

榜样鹰城
2021年度

鹰城经济人物推选活动 候选单位展示



建造时代精品 创建优质工程

——平顶山市西部投资建设开发有限公司发展纪实

在美丽的白龟湖畔，乘着我市城乡一体化示范区开发的东风，担着城市新区建设的重任，平顶山市西部投资建设开发有限公司（以下简称“西投公司”）一路健步走来，如今已走过了20年的光辉历程。

西投公司成立于2002年9月，是在市委、市政府“建设大城市，发展大工业”的战略决策背景下，依托城乡一体化示范区管委会应运而生的国有独资企业，是建设开发示范区的重要操作平台。主要承担融资、投资、建设、经营等职能，注册资本1.5亿元。

在示范区管委会领导的关心支持下，董事会带领公司全体职工，以搞好示范区开发建设为己任，紧紧围绕“五年成规模，十年铸精品”的工作目标，开拓进取、顽强拼搏，圆满完成了管委会交办的各项任务，为示范区建设开发作出了积极贡献。



保障房项目建设现场



政企联创“廉洁文化示范点”启动

加大融资力度 支持新区建设

城市基础设施建设需要大量的资金支持，为多途径筹措资金，西投公司与示范区财政局密切配合，充分发挥投资公司和土地储备中心的平台作用，不断加大融资力度，创新融资思路，拓展融资渠道，积极与金融机构对接，加大融资贷款力度。

公司计划条件合适时在资本市场通过发行公司债、企业债、中期票据、短期融资券等进行直接融资，在示范区党工委、管委会的正确领导下，结合各子公司业务资金需求和融资能力，统一安排融资，统筹协调使用资金。

搞好项目管理 建设精品工程

公司自成立以来，先后承建了多个政府重点工程和地方标志性工程，所承建的工程有：平顶山市会议中心、行政服务综合楼、湖光小学、污水处理厂，又相继负责市政道路、园林绿化工程、管委会办公楼、档案馆、群艺馆等项目。迄今已累计完成建筑工程总面积约40万㎡，道路通车里程约30公里，园林绿化面积约40万㎡，共计完成投资约11亿元。这些项目的投入使用赢得了各级政府和社会各界的一致好评，为示范区的开发建设创造了巨大的社会效益和经济效益，为示范区的城市建设树立了良好形象。

随着示范区的发展，管委会委托公司负责示范区棚改安置房建设，现已建成的安置小区有4个，分别为西太平安置小区一期、西太平安置小区二期、李庵安置小区、东王营安置小区，总建筑面积约为405万㎡，总投资约8亿元。正在建设的安置房小区3个，分别为东王营安置小区、南宋安置小区、肖营安置小区，总建筑面积约为61.27万㎡，总投资约16.4亿元。为保障项目的顺利推进，公司制定了一套科学、行之有效的《工程管理办法》，负责承建的多个工程被省住房和城乡建设厅评为“河南省优质结构工程”“河南省建筑工程质量标准化示范工地”“河南省建筑工程安全文明标准化示范工地”，被市住房和城乡建设局评为“市级安全文明工地”。



东王营安置小区项目 宋元清 摄



白龟湖国家城市湿地公园游船

推动城市建设 完善基础设施

打造白龟湖国家城市湿地公园娱乐项目。为深入贯彻落实习近平总书记关于能力作风建设的重要论述，认真贯彻落实党的十九届历次全会和省十一次、市十次党代会精神，按照《示范区关于在全区开展“能力作风建设年”活动的实施方案》的通知要求，公司高度重视，以党的政治建设为引领，以能力作风建设为重点，在白龟湖国家城市湿地公园建成5座码头，面积约200㎡，建成4间售票用房，投入鸟篷船、脚踏船、电动游船等各类游船共计30艘，并于2021年7月2日正式投入运营。码头游船成为白龟湖国家城市湿地

公园最具特色的交通工具，在保护水域自然景观的基础上，让市民、游客深入大自然，感受自然之美，使更多市民能够在大自然中体会实实在在的设施与服务，体会满满的获得感和幸福感。

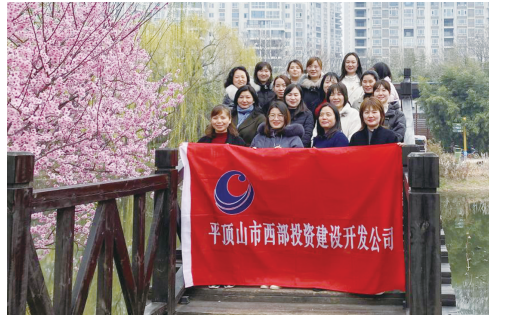
建设示范区首个“鹰城书苑”市民广场驿站。按照《2021年平顶山市城市书房建设实施方案》工作部署和要求，西投公司积极探索图书文化服务的新形式，在实地调研、考察周边市民的阅读需求后，建成示范区首个“鹰城书苑”。书苑采用集装箱模块化形式，总建筑面积约216平方米，内设文化、政治、科技、社



示范区首个鹰城书苑投入使用 张鹏 摄



志愿者参与疫情防控



“三八”国际妇女节健步走活动



志愿者服务队参与学雷锋活动

履行社会责任 参与疫情防控

疫情就是命令，防控就是责任。为做好新型冠状病毒疫情防控工作，打赢这场没有硝烟的阻击战，西投公司切实履行疫情防控责任，全体动员、迅速行动，切实抓细抓实抓深疫情防控。

组建志愿者服务队，助力防疫攻坚战。根据示范区新型冠状病毒疫情防控工作要求，需在5个平台公司各抽调一名同志支援区卫生防疫部门工作。为全力支持示范区疫情防控工作，公司迅速动员广大党员干部积极报名，经党支部委员集体研究讨论，按照研究意见，委派志愿者及时投入示范区新型冠状病毒疫情防控工作，为示范区疫情防控工作更好地开展提供了人力支持。同时，组建了4支疫情防控志愿者队伍，分别在平郊快

速通道、平宝大道、西湖印象小区、金玉花园小区防疫监测站执勤，并深入社区开展疫情防控知识宣传、小区人员信息核查等工作。随着疫情防控形势的变化，按照示范区管委会的工作要求，公司在短短3日内改造完成临时隔离点4处，及时有效缓解了示范区疫情防控隔离点紧缺问题。

协调捐赠防疫物品，确保供给充足。在示范区防疫物品极度短缺的情况下，公司党支部多方面、多渠道筹措防疫物资，并积极协调中建七局一公司为示范区捐赠口罩5000个、酒精150公斤、防护服50套、护目镜50副，及时有效缓解了示范区防疫物资紧缺问题。在了解到区计卫局交通压力问题后，公司主动把一辆面包车提供给区计卫局使用。

与此同时，随着全市疫情防控措施的加强，区域城管综合执法局很多人员不能回家居住，为解决防疫一线干部职工休息问题，公司又积极协调各施工现场房屋，在平顶山商务中心区鹰城中心项目部为区域城管综合执法局防疫一线人员提供住宿房屋20间，给予坚守在防疫一线人员足够的安全防护，为坚决打赢这场疫情防控阻击战贡献了力量。

保障示范区疫情防控期间安全供水。西投公司作为新城水务公司的控股公司，在抗击疫情的关键时期对水务公司人员进行认真排查梳理，在确保未与可疑人员接触的情况下，科学安排人员24小时值班，组织抢修队伍，完善服务流程，在疫情防控期间确保欠费不停水，尽最大努力为示范区居民做好供水服务。

加强民主管理 营造和谐关系

西投公司始终坚持把加强民主管理，构建和谐劳动关系作为企业职业道德建设的一个重点内容，以此凝聚职工力量为企业健康发展作贡献。坚持、完善和发展平等协商、签订集体合同制度，每一位职工均要签订《劳动合同》，依法规范、有效履行了合同的签订、变更、续签、终止等各个环节，劳动合同签约率达100%，职工参加社会保险率达100%。而在职工利益分配方面，严格按《劳动法》《劳动合同法》执行，做到职工工资福利发放准时、公开、透明，按时足额缴纳职工的住房保障金、医疗保险金，依法发放防暑降温费等以维护劳动者的权益。

同时，成立公司工会委员会，依法足额收缴工会经费，坚持应收尽收，维护公平、公开、公正的征收秩序。始终坚持工会经费取之于基层，用之于基层，除工会正常的工作运转以外，主要用于工会自身建设、爱心帮扶及职工教育培训等方面。

西投公司是一个团结拼搏、积极向上的集体，今后将继续发挥新城新区建设的融资和投资平台作用，充分满足城市建设的资金需求。通过贷款——挂牌出让土地——还贷的模式，实现资金的良性循环。在项目投资建设上，将重点考虑市政府、示范区管委会确定的基础设施项目和重点工程投资项目。在工程管理方面，

公司将严格按照法定的建设程序，从规范招标投标行为，加强纪检监察、审计监督以及廉政教育，做到防范和查处相结合，决不允许出现问题工程和腐败工程，不辜负全市人民的重托，经得起历史的检验。

百年大计，质量为本。西投公司在发展过程中将不断延伸产业链条，扩大产业规模，秉承“建造时代精品，创建优质工程”的企业宗旨，以“团结奋进、开拓创新、追求卓越”的企业精神，为示范区的建设作出更大贡献。

（本报记者 田秀忠 通讯员 张威）

本版图片除署名外均由西投公司提供



月季湖码头与游船