

稳妥实施房地产长效机制方案

据新华社北京12月21日电(记者王优玲)住房和城乡建设部部长王蒙徽21日说,2021年要稳妥实施房地产长效机制方案,促进房地产市场平稳健康发展。

“2020年,在各方面共同努力下,房地产市场保持平稳运行,基本实现稳地价、稳房价、稳预期目标。”王蒙徽在21日举行的全国住房和城乡建设工作会议上说。

他表示,明年要牢牢坚持房子是用

来住的,不是用来炒的定位,全面落实房地产长效机制,强化城市主体责任,完善政策协同、调控联动、监测预警、舆情引导、市场监管等机制,保持房地产市场平稳运行。

王蒙徽强调,明年要大力发展租赁住房,解决好大城市住房突出问题。加强住房市场体系和住房保障体系建设,加快补齐租赁住房短板,解决好新市民、

青年人特别是从事基本公共服务人员等住房困难群体的住房问题。

王蒙徽说,要加快构建以保障性租赁住房 and 共有产权住房为主体的住房保障体系。扩大保障性租赁住房供给,做好公租房保障。规范发展住房租赁市场,整顿租赁市场秩序。稳步推进棚户区改造。进一步完善住房公积金缴存、使用和管理机制。

同向发力擦亮生态底色

——我市决战决胜蓝天保卫战系列报道之一

近年来,我市围绕绿色转型发展,推动从单一矿业城市向区域性功能城市跨越,由中原煤都逐步变身中国新材料基地,生态环境持续改善。12月20日,省污染防治攻坚战领导小组办公室向市委、市政府发来贺信,祝贺我市在全省率先完成年度优良天数目标任务。

好天儿的增多,使得人民群众的生态环境获得感、幸福感显著增强,引发市民纷纷点赞。1996年来平工作的李女士对空气质量的变化印象深刻。她说:“那时候往北山看,灰沉沉雾蒙蒙的,总看不清。现在蓝天白云常见,山也看得清清楚楚。”擦亮生态底色,提升群众的幸福指数,我市成功入选《2020中国宜居宜业城市榜》榜单。

今年以来,市委、市政府在习近平生态

文明思想的指引下,积极探索环境保护和经济增长相辅相成的高质量发展路径。市委书记周斌、市长张雷明亲率一线督导组调研,到问题突出的地方明察暗访,现场办公解决问题;市四大班子领导靠前指挥、督导检查,明察暗访,推动落实。一级做给一级看,一级做给一级看,环境污染防治攻坚战空前高涨。“两山”理念成为全市各级有关部门的共识和行动,积极落实“党政同责、一岗双责”,分工协作,狠抓落实,攻坚成效显著。

我市坚持“厚植大生态”方向定位,把握高质量发展主题,实施经济结构提质、生态功能提升、国土绿化提速、环境治理提效“四大行动”,创新思路举措,推进生态保护、生态建设、生态治理同向发力、全面提升。

市委、市政府定期召开会议,查问题、找短板、抓落实。疫情期间,我市多次以书面通知形式,动员全市抓住具体事,一件一件干,确保完成阶段性目标任务;疫情防控进入常态化,多次召开电视电话会议,传达学习省委、省政府和省污染防治攻坚战领导小组办公室最新指示要求,安排各阶段攻坚任务。特别是11月份全省进入攻坚冲刺阶段以来,及时部署秋冬季大气污染防治、季节性调控、重污染天气应急响应等各项措施,抢抓优良天,减少重污染。

市污染防治攻坚战办根据全市工业企业特征、地理气象特点、季节变化、污染物排放现状,提前谋划全年大气、水、土壤污染防治攻坚战,明确工作思路、攻坚目标、工作重点、责任分工、时限要求,实行挂图作战,为常态化、规范化、精准化治污提供

政策支撑和科学依据。各部门协同配合,强力推进工业企业升级改造、扬尘污染防治、臭氧污染治理、散煤治理、机动车管控等各项工作的落实。

为确保各项指令落实到位,市污染防治攻坚战办一方面通过严格考核奖惩,倒逼责任落实,倒逼问题整改,倒逼环境质量改善,另一方面持续开展调研帮扶,向攻坚一线聚焦,解决了一大批困扰基层环境改善的突出问题。

截至12月20日,我市优良天数达259天,提前12天在全省率先超额完成年度目标任务。好天同比增加76天,增幅居全国第1位,这是我市自实施空气质量考核以来,单项指标首次排名全国第一,三项主要指标(PM10、PM2.5、优良天数)均达到历史最优值。(本报记者 程颖)

深入谋划明年任务

张雷明在听取各位副市长工作汇报时强调

本报讯(记者王民峰)12月21日上午,市长张雷明主持召开专题会议,认真听取各位副市长工作汇报,盘点梳理2020年工作完成情况,共同谋划2021年重点工作。

张雷明指出,今年以来,面对严峻复杂的国内外形势和艰巨繁重的改革发展稳定任务,特别是新冠肺炎疫情严重冲击,我们认真贯彻落实国家和省各项决策部署,统筹推进疫情防控和经济社会发展,扎实做好“六稳”工作、全面落实“六保”任务,经济社会发展呈现总体回稳、势能积聚良好态势。这些成绩来之不易,是大家共同努力的结果。各位副市长的谋划方向明确、思路清晰、重点突出,为做好明年工作奠定了基础。

张雷明强调,一要确保完成各项目标任务。要抓紧时间对照今年和“十三五”期间目标任务,全面盘点、查漏补缺,扎实做好收尾工作,确保高标准、高质量完成各项任务。要加强经济运行调节,巩固领先优势,补齐短板弱项,确保圆满收官。二要深入谋划“十四五”时期特别是明年工作。要认真学习贯彻中央经济工作会议精神,立足新发展阶段,贯彻新发展理念,科学谋划明年工作,指导分管口研究编制好“十四五”规划,为高质量发展争取主动、赢得先机。要摸清找准明年经济增长点,主动加强与上级思路衔接、项目对接,为“十四五”开好局、起好步打下坚实基础。三要抓好其他重点工作。岁末年初,各项工作千头万绪,也是各类矛盾纠纷易发期。要坚持底线思维,时刻紧绷安全生产这根弦,压实主体责任,消除安全隐患,保障人民群众生命财产安全。要慎终如始抓好常态化疫情防控,以严防输入为重点严防反弹,持续巩固来之不易的防控成果。要认真抓好民生实事,落实各项惠民政策,全力做好保供稳价,维护群众根本利益。要抓好信访维稳、社会治安、食品药品安全等工作,营造安定有序的发展环境。

副市长张弓、刘文海、刘颖、张庆一、赵军、刘江分别汇报分管领域今年任务完成情况和明年工作谋划情况。

我市5单位获全国“敬老文明号”称号

4名个人被评为敬老爱老模范人物

本报讯(记者王民峰)12月21日,从市卫健委传来消息,国家卫健委和全国老龄办近日公布了2020年全国“敬老文明号”和全国“敬老爱老模范人物”名单,我市5家单位和4名个人榜上有名。

全国“敬老文明号”和全国“敬老爱老模范人物”评选活动是为了表彰先进,激励和动员全社会进一步重视、支持和参与为老服务,营造敬老爱老助老社会氛围。按照国家卫健委和全国老龄办要求,各地积极组织推荐和申报先进单位和先进个人。经过逐级审核和公示,共有1287家单位和1977名个人入选表彰名单。其中,我市的舞钢同济医养结合中心、市第二人民医院宝丰分院宝丰县养老康复中心、新华区西市场街道红旗街社区、市第一人民医院门诊部、汝州市济仁糖尿病医院5个集体荣获全国“敬老文明号”称号,叶县康乐苑老年公寓林延申、平煤神马集团总医院医养中心李晓朝、卫东区敬老院赵彩虹、石龙区许坊社区卫生室刘明云4名个人荣获全国“敬老爱老模范人物”称号。



“奋斗者”号海试保障母船“探索二号”返港 马里亚纳海沟万米海试顺利收官

12月21日,“奋斗者”号海试保障母船“探索二号”靠泊三亚。当日,在完成任

保障母船“探索二号”返回三亚,历时57天的马里亚纳海沟万米海试顺利收官。10月26日,“探索二号”从三亚起航,前往西

太平洋马里亚纳海沟,执行“奋斗者”号载人潜水器万米海试保障与“深海勇士”号深潜航次任务。 新华社记者 赵颖全 摄

郟县红牛香飘美丽乡村博鳌国际峰会

本报讯(记者张鸿雨)椰风海韵,“农”情相约。12月21日,以“乡村振兴·美丽共享”为主题的2020美丽乡村博鳌国际峰会在海南琼海市博鳌亚洲论坛国际会议中心召开。期间,郟县县委书记丁国浩倾情推介郟县红牛。

美丽乡村博鳌国际峰会已成为除亚洲论坛外在博鳌举行的第二个国际论坛品牌。郟县从2018年起连续参会。丁国浩向与会嘉宾推介了郟县红牛。

他介绍说,郟县红牛品质优良,完全可以和世界上任何优良牛种相媲美。郟县红牛肉中的雪花牛肉在北京、上海每公斤售价2000元以上,仍供不应求。

丁国浩说,郟县把发展壮大红牛产业作为推动县域经济高质量发展的特色优势,坚定不移走全链、专营、高端、品牌发展之路,把郟县打造成中国农产品(郟县红牛)优势区、中国高端雪花牛肉生产示范区。

播撒阳光雨露 润泽百花盛开

——我市优化营商环境工作综述

“百汇·国贸中心小区有居民856户、商铺200余间,因管道老化经常停水,恳请尽快解决。”近日,市深百汇房地产开发有限公司负责人抱着试试看的态度,向市优化营商环境企业投诉平台反映情况,没想到相关单位很快拿出方案,问题迎刃而解。

执行政策如何?存在哪些问题?审批流程简化多少?连日来,市优化营商环境领导小组办公室与市优化营商环境责任单位——沟通交流,研究优化营商环境工作,推进责任落实。

营商环境是推动区域经济发展的软实力。市委、市政府把优化营商环境摆到事关全局的战略位置,强化顶层设计,完善政策体系,提升政务效能,营造宽松环境,夯实制度保障,全力破解营商环境痛点、堵点、难点问题,加快打造市场化、法治化的营商环境,为我市综合实力高质量重返全省第一方阵提供坚实支撑。

创造高效政务环境

一年之计在于春。3月2日,我市召开营商环境建设推进会,部署全年优化营商环境工作。

5月中旬,我市作出决定,把今年定为“营商环境优化提升年”,提升营商环境工作水平。

7月1日,我市召开会议对抓好网上政务服

务能力提升作出具体安排。

一项项决策,一个个行动,记录我市推进营商环境建设的坚实脚步。

我市构建组织领导体系,成立由市委、市政府主要领导任双组长的优化营商环境工作领导小组,下设办公室,下设9个专项协调小组,统筹推进全市营商环境建设工作。

构建营商环境政策体系。我市先后出台《关于推动优化营商环境政策落实的实施意见》《优化营商环境三年行动方案》《关于推进优化营商环境政策落实的实施意见》《营商环境评价实施方案》等系列文件,市直有关部门分别制定工作方案,为优化营商环境提供政策支撑。

健全工作推进机制。建立优化营商环境工作联席会议制度,不定期召开会议,研究解决工作中遇到的问题;建立优化营商环境工作通报制度,定期通报工作情况和先进经验、典型案例;建立营商环境评价机制,以评促改、以评促优、以评促建。

组建优化营商环境专门机构——市营商环境建设局,抽调专职人员,负责研究提出促进营商环境发展的相关措施,开展营商环境发展情况调研,统筹协调解决发展中的难题。

今年8月上旬,家住市区的苗东受委托办理公司设立登记申请。他来到市行政服务中心提交资料,10多分钟后领取到营业执照。“如今开办企业真方便!”他感慨道。

企业开办时间压缩至一个工作日,营业执照立等可取,我市持续深化“放

管服”改革,行政审批效能发生质变——

改革工程建设项目审批制度,申请材料由200余份减为163份,事项由119项简化至47项,审批时限由200-300天压缩至24-72天,审批事项精简60.5%。

改革不动产登记审批制度,一般业务当日办结,国有建设用地使用权登记等11项业务立等可取。

推行招投标全流程电子化,取消投标保证金,“不见面”办理电子确认书、“不见面”在线开标,项目平均投标人由5家增至7.7家,同比增长54%。

提升办电效率,办电环节减少33%,获得用电时间压缩至1.4天,用电平均时限较国家标准缩减52.4%;压缩用水用气报装流程,获得用水环节减少至2个,时间控制在1.5个工作日,获得用气环节减少至2个。

精简审批事项,压缩审批周期,全市44家涉及政务服务单位全部进驻市政大厅,“一窗”分类受理率达到86%，“最多跑一次”事项占比99%，“零跑腿”事项占比76.6%。32家单位的497个事项实现“一窗无差别受理”。

优化营商环境激发市场主体活力,今年前11个月,我市新增市场主体50139户,其中新增民营企业15694户,同比增加11.5%。

打造良好市场环境

利用5G网络,只需轻轻地触动手柄,就可以远程操作数公里之外的挖掘机精准完成装运、卸矿作业。研发出这一无人矿山智慧系统

核心技术的是位于新城区的河南跃薪智能机械有限公司,其成立3年就拥有80多项自主知识产权。

“公司健康稳步发展,与良好的发展环境密不可分。”跃薪智能机械有限公司副总经理朱国超说。

良好的营商环境就像阳光、水和空气,沐浴阳光、雨露的企业才能茁壮成长。

10月13日上午,市级领导联系重点工作服务企业推进会召开。市委书记周斌、市长张雷明出席会议并听取各位市领导服务企业情况介绍,研究解决企业发展中遇到的困难和问题。

为企业营造良好发展环境,我市建立市、县、镇、村四级领导干部联系服务企业制度,全市县处级领导干部对1771家规模以上企业进行分包,帮助企业解决实际问题。

落实减税降费政策,近年来累计减免企业税收7.4亿元,减征养老、失业、工伤保险费5.9亿元。

积极落实援企稳岗政策,已为476家企业发放稳岗补贴2.1亿元。

不断降低企业生产要素成本,工商企业电价降低5%,非居民天然气价格、用水价格分别降低0.7元/立方米和0.1元/立方米。

降低中小微企业融资成本。目前全市小微企业贷款余额896亿元,较年初增长10%;不断降低企业贷款利率,小微企业平均贷款利率较去年下降0.4个百分点。

今年1月至10月,全市规模以上工业增加值同比增长4.4%,增速连续5个月居全省第一。

营造公正法治环境

进一步,查多项事。6月24日,市市场监督管理局牵头7家单位,通过国家企业信用信息公示系统(河南)“双随机、一公开”抽查检查平台,随机锁定市区6所学校进行抽查检查,开启我市市场监管新模式。

为企业发展营造公平公正的法治环境,我市积极探索以“双随机、一公开”监管为手段、以重点监管为补充、以信用监管为基础的新型市场监管模式,有效化解了部门之间多头执法、干扰企业的监管方法问题。

加大知识产权保护力度,打击各类侵权违法行为,近年来全市共办结侵权违法案件1533件。大力开展知识产权提升工程,目前全市累计专利授权1089件,9项获得中国专利奖,累计注册商标2.7万余件,同比增长34.3%。

提高审判执行质效,缩短商事案件办理周期,一审商事案件平均审理周期降至58.3天,二审一审审理期限内结案占比69.9%。

用好考核督查指挥棒,积极开展营商环境评价和县(市、区)营商环境考评,强力治理“不作为、慢作为、假作为、乱作为”,今年以来共查处形式主义、官僚主义问题214起,处理378人。

“优化营商环境是政府职责所在,我们要努力破除各种阻碍经济发展、影响公平竞争体制机制,根治堵点、痛点,营造更加开放包容、公平透明、保障有力的发展环境。”市发改委主任荆建刚表示。

(本报记者 魏广军)