

老厂焕发新生 “包袱”变成财富

铁路地区让闲置资源“活”起来

本报讯 (记者巫鹏 通讯员王克渠)1月15日,位于宝丰县铁路地区铁北社区的郑州铁建装备科技有限公司内,伴随着机器的轰鸣声,工人正在进行货物装卸、检修、生产、测试等工序,忙碌而热闹的生产场景让曾经闲置的厂房又“活”了起来。

铁路地区下辖3个社区,上世纪七八十年代有大小企业40余家。2004年以来,由于铁路单位生产力布局调整,原有的大部分企业搬迁至洛阳、南阳等地,厂房开始闲置废弃。高耸的烟囱、斑驳的砖墙、废弃的仓库……不仅安全隐患丛生,还一度成为地方发展的包袱。

老厂房不能成为包袱,而要成为财富。循着这一思路,2022年,铁路地区

新时代 新征程 新伟业

成立经济工作领导小组,对闲置资源建档管理。在攻坚过程中,该地区采取“一企一策”的方式制定方案,盘活闲置厂房和土地使用权,制订招商计划。同时,经济工作领导小组每周召开工作推进会,逐个消除堵点、盲点。经过两年来的不懈努力,低效资产、闲置资产被一个个唤醒激活。

去年5月正式投产的郑州铁建装备科技有限公司,是洛阳机务段宝丰生产区的闲置厂房“长”出的新产业,一期投资4000万元,二期投资7000万元,如今成了年产值达1.2亿元的支柱企业。

“我以前在外地上班,离家远,自从有了郑州铁建,在家门口就实现了就业,现在我照顾家庭和挣钱两不误。”铁北社区居民王齐说。

郑州铁建装备科技有限公司是铁路地区通过盘活闲置资源实现合作共赢的一个具体案例。

截至目前,该地区已有长江生物科技有限公司、三秋叶陶瓷有限公司、青凤文化传媒有限公司等8家企业入驻,解决附近约300名居民的就业问题。同时,该地区将闲置资源开发利用与“五星”支部创建相结合,通过深入挖

掘闲置厂房、边角地块等,不断提高闲置资源管理水平和使用效率,为新企业、新项目腾出空间,探索出了闲置土地利用与新产业、新项目深度融合的新路径。

如今,通过闲置资源利用,该地区把宝丰铁路修理工区变成了博硕新材料有限公司,把房建工区变成了汽修服务有限公司,还把废弃工业水塔变成了社区文化地标……在把闲置资源“包袱”变成铁路地区财富的同时,进一步丰富了社区文化业态。

“我们将持续改善营商环境,引进优质企业,进一步扩大闲置资源开发力度,在发展经济的同时,让居民的腰包鼓起来,生活富起来。”宝丰县副县长、铁路地区党工委书记杨康鑫表示。

乡村纪行

把『开胃小菜』做成『大生意』

1月17日一大早,在鲁山县张良镇段庄村“燕子熟食”饭店,女主人张燕会和几个帮工一起清洗芥菜疙瘩,然后去皮、切丝、腌渍。在饭店的几张桌子上,摆满了真空包装的芥菜丝。

“没想到原先免费送客人的‘开胃小菜’这么受欢迎,现在一年能卖出10多万斤(1斤=500克),成了饭店的主业,卖饭反而成了副业。”张燕会笑着打开了话匣子。

张燕会的娘家人是制作农家糖蒜、芥菜丝的高手,在十里八村小有名气,邻居们都说她家腌的糖蒜和芥菜丝格外好吃,张燕会从小就得到了“真传”。嫁到婆家后,张燕会和丈夫开了家小饭店,把糖蒜和芥菜丝当作“开胃小菜”免费送给食客。食客品尝后都说味道确实不错,纷纷提出要买些打包带走。

“2009年,饭店开始推出糖蒜和芥菜丝。随着食客的口口相传,一些人专门来饭店购买。这几年通过在抖音上宣传,我家的糖蒜和芥菜丝名气越来越大,平均每年能卖出芥菜丝8万多斤,糖蒜3万多斤,毛收入有几十万元呢。”张燕会说。

“我们一般在端午节前腌制糖蒜,把新鲜的本地大蒜剥皮去须后用水浸泡8—10个小时,捞出晾干放入玻璃罐中,再加入秘制调料放凉,之后密封两个月,这样腌出的糖蒜微辣生脆、酸甜可口。”张燕会说。

记者注意到饭店里的芥菜疙瘩一般都长得很长很“丑”。“我们特意挑选一些疙瘩比较多的,这样的芥菜疙瘩最入味。我家芥菜丝的特色是粗、脆、鲜香可口,有些饭店买回去还当作一道菜上桌呢。”张燕会说。

除了卖给食客,张燕会还为一些鲁山县城和平顶山的饭店送货,并通过网络销售到全国各地。“燕会家做的芥菜丝确实好吃,我年年都买她家的。”食客王超说。

“燕会通过腌制芥菜丝和糖蒜,吸引一批食客来村里消费,同时带动三四名村民在家门口就业,也为乡村振兴作了贡献呢。”段庄村党支部书记王志刚说。

“目前,我在抖音上有6万多‘铁粉’,小菜基本上是供不应求。下一步准备申请非遗,条件允许的话建个现代化生产线,带动更多村民务工。”张燕会说。

(本报记者 常洪涛 通讯员 乔新强)

普惠民生增福祉

(上接第一版)投入22168万元,完成局属学校“拆墙透绿”工程1972米,绿化面积1.63万平方米;新建、改扩建3所高中,新增学位4720个,全市遴选8所优质高中与11所公办薄弱县中建立帮扶共建关系。

营造民生之暖

1月10日上午,风和日暖,市区矿工路和榭香街交叉口的游园内,几个居民坐在休闲椅上晒太阳唠嗑。一旁的地面平整干净,绿化带整洁美观。

从地势坑洼不平、环境脏乱差,到如今的平坦阔净,卫东区黄楝树区域的蝶变,得益于黄楝树二期改造项目。在该区住建部门以及街道、社区工作人员和居民的共同努力下,有着25年历史的黄楝树区域完成了一次升级。

住房是民生之要,关系着千家万户的生活品质。2023年,我市不断完善住房保障体系,持续推进公租房和保障性租赁住房建设等安居工程,增强住房保障能力。全市新

开工保障性租赁住房项目12个4151套,完成老旧小区改造198个,惠及居民21515户,完成农村危房改造661户,存量危房实现动态清零。

1月3日上午,在位于市残疾人康复服务综合楼的市残疾人康复教育中心训训室里,芽芽班十多名听力障碍的孩子在上课。

“我市是国家0—3岁残疾儿童早期干预试点项目城市之一。越早介入,康复效果越好。”市残联康复部负责人王红杰表示,去年全市共有40名孩子接受残疾儿童早期干预试点项目救助。

2023年,我市对2754名视力、听力、言语、肢体、智力等残疾儿童和孤独症儿童实施康复救助,完成目标任务的183%,基本实现有需求的残疾儿童应救尽救。

办好关键小事,解决民生大事,没有终点,只有连续不断的新的起点。我市以惠民生、解民忧、暖民心的实际行动,正在建设社会主义现代化强国的“赶考”路上书写出彩的民生答卷。

今日天气

白天到夜里,阴天雨夹雪转小到中雪,部分地区中到大雪,偏北风4级到5级,阵风6级到7级,最高气温5℃,最低气温-2℃



小餐桌 大智慧

1月16日,鲁山县琴台街道办事处餐桌前,普查员们一边汇报一周的工作进度,一边交流分享经验,相互沟通学习,推动了第五次经济普查工作顺利进行。 马进伟 摄

高新区专项整治城镇燃气 发现并整改安全隐患31处

本报讯 (记者高轶鹏)1月16日,一支由高新区城市管理和综合执法局牵头,包括镇(街道)、应急管理、市场监管、消防、公安等部门在内的联合检查组,深入大型商超、餐饮单位、路边小店、固定摊位、流动摊点等场所,全面开展城镇燃气安全专项整治。

前不久,高新区召开专题会议,对城镇燃气安全排查整治工作再部署、再强调,要求坚决保障人民群众生命财产安全与社会和谐稳定。

自1月12日起,联合检查组深入一线,紧盯燃气存储环境、采购渠道、报警装置安装等方面,从严开展监督检查,切实做到摸清底数、查明隐患、整改到位;从经营、储存、充装、运输、配送、使用等环节,加强燃气领域全链条监管,坚决打击非法经销液化气违法违规行为;严格落实“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”和“三管三必须”要求,进一步压实党政领导责任、部门监管责任、企业主体责任、员工岗位责任。

目前,高新区共检查餐饮场所、气站、“三小”场所等367家,发现并整改安全隐患31处,拆除收缴不合格减压阀6个。

光明路街道开展安全培训

本报讯 (记者毛玺玺)“安全责任大于天,我们要加强安全排查。”1月17日,新华区光明路街道邀请新华区消防救援大队文员朱滕龙为街道全体网格员进行安全培训。

“怎样去排查,排查出什么问题,排查出什么问题怎样整改,这三点是我们的工作重点。”朱滕龙结合近期典型的火灾事故案例,阐述火灾事故的多发因素和应对措施。大家认真听讲、踊跃发言,还进行了灭火器实操。“我参加过好几次这样的消防培训,每一次都有收获。”建设街社区网格员刘丽花说。

近半年来,光明路街道共组织网格员、辖区商户开展11次安全检查培训。

一勺爱心米 传递邻里情

本报讯 (记者王亚楠)1月16日,腊八节即将来临之际,在石龙区民政局的支持下,市有家社会工作服务中心石龙区人民路街道社工站在吉祥社区同心和谐小区开展“一勺米,百家粥”公益活动。吉祥社区10名小志愿者通过敲开邻居家门募集“一勺米”的方式,拉近邻里关系。

募集到的食材将在腊八节当天熬成“百家粥”,由志愿者们分发给辖区的困境、孤寡、高龄老人,让他们感受到来自社会的关爱,共同营造和谐美好的小区氛围。

在活动中,小志愿者们挨家挨户叩开邻居的家门,清楚地说明来意,认真讲解“一勺米,百家粥”公益活动的意义。不少居民听说“一勺米,百家粥”公益活动后,主动捐赠粮食。“来我这

平顶山日报 旗下商城 购时惠 GOU SHI HUI

2024 美味开囤迎新春

来“购时惠”商城 足不出户办年货

企业团购 家庭网购首选 网上下单,配送到家!更省心,更安心!

平报购时惠商城是平顶山日报社在推进媒体深度融合过程中打造的一家城市本地化综合型网上购物商城,是市总工会、市农业农村局、市乡村振兴局指定的消费惠农活动实施平台,也是市委组织部、市直机关工委“百万党员消费助农”唯一指定平台。线上注册会员4万余人,涵盖合作品牌百余种。

团购热线: 17656330333

平报直选 | 正品保障 | 配送便捷 | 售后无忧 配送区域: 示范区、高新区、卫东区、湛河区、新华区 售后服务热线: 8980198