

创全国文明城市 建美丽宜居家园

湛河区集中观摩加速推进重点项目建设

前三季度全区省市重点项目完成投资42.8亿元

本报讯(记者张亚丹 通讯员张旭长)“企业反映的问题都得到了及时解决,目前项目正在加紧内部装修,一些知名商家已经提前签约入驻,年底之前就能营业,预计年销售额8亿元,可提供就业岗位数千个。”11月19日上午,在中骏世界城商业综合体施工现场,项目负责人张坤对带队观摩的湛河区委书记柳波说。

当天,湛河区四大班子领导、区直各单位主要负责人、各乡(街道)一把手集中到辖区中骏世界城商业综合体、泰顺达物流园、杨西村、华匠电气军民融合项目、希尔顿酒店项目、九龙广场商业综合体项目、科谷健康医学城等11处重点项目施工现场观摩。通过实地察看项目进展情况,学习各分包单位在推进项目落地建设方面的先进经验,了解掌握项目建设过程中存在的问题,并现场讨论、研究精准施策,加快项目建设进度。

前期筹备中,湛河区要求各乡(街道)积极做好筹备,定期推荐一个到多个在建重点项目或有代表性的产业项目接受集中观摩;要求参与观摩的人员从各个项目的投资规模、综合效益、工程进度等方面进行考评打分,综合衡量各分包单位在推进项目建设方面的成效与不足,通过树典型、找差距,调动各单位工作积极性,在比学赶超中掀起项目建设热潮。

华匠电气军民融合项目位于曹镇乡湾李村,占地140余亩,拥有6座现代化厂房,厂房面积6万多平方米,员工200余人,主要生产用于高压、特高压、超高压输电领域的铝合金筒体和输电设备、控制设备和通用设备,年产值可实现3亿元。该企业在区退役军人事务局等单位的帮助下,主动对接上游企业平高集团,推动产业技术升级,扩大产品销路,第三季度销售总额同比

实现倍增。

观摩后召开的现场会要求,全区各单位要不断在延链补链强链上下功夫,着力引进产业关联度高、上下游配套的产业项目,补齐短板,推动优势主导产业集群发展。

今年以来,湛河区把项目建设作为经济发展的强力引擎,围绕产业转型升级、城市功能与品质提升、乡村振兴、民生福祉等,全力加快重点项目建设步伐,并坚持推行“首席服务员”制度,做到“一个项目、一名首席服务员、一套班子、一抓到底”,集中力量、集聚资源、挂牌督战,精准稳妥快速推进重点项目建设。

同时,该区不断细化完善主导产业“四张图谱”,深入开展“四个拜访”,促进产业转型升级;坚持加大招商、大招商理念,实行代理招商、委托招商、以商招商模式,围绕辖区重点发展区域,着力筛选、包装、引进一批支撑带

动作用明显的金融、商业、物流等现代服务业项目和工业项目,力争在招大引强上实现新突破,为项目建设注入活力和动力。

今年全区共安排省市重点项目56个,总投资664.95亿元,年度计划完成投资73.19亿元。其中,省重点项目4个,总投资59.9亿元,年度计划完成投资12.4亿元;市重点项目21个,总投资239.2亿元,年度计划完成投资42.7亿元;区重点项目31个,总投资365.85亿元,年度计划完成投资18.09亿元。今年前三季度,湛河区省市重点项目完成投资42.8亿元。

下一步,该区将以集中观摩为契机,加强产业项目谋划,争取引进一批效益明显的好项目、大项目,不断增强经济发展后劲;持续加大土地收储力度,争取年底前实现项目征迁任务清零,以优质服务推动项目提质增效。

念好三字诀 提高满意度

湛河区不断提升便民服务水平

本报讯(记者张亚丹 通讯员胡清军)“张叔,这个月的便民志愿服务节马上就要开始了,征求一下您对项目及小区环境改善的意见建议。”11月22日上午,湛河区北渡街道碧桂园小区物业管理服务部物管员陈艳军笑着对小区居民张国利说。

为助力文明城市创建,碧桂园小区物业在每个月末举办一次便民志愿服务节活动,在进一步提高物业服务水平的同时,为居民提供洗电动车、磨刀、刷垫子、免费测血糖等志愿服务。

党史学习教育开展以来,湛河区以“居民要满意、管理有变化、服务有提升”为目标,念好“理”“理”“理”三字诀,不断夯实便民基础,提升服务品质,不断提升辖区居民的幸福感和满意度。

突出“理”字,全面掌握居民需求。该区要求各村(社区)与辖区物业公司相结合,采取上门了解、座谈交流等方式开展民意调查,全面摸排居民需求,菜单式梳理居民在安保、卫生、绿化、停车管理、设施设备维修等方面的诉求,分类施策,定向办结。广泛宣传,引导广大居民理解支持文明城市创建各项工作。要求基层各级党组织制定便民服务承诺,以解决居民最急、最忧、最盼的问题为突破口,承诺完成时限、完成质量。督促党员干部竭尽所能办实事,让居民得到看得见摸得着的实惠。截至目前,该区共开展民意调查6700余人次,梳理8大类问题400余条,已解决370余条。

突出“优”字,夯实筑牢服务基础。该区从优化社会环境、完善配套设施建设做起,将文明城市创建与社区治理、乡村振兴等中心工作相结合,多层次、多部门联合,组织开展环境综合整治工作;以提升居民生活质量为目的,强力拆除私搭乱建,清除楼道杂物及庭院积存垃圾,着力推进老旧小区改造,修整小区道路,翻建地下管网,整治杆管线设施,改扩建停车设施,全面改善环境布局,提升绿化覆盖率;以优化便民服务为目的,持续加强社区“一有七中心”建设,推行业务办理“一岗通办”,定期组织开展丰富多彩的文娱活动,以优质服务、优质环境夯实小区便民基础。

突出“督”字,高效提升服务品质。该区采用居民监督员、社区巡查员、街道督导员、物业管理员“四员监督”模式,指定热心公益事业的居民、社区主管领导、街道分管副职、物业管理人员共同参与,成立监督小组,常态化开展实地督导。建立示范庭院督查奖惩机制,明确各居民小区的物业人员数量、岗位配置、人员排班、具体服务内容等有关规定,运用“传统巡检+互联网监督”相结合的手段,不定期进行督查问效,对各居民小区管理情况评价定级,奖优罚劣。截至目前,湛河区与物业公司签订服务承诺460余份,提出整改意见8项,均得到了整改落实。

多部门整治校园周边环境

切实推进文明城市创建

本报讯(记者张亚丹)11月23日上午,湛河区创建办督查组对东风路小学、沁园小学等校园周边环境整治开展“回头看”,确保问题整改到位、不反弹。

为进一步排查消除校园及周边安全隐患,营造安全有序、健康文明的育人环境,助力文明城市创建,近期区创建办、区文明办牵头,联合区教体局、区文旅局、区市场监管局、区城管局等单位,开展了为期一周的校园周边环境综合整治行动,全面排查校园及周边环境存在的问题和短板,严肃督办整改,从严、从实、从细推进辖区文明城市创建工作。

行动中,该区对13所中小学校园周边环境进行集中整治,重点围绕校园周边治安、文化秩序,校园周边商铺及流动摊贩违规经营,校门周边违规停车等交通安全问题和校园周边环境综合整治行动,全面排查校园及周边环境存在的问题和短板,严肃督办整改,从严、从实、从细推进辖区文明城市创建工作。

隐患排查,营造良好的校园周边秩序。

沁园小学校园周边黄线禁停标识区域的电动车、自行车长期乱停乱放,影响居民、商户道路出行。为此,该区创建办协调轻工路街道、区城市管理局等部门对校园周边的自行车、停车标志标线等交通标识进行重新施画;对校园周边的商店、摊点逐一排查,清理取缔占道经营行为,确保校园周边无占道经营、无乱堆乱放、无乱摆乱设、无乱搭乱建、无乱停乱放。

此次整治共督查整治食品安全、交通秩序安全等各类问题120余个,清除流动摊点50余个,清理店外经营商铺32处,查处违章停车46处,“五毛食品”经营7处,无证经营2处。

“我们以专项整治为抓手,使校园周边环境得到有效治理,切实消除各类安全隐患。”区创建办主任刘金鹏说,专项行动后,该区将继续坚持专项整治和长效管理相结合的工作思路,对校园周边环境实行常态化、长效化管理。

万人助万企 发展添活力

湛河公安分局深入开展“万警助万企”活动

筑牢企业安全防护网

本报讯(记者张亚丹 通讯员陈林)11月23日上午,在湛河公安分局河滨派出所院内,市公安局一公司一员工将一面印着“人民公安真心为民,帮助企业纾困解难”的锦旗送到民警朱聚发的手中,以感谢河滨派出所民辅警协调解决公交车与辖区村庄的线路纠纷问题。

今年以来,湛河公安分局深入开展“优化营商环境暨万警助万企”活动,采取排查隐患保平安、加强巡防保资产、内部防控保生产等多项举措,筑牢涉企安全防护网,受到了辖区企业好评。

排查隐患保平安。组织民警深入企业开展风险矛盾大排查、大化解工作,完善企业内部重大群体性事件应急处置机制,积极会同政府有关部门强化矛盾纠纷调处。8月下旬,辖区某施工工地发生一起意外事件,职工及家属情绪激动,分包联系企业的民警立即介入调查处理,妥善化解了事故纠纷。

加强巡防保资产。针对企业周边区域社会治安状况和特点,建立民警外围巡逻与企业内部保安巡逻相结合的巡防防控模式,通过面上严控、线上严查、点上严防,最大限度挤压违法犯罪活动空间。以打击多发性侵犯财产案为重点,对涉及企业的各类案件落实快侦快办措施,保护企业合法权益。9月

22日,湛河公安分局成功破获一起涉企职务侵占案,成功追回涉案生产物资,为企业挽回经济损失10万余元。

内部防控保生产。协助企业健全内部安全管理制度,完善重点单位、要害部位防控机制,切实提升企业自防能力。针对危险化学品企业尤其是易滋生各类消防、安全隐患的企业,以联动模式开展防火、防盗、防事故拉网式排查,堵塞安全生产漏洞。今年以来,湛河公安分局帮助辖区企业发现整改影响生产经营的各类问题200余个,为企业发展打造了安全稳定的社会环境。



古村新韵看银王

▲11月23日,湛河区曹镇乡银王村村民在群众文化活动广场上打铜器。银王村新建村部460余平方米,硬化道路1万余平方米,铺设草皮6200余平方米,种植绿化树3600余株,铺设彩砖4600余平方米,新建广场2000余平方米,全村呈现村美宜居的好局面。

李冠培 摄

及时冬剪保丰收

►近日,村民张学周在自家果园给桃树剪枝。

利用有利土壤条件,湛河区河滨街道潘庄村现有51户村民积极发展果树种植,种植果树500余亩,该村成为远近闻名的果树种植村。进入果园冬季管理期,潘庄村果农纷纷抓住有利时机,开展果树修剪等。

本报记者 姜涛 摄



强化秋冬季大气污染防治

今年以来全区主要空气指标实现“两降一增”

本报讯(记者张亚丹)“秋冬季大气污染防治攻坚战任务重、难度大、周期长,有不少硬骨头要啃,我们早谋划、早准备、早推动,精心部署,强力攻坚秋冬季大气污染防治,持续推动环境空气质量改善。”11月20日,湛河区环保局局长胡喜中说。

进入秋冬季后,湛河区突出抓好大气污染防治,扬尘污染管控、秸秆禁烧、烟花爆竹禁燃禁放等工作。10月份以来,区环卫局开展城市大清洁行动8次,每天机扫面积约250万平方米,共清运处理生活垃圾7350

余吨。区住建局制定《2021年秋冬季扬尘污染防治实施方案》,按照“六个百分之百”标准,加大对辖区施工工地管控力度,共检查建筑工地345次,发现问题45个,均已整改到位。区域管局对餐饮经营单位油烟净化设施的安装、使用、清洗和油烟排放情况进行检查,目前共检查餐饮单位249家次,下达责令限期整改通知书3份,约谈餐饮单位2家,为23家餐饮店安装在线监控,建成区内大型餐饮单位在线监控全部安装完毕。

湛河区还不断强化督导检查,积极组织对年度和秋冬季大气污染防治重点任务完成情况开展督导检查,对落实重污染天气管控情况和错峰生产情况进行执法检查。通过检查督导,对推进重点任务进展滞后的,采取通报、约谈、督办等措施,督促其按时限要求完成;对“假停工、假停产、假错峰”,达不到自主减排条件、自动监测数据弄虚作假、超标排放、污染防治设施不正常运行、台账弄虚作假的企业,责令实施停产治理。

此外,该区充分发挥空气质量监测站

点、企业自动在线监控、用电监控、视频监控等科技监管作用,建立快速应对处置机制,发现数据异常、超标和违反管控措施等现象及时分析研判,立即组织调查处理。

截至目前,该区PM2.5累计浓度为42.3微克/立方米,比去年同期下降7.58%;PM10年累计浓度为75.3微克/立方米,比去年同期下降0.52%;优良天数比例为75.88%,比年度目标(优良天数比例68.5%)高7.38%,主要空气指标实现了“两降一增”。

湛河区加快老旧小区改造

已完成改造5134户

本报讯(记者张亚丹)11月22日上午,记者在九里山街道光明社区兴州厂家属院看到,坑洼不平的道路已被修复,楼栋院墙重新粉刷干净,小区面貌焕然一新。

老旧小区面临房屋年久失修、配套设施缺损严重、环境脏乱差等问题,严重影响群众的生活质量和城市品质提升。湛河区处于城乡接合部,老旧小区庭院数量多、底子差。

今年以来,湛河区加快推进老旧小区改造工程,全年计划完成老旧小区改造6488户,要求各街道、社区立足实际,因地制宜,坚持一院一策,重塑老旧小区活力,切实改

善人居环境。

为了让群众满意,该区在老旧小区改造项目施工过程中,坚持广泛问计于民、问需于民,组织人员深入社区,通过上门走访、问卷调查等方式了解居民的迫切需求,掌握第一手资料,集中力量解决群众最关心的问题。在老旧小区改造项目完成后,进一步收集居民意见反馈,倾听居民对改造工作的意见建议,了解居民满意度,根据居民反馈拟定下一步工作计划。今年以来,共收集居民对老旧小区改造的意见调查问卷1500余份,建议120余条。

该区广泛发动群众积极参与老旧小区

改造,通过政策解读、宣传引导,提高了群众参与老旧小区改造的热情,在引导社会参与、分担资金压力方面收到了良好的社会效果。该区注重落实资源统筹,将物业服务、社区服务、党建工作、养老设施等多项改造内容进行统筹规划,打造重点、亮点工程6个。在20个小区安装了健身器材,设置了4个文化广场,最大限度发挥老旧小区改造的综合成效,真正让居民得到实惠。

为确保项目工程顺利推进,该区严格把控,进一步明确办事流程,从发改立项、财政评审,到合同签订、项目审计等各个环节,坚决严格按照规章制度实施推进项目,督促各

单位定期统一汇总工作进度上报,保证项目依法依规、有序推进。同时,该区对老旧小区改造的全过程进行监督管理,切实做到铺开面、细化到点,通过综合考评反映不同项目的具体实施情况,进而针对工作中的薄弱环节开展专项督促整改。今年以来,共发现问题60多个,开展专项督导8次,已全部整改到位。

目前,该区老旧小区改造工程已完成改造户数5134户,涉及楼栋数122栋,面积45.3581万平方米;正在实施改造户数3006户,涉及楼栋数76栋,面积27.306万平方米。



清理杂物落叶

11月22日,志愿者在清理社区组织志愿者及时清理,大风刮落的杂物、落叶。为居民创造良好生活环境,连续大风天气,吹落大量杂物、落叶。九里山街道西苑维护创建成果。

本报记者 姜涛 摄