记魏平生。”4月19日，望着自家绿油油的麦田，舞钢市枣林镇韦庄村村民韦某显感叹道。

事情源于14年前，村民韦某安、韦某功、韦某虎等5家地边相连，2010年，他们各自在自己南北向地块的地头种上了一排杨树。一开始没什么事，但随着树越长越大，东西走向且在最北段的韦某显家的粮食生产连年受到影响。

“种树前，这块3亩多的田地一季能收一拖拉机粮食，大树遮挡庄稼后，一季收成连一三轮车都装不满。减产太大，农忙收获时为此事还闹过好多次泪。”韦某显将心里的憋屈诉说给舞钢市发改委驻韦庄村第一书记魏平生。

群众利益无小事，细微之处见真情。魏平生知悉情况后，第一时间会同村委会干部到相关村民家中走访，在全面细致掌握前因后果后，通过明事理、举实例，逐一跟裁

树的村民做通工作、征得理解，最终达成了伐树的共识。

看着绿油油的麦田尽情享受阳光的普照，韦某显的心里也亮堂起来，“今年这一季麦子算是有救了，目前正值抽穗扬花关键期，产量肯定会比去年高。”

树伐了，驻村工作队的工作并没有结束。他们通过多次说和，拉近韦某显和其他几户村民的关系，邻里之间也恢复了以往的和气。心结解开了的韦某显高兴之余，专程和妻子来到驻村工作队驻地，向魏平生及驻村工作队队员王峰等人表示感谢：“这段时间辛苦你们了，今年新麦下来，蒸的第一锅馍先给工作队和邻居们尝尝。”

“驻村工作事务繁杂，作为驻村第一书记就是要多站在群众的角度去发现问题、思考问题、解决问题，真正沉下心、融进去，与群众打成一片，工作自然也就得到群众的拥护和支持。”魏平生说。

（本报记者 杨德坤）