

项目建设风正劲 互学互鉴促发展

——高新区第三季度重点项目观摩活动综述

8月骄阳似火，高新区项目建设奋战正酣。

为集中检阅重点项目建设成果，加强各产业园区互学互鉴，推进项目建设，8月6日，该区组织了第三季度重点项目观摩活动，市政协副主席、高新区党工委副书记凌兵奎，高新区管委会副主任、二级调研员唐巍巍，区党工委、管委会班子成员及全区各单位负责同志参加活动。

观摩团先后到尼龙织造产业园、电气科技产业园等18个省、市重点项目现场，分管园区领导全面介绍产业园区招商引资、项目谋划整体情况，各园区主任对项目建设情况进行汇报。

河南平煤隆基光伏材料有限公司年产3000万套光伏组件材料项目，省重点项目。项目总投资12亿元，规划用地面积约326亩，总建筑面积201847平方米，年产10GW太阳能光伏组件3000万套，折合铝合金重量75000吨。项目建成后，预计实现营业收入141600万元，年均利润8000万元，带动就业1000人。项目不仅具有良好的投资回报率，促进高科技人才的流入，给高新区经济发展带来活力，而且符合国家节能减排政策，是一种值得大力推广的清洁能源，发展光伏发电，有利于环境和生态保护。目前，项目厂房已建成。

尼龙织造产业园项目，省重点项目。项目总投资10亿元，总占地面积363亩(1亩≈666.67平方米)，总建筑面积约21万平方米，主要建设1栋办公楼、2栋附属楼、1栋宿舍楼、6个单层标准化厂房、10个多层标准化厂房以



尼龙织造产业园项目



电气科技产业园项目

及动力站和水处理设施等。项目主要发展注塑、改性、机械制造、模具制造等尼龙新材料下游深加工产业，打造中国尼龙城高端产品生产基地。项目建成后，预计年产值18亿元。项目由高新区东投公司建设，由入驻企业租赁或回购，降低企业生产经营风险和压力，目前已引入常熟格林普斯电子科技有限公司、平顶山市汇明科技有限公司、苏州金瑞宏塑胶有限公司等尼龙新材料企业。计划年底前项目生产车间全部建成，办公楼、实验车间、检测车间主体建成开始装修。

电气科技产业园项目，省重点项目。项目总投资12亿元，总占地面积370亩，一期占地170亩，二期占地200亩。项目一期总建筑面积约10万平方米，主要建设1栋15层综合办公和研发楼、5栋3层厂房和9栋单层厂房。该项目是高新区以“企业进园区、园区专业化”发展园区经济为主线，以企业集聚、产业集群、要素集约为目标，打造的现代化、高标准中小微企业产业园。项目建成后计划围绕高端智能装备制造和新能源产业，引进科技型、创

新型企业，政府与市场协同，高标准规划建设，形成集生产制造、科技研发、企业孵化、创新创业、总部办公、综合配套服务于一体的综合性、创新型产业园区，促进智能装备制造和新能源产业高质量集聚发展；建成后预计年产值15亿元，带动就业1500人。预计年底前项目单层、多层厂房全部建成，综合办公楼砌体施工。目前，1号2号厂房三层主体浇筑完成，3号6号9号厂房钢结构安装，综合办公楼基础筏板施工完成。

……一路走来，一路看，观摩团通过看质量、查进度、找问题、添措施，加压助力，助力重点项目快速推进。

在观摩现场，唐巍巍指出，全区各部门要进一步强化抓好项目建设的紧迫感、责任感和使命感，只为办成事想办法，不为办不成事找理由。各产业园区要拓宽思路，协同发展，加强部门联动，形成工作合力，助推项目建设。在项目建设中要聚焦“问题导向”，精准解决项目问题，盘活存量项目，提高落地项目质量。

凌兵奎对进一步推进全区项目建设提出具体要求。他指出，要找准发展定位，相关局委与产业园区要强化协同配合，对招商引资项目要科学、客观地进行评估，提升落地项目质量。要做实企业服务，各部门要进一步提升企业服务水平和服务能力，要研究政策、宣传政策、落实政策，为企业提供精准服务。要着力打造专业园区，做到产业与创新相结合、当前与长远相结合、主业与副业相结合、园区与公司相结合，坚持“企业进园区、园区产业化”发展思路。

今年，高新区全年谋划储备项目126个，预计总投资797.3亿元。前8期列入省“三个一批”项目61个，总投资196.52亿元；列入省级重点项目8个，总投资81.1亿元；列入市级重点项目21个，总投资190.3亿元。目前，全区上下正掀起新一轮抢工期保进度建设热潮，瞄准全年目标，全力推动落地项目快开工、开工项目快建设、在建项目快竣工、投产项目快达产，不断为高质量发展蓄势赋能。

(本报记者 高轶鸣 通讯员 高健)



河南平煤隆基光伏材料有限公司年产3000万套光伏组件材料项目

本报讯(记者高轶鸣 通讯员介菲)今年以来，高新区电气装备产业园区以做大科技型企业“培育池”为突破口，开展了“问需求、送政策、解难题、促发展”等系列服务活动，通过抓政策服务“强帮扶”、抓融资服务“注活水”、抓企业培育“强筋骨”，大力构建以创新型中小企业为基础力量的梯度培育体系，全力促进中小企业健康稳定发展，不断增强发展后劲。

园区充分发扬“店小二”精神，通过前期走访调研，精准把握企业需求，“点对点”为企业讲解创新型中小企业评价、研发费用加计扣除申报、“专精特新”企业申报等政策；通过面对面宣传讲解、零距离服务，帮助企业对标惠企

电气装备产业园区：

科技创新激发企业内生动力

条件不断提升科技创新能力，增强核心竞争力的同时，提高企业对惠企政策的认知和了解，助力企业尽享政策红利。今年，园区15家企业获批省、市、区三级研发财政补助共计120万元，平煤隆基等6家企业申报满负荷生产奖励90万元。

为使金融活水的精准滴灌有效疏通融资堵点，激发科技型企业发展活力，园区结合“企业创新积分制”，联合工商

银行等金融机构走访企业，通过精准画像，帮助研发能力强、成长潜力大的科技型初创企业申请“创新积分贷”“知识产权贷”等专项产品，引导科技金融产品向科技企业集聚。今年以来，华拓电力通过知识产权质押融资930万元，建业电缆通过知识产权质押融资800万元，10余家企业累计融资近2亿元。

科技型企业是推动科技创新的主力军，园区持续做好科技型企业梯度培育

工作，通过“线上+线下”的方式，组织高新技术企业宣讲10余场次，实地走访服务企业40余家，及时了解企业发展方向、申报意愿，提前谋划、“一企一策”制定方案，持续跟踪、主动靠前服务，加快科技型企业的内生培育，推动一批科技型企业发展壮大，助力“小幼苗”成长为“潜力股”。

目前，电气装备园区已培育“隐形”企业2家、“专精特新”企业5家、高新技术企业22家、科技型中小企业28家。

提高营商环境软实力 推动项目建设加速跑

高新区深入实践“三四五”服务模式

本报讯(记者高轶鸣 通讯员张冰楠)工地塔吊林立，楼房拔地而起，机车轰鸣作响……7月26日，位于高新区的鹰创汇公租房项目施工现场呈现大干快上的火热态势，8栋主体楼合理安插工序穿插，全面铺开作业面，地库工程基本完成，主体结构施工也已超过一半，正在为年底既定目标全力冲刺。

今年以来，高新区深入实践“三四五”服务模式，持续强化生产要素保障，不断提高营商环境“软实力”，为项目建设和产业发展创造良好的“硬环境”。

“三个”加速度。服务原则加速、服务项目加速、服务质量加速，该区坚持资料齐全马上办、资料不全指导办、紧急项目加班办、特殊项目跟踪办、重大

项目领导办的“五办”原则，认真落实限时办结、首问负责、电话咨询、下班延时服务、有事预约服务等制度措施，建立“业务工作日记”，工作人员互相查阅，实行换位思考，将管理职能转变为服务职能，设身处地为企业着想，尽可能加快审批速度，千方百计解难题，真心实意搞协调，不断提高工作效率，全力以赴推进项目建设。

“四个”工作法。为加快施工进度，该区紧盯项目建设目标，严格落实“了解情况到一线、检查督促到一线、解决问题到一线、服务保障到一线”的“四个一线”工作法。分包领导深入项目建设现场靠前指挥、全程负责，通过组织建设单位、监理单位、施工单位等定期召

开安全生产例会、质量专题会，及时了解项目进展，及时协调解决项目建设中遇到的实际困难和问题，全力保障重点项目按照时间节点安全、快速、有序、高质量推进。

“五个”专班组。在各个重点项目建设工地，该区抽调精干力量组成五个专班各司其职，帮助企业加速生产建设。建设服务专班采用“专人代办制”，全部到项目建设一线现场办公，明确专人负责工程项目服务，真正实现重心下移，关口前移；辅导专班坚持“审批紧跟项目跑、服务围着企业转”，提前开展前期辅导，靠前服务、主动服务，实行一次性告知，使项目单位在办件过程中“一次不问、一次不跑”；审批专班帮助企业

在提供房屋建筑工程质量、安全责任承诺书的前提下，可在质量、安全监督备案手续容缺的情况下办理施工许可，后期再补办相关资料，从根本上缩短申报施工许可时间；监管专班聚焦放管结合并重，深化监管方式创新，建立工程建设项目“联审联验、闭环管理”机制，完善工程审批系统功能，加强在设计方案联合审查、施工图联合审查等关键环节的协调联动，对相关审查、承诺事项(内容)实行闭环管理，提升审批效率和质量；手续专班通过克服遗留问题，积极协调相关部门，在不到一个月的时间，将不动产权证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证全部办理完毕，达到手续齐全。

突破时间和空间的限制

高新区推行“不打烊”政务服务

本报讯(记者高轶鸣 通讯员石艳菊)8月8日下午6点30分，刚刚下班的王女士来到高新区24小时自助服务专区查询自己的房产信息，不到3分钟的时间，便完成了信息查询和打印。她高兴地说：“以前查询信息要去市房产事务中心，路途远不说，我还得请假。现在好了，这个政务服务一体机给我提供了极大的方便。”

为持续优化营商环境，延长政务服务时间，高新区日前升级改造完成了24小时“不打烊”政务服务自助区，由传统审批向智能化转变，依托政务服务自助终端“网上办”功能，推行7×24小时“不打烊”政务服务，突破政务服务的时间、空间限制，满足办事企业和群众“下班办、放假办、错峰办”的需求，实现政务服务“全天候、无窗式”，打通服务企业群众“最后一公里”。

该区行政服务中心帮办代办员邓永波介绍说，在24小时自助服务区里，新增设的政务

服务一体机集人脸识别、身份证识别、社保缴费打印、公积金缴费打印等功能于一体，可办理查询涉及房产、不动产、医保、养老、住房公积金、国家电网等民生事项101项，同时融入电子印章应用，在自助查询房产信息、不动产信息、个人社会保险信息时，可以同步打印带有部门电子印章的信息证明，为政务信息查询提供更多便利。

另外，自助服务区工作日期配备了专职帮办代办员，陪同申请人办理相关事项，解决在办理过程中遇到的问题，为群众提供“零距离”服务。公开查询办理事项清单和党员志愿服务电话，为前来办事的群众提供更贴心的志愿服务。

下一步，高新区将继续锚定打造“全链条”“金牌服务”政务服务品牌这个总目标，以政务服务“网上办、零跑腿、不见面”为着力点，持续优化营商环境，让办事企业和群众的获得感更足、幸福感更可持续、满意度更有保障。

创新创业服务园区：

培训提素质 实践谋发展

本报讯(记者高轶鸣 通讯员陈万茹)8月4日下午3点，高新区创新创业服务园区党支部每周一次的学习培训准时开课。

今年以来，创新创业服务园区党支部利用周五固定学习日，组织各部门业务骨干开展“提素质、强本领、讲担当、作表率”常态化学习培训，目前已开设科技政策解读、宣传稿件写作、招商引资20个重要知识点、新闻短视频制作等学习课程，竭力推动成果转化，赋能优化营商环境，助力企业高质量发展。

培训精心设计内容，围绕招商引资、项目建设、科技创新主体培育等主责主业，邀请专业讲师、业务骨干现场授课、面对面讲解，以常见问题作为典型案例，加深干部职工对专业知识的理解，填补本领缺失；同时通过专题培训、集中学习、个人自学、研究讨论等多种形式深刻领会党的二十大精神，学最新政策，提高干部职工综合能力素

质，实现学学相长，提高培训实效。

园区通过“培训学习+入企走访”，聚焦项目建设、企业生产各环节精准发力，实施“点对点”服务，逐一分析原因、找准对策，及时协调解决企业生产经营中的“难点”“堵点”问题，强化企业发展的要素保障，为企业生产经营发展保驾护航。

此外，园区还通过“以案促改”专题培训提升干部职工的使命感、责任感与紧迫感，积极推动构建“亲”而有度、“清”而有为的新型政商关系，实现理论学习有收获、清正廉洁作表率，为企业服务解难题、干事创业显担当。

据园区党支部书记谢纳介绍，坚持理论与实践融会贯通，切实把学习成果转化为谋划发展的思路、促进发展的举措、推动发展的能力，是培训学习的意义所在。园区要以清廉实干的作风，打造环境更优、效率更高、活力更足的营商环境，让高新区成为企业成长的沃土、投资的洼地、创新的摇篮。

临港物流产业园区：

服务企业“帮代办”

本报讯(记者高轶鸣 通讯员曹倩)“真是太感谢了。如果没有园区的帮忙，我们的营业执照不可能办得这么快!”8月9日，临港物流产业园区党员志愿者到智慧物流园为南京万好供应链管理服务有限公司平顶山分公司带去了代办的营业执照，公司负责人高兴地提供帮办代办服务的工作人员点赞。

为服务好办事企业，节约企业时间成本，避免“往返跑”，今年以来，临港物流产业园区把全面提升“帮代办”服务效能作为优化营商环境的重要抓手。园区党员志愿者负责对接园区业务的帮办代办，针对办事企业的需求，主动上门免

费提供政策宣传和事项咨询、材料准备、业务办理等方面服务，实现全流程帮办代办服务。

由原来的“企业办”变为“帮你办”“代你办”，有效破解了企业“办事慢、办事难、办事烦”等问题。截至目前，临港物流产业园区累计完成“帮代办”90余件，企业满意率均达99%。

“营商环境没有最好，只有更好。”园区负责人表示，将通过帮办代办来强化目标意识、时效意识、服务意识、互动意识和担当意识，变“大水漫灌”为“精准滴灌”，真正实现整合流程、并联审批、承诺容缺、帮办代办常态化。

皇台产业园区：

真金白银送企业

本报讯(记者高轶鸣 通讯员刘佳)“高品质工业级尼龙66树脂研究与开发”项目成功取得中央引导地方科技发展资金100万元，离不开皇台产业园区的首席服务员制度和高新区良好的营商环境。”8月10日，平顶山神马工程塑料有限责任公司负责人说。

此前，皇台产业园区以“百名博士进高新”为切入点，结合企业研发重点项目、“卡脖子”攻关项目，为企业精准对接平顶山学院专业博士进行点对点交流，将高校优质智力资源向企业输送。

今年以来，园区领导靠前指挥，多次深入开展“企业家沙龙”“专题研讨会”等“暖企”“助企”活

动，把脉问诊，按照“一企一策”原则，解决生产与发展中存在的困难与问题；联合有关职能部门精准施策解企忧，推动惠企政策落地落实；开展多层次政企企对接活动。截至目前，皇台产业园区通过建立博士需求专项台账，已完成平顶山华邦工程塑料有限公司等14家企业的博士对接工作；完成各类高层次人才人才引育41人；项目落地3个；帮助13家企业获得研发财政奖补260万元；指导河南平芝高压开关有限公司申报河南省首台(套)项目；指导河南神马尼龙化工有限公司申报国家知识产权优势企业称号、河南省专利奖。