

激活产业优势群 助力发展高质量

——高新区推进“一区多园”协同发展综述

日前,市委书记周斌在高新区调研时强调,要使更多的园区和企业享受到国家高新区的优惠政策,不断做大做强高新区,形成“一区多园”创新发展新格局。

“一区多园”已成为国家高新区发挥辐射带动作用的关键模式,北京中关村、天津滨海新区、深圳高新区、重庆高新区、长沙高新区等国家高新区均采用了这一发展模式。

近日,市政府发布《平顶山高新技术产业开发区“一区多园”管理办法(试行)》(以下简称《办法》)。平顶山高新区自《办法》发布起实施“一区多园”管理模式,以高新区为主园区,将纳入平顶山尼龙新材料产业基地范围内的平顶山高新技术产业集聚区、平顶山尼龙新材料产业集聚区、叶县产业集聚区、湛河区工业园区纳入“一区多园”范围管理。

打造“一区多园”发展新格局

该《办法》是为充分发挥国家高新区品牌效应和高新技术产业集聚效应,提高我市产业竞争力和自主创新能力,根据省政府相关文件制定实施的。高新区实施“一区多园”管理模式,将进一步突破发展空间和体制瓶颈,引导各分园突出主导产业,优化产业布局,实现区域优势产业集群发展,提高园区发展层次和产业发展水平,实现以主园区带动各分园经济、科技、产业协调联动发展格局,促进产业转型升级和高质量发展,为我市综合实力高质量重返全省第一方阵提供强有力支撑。

《办法》强调,“一区多园”建设和管理将遵循“市级统筹,园区主导;优势互补,错位发展;资源共享,互利共赢”的原则,采取“统一考虑、分步实施、择优试点”的方法,以高新区为主园区,将纳入平顶山尼龙新材料产业基地范围内的平顶山高新技术产业集聚区、平顶山尼龙新材料产业集聚区、叶县产业集聚区、湛河区工业园区纳入“一

区多园”范围管理,实现纵向联动发展、横向辐射带动、相互协调配合的发展格局。

在管理机构及其职责方面,《办法》要求,为加强对“一区多园”工作的统筹领导,市政府成立领导小组,负责宏观协调和监督管理工作,具体对“一区多园”的总体规划、产业规划、扶持政策、管理体制及重大投资等重要事项作出决策。在工作机制上,平顶山高新区管委会将与各分园管理机构建立“一区多园”建设工作协调机制,《办法》还强调,各分园共享主园区的创新服务平台、孵化平台等科技服务体系资源,享受国家、省、市对高新区的有关优惠政策,并参与主园区招商引资工作,共享主园区招商引资资源。

放大国家高新区金字招牌效应

由于受到土地空间限制,20世纪90年代中后期以来,中关村科技园、深圳高新区等发展较快的国家高新区为进一步推进产业规模扩张,在优化产业空间布局的情况下,相继开展了“一区多园”模式的探索。如1991年,中关村科技园建立丰台、昌平两个科技园,弥补海淀区建成空间不足的问题,此后走上了“一区多园”的道路。截至目前,中关村已经发展成为“一区十六园”。

此外,“一区多园”也是地方政府推进资源整合、实现园区间优势互补的结果。在我国园区发展初期,相对发达的东部地区同时建有多个园区,地方政府为实现不同园区间多点互动、优势互补,进一步推进国家级高新区在相同的空间面积和不同的空间位置上充分利用国家赋予高新区的各项政策,实行“一区多园”发展模式。

国家级高新区在产业发展、技术创新、人才集聚等方面具有较强的吸引力和辐射带动作用,并享受一系列国家优惠政策。因此,地方政府为推进当地其他园区发展,积极采用以国家高新区为主体、以周边其

他园区为辐射带动区域或分园的“一区多园”发展模式。

“一区多园”能够有效解决土地空间问题,实现规模高速发展。以中关村科技园为例,1988年中关村科技园的总收入为14亿元,1991年建立丰台和昌平两个科技园,1992年实现总收入60亿元。2014年,中关村科技园“一区十六园”的总收入超过了3.5万亿元,远远高于国内其他高新区。

强化园区优势互补,实现区域协调发展。以南京高新区为例,采用“一区多园”发展模式之前,南京高新区拥有南京高等院校、科研院所和大型企业的支撑,在科技创新和高新技术产业化方面具有较强优势;新港开发区交通便利,紧邻中国内河第一大河——新生圩港,在外贸发展和国际经济交流合作方面拥有先天优势;江宁开发区空港优势突出,且民营经济发达,拥有活跃的发展思路和灵活的发展机制。采用“一区多园”发展模式后,南京高新区整合各个分园区的优势资源,实现了健康快速发展。

增强辐射带动作用,实现地区经济发展。纳入高新区的地方产业园区,能够分享国家高新区优惠政策,充分借鉴国家高新区在产业培育和经济等方面的发展经验,共享创新服务平台、科技企业孵化平台等科技创新服务资源,实现借势发展,进而加快地方经济建设。

争当“一区多园”管理模式标杆

2018年,国家高新区考核结果显示,平顶山高新区综合实力排名从2017年的116位晋升为107位,连续3年晋升级次,也是当年全国晋升级次最多的国家高新区之一。目前,平顶山高新区在全省7个国家高新区中排名第四。

该相关负责人表示,他们的奋斗目标是进入全国前100名。下一步,要立足国家高新区定位,作为“一区多园”的实

主体以及中国尼龙城、中原电气城的重要载体,把握电气装备制造、尼龙新材料和现代服务业等产业,明确六个园区功能定位,进一步优化产业布局,形成各产业协调互补发展的格局。

——以尼龙新材料产业园区为平台,发展高端尼龙新材料产业。通过建设福建恒申尼龙经编示范工厂,引进关联企业,积极承接特种尼龙、改性塑料、服装等产业链末端高附加值产品项目,成为中国尼龙城终端产品相关产业发展区。

——以电气装备产业园区为平台,布局高端装备制造项目。积极承接上海伊顿二期建设项目、河南国际贸易网商协会跨境电商装备制造产业园区等项目,巩固中原电气城核心区地位。

——以皇台产业园区为平台,承接大型城市综合体和高贸项目。引进红星美凯龙、恒大、碧桂园等企业,围绕高新区东北部和建成区开展产城融合建设,打造平顶山东部商贸流通中心区。

——以临港物流园区为平台,建设高水平的现代物流产业体系。与福建商会、万里运业集团合作建设货运中转、保税仓库、电子商务等项目,形成新的增长极。

——以沙河产业园为平台,完善公共服务功能。围绕重庆新鸥鹏教育产业集团占地2000亩的平顶山新鸥鹏教育城,北京清大文创公司占地5000亩的集生态、文旅、康养、商业办公等于一体的同津小镇等项目,补齐短板,凝聚人气,成为中国尼龙城不可或缺的生活服务配套功能区。

——以创新创业产业园区为平台,建设创新示范区。整合猪八戒网、北航科技园、西安交大技术转移中心等中小企业,优化服务平台资源,重点承接前景广阔、技术含量高、带动能力强的项目,成为开展全域创新活动的标杆园区,带动高新区科技创新能力进一步提升。(本报记者 高轶鹏)

高新区一季度计划新开工26个项目

总投资217.5亿元

本报讯(记者高轶鹏)2月22日上午,高新区举行华拓电力科技园项目开工仪式。

今年一季度,该区计划新开工项目26个,总投资217.5亿元,主要有投资10亿元的尼龙新材料恒申公司经编工厂项目,投资1.2亿元的神鹰化工公司年产5万吨固体光气项目,投资2.2亿元的华拓电力科技园项目,投资1.27亿元的河南建业电线电缆有限公司年产100万千瓦米电缆、电线、电气生产项目,投资8000万元的伊顿公司智能化技术改造和传感器研发制造项目,投资30亿元的同津特色小镇一期项目,投资21亿元的建业春天里商业综合体,投资5亿元的广域美里房地产商住开发项目等。

华拓电力科技园项目总投资2.2亿元,规划用地70亩,园区占地面积46633平方米,建筑面积58420平方米,主要建设高低压成套设备生产线,新能源汽车充电桩环保绝缘环网柜年产量15000台,年产值预计达2.6亿元。目前,华拓电力设备有限公司与正泰集团合作在华拓电力产业园内共同投资建设高低压成套设备销售公司,建成后年销售额预计达1.5亿元。

该区管委会主任李明表示,高新区党工委、管委会将一如既往地支持企业发展,切实为企业排忧解难,帮助企业做大做强,同时希望项目建设单位抢抓进度,狠抓质量,力争项目早竣工、早投产、早见效。

高新区多项政法工作居全省前列

本报讯2月28日,高新区传来喜讯,该区2018年多项政法工作在全省位居前列。

在2018年全省公众安全感和执法满意度调查排名中,该区在全省27个开发区安全感和执法满意度调查中排名第三,其中安全感指数96%,环比增长两个百分点,全市排名第一;在2018年“扫黑除恶专项斗争”知晓率排名中,该区在全省27个开发区中排名第三,知晓率为92%,全市排名并列第一;2018年该区赴京信访(非访)户籍地和事发地均为零,受到

市信访联席办通报表扬。2018年,该区着力提升三项基础工作(公共安全重大隐患治理、社会稳定风险评估、矛盾纠纷和不稳定因素排查化解),全面落实三大建设任务(平安建设、法治建设、队伍建设),围绕中心,服务大局,突出重点,精准发力,为全区营造了良好社会环境。该区有关负责人表示,今年将围绕中心、紧盯目标,开拓创新、扎实工作,推动政法各项工作再上新台阶。(王晶)

做好坚强后盾 促进企业发展

高新区深入企业开展专题调研

本报讯日前,高新区组织人员深入辖区企业,详细了解节后各企业招工用工、生产经营等情况。调研通过问卷调查和实地走访等形式开展。在该区创新创业服务园区和皇台产业园,不少企业负责人向前来调研的区人力资源局局长刘玮反映,当前受市场经济影响,企业生产不景气,人员流动性大,存在招工难、用工难等问题。

针对这一问题,刘玮现场表示,用人单位可以参加3月6日由

区人力资源管理局举办的春季人才交流会;建立企业联谊制度,企业指定专人每月报送劳动用工等方面的问题。同时,区人力资源管理局进一步了解企业困难,紧紧围绕国家、省、市人社工作大局,尽职尽责,提升服务水平,坚持把促进就业作为一项政治任务来抓,大力开展职业培训、公共就业和人才服务工作,以高度的政治责任感做好企业的坚强后盾,为构建和谐劳动关系作出更大贡献。(郝森森 刘明普)

简化程序 优化服务

高新区行政服务中心 打造便民利企新环境

本报讯2月27日,市民刘先生来到高新区行政服务中心大厅注册公司,但因资料不全、缺少身份证复印件无法办理。得知刘先生手机上存有身份证照片后,值班人员积极帮助他用电脑软件处理并打印出来。顺利办好业务后,刘先生感动地说:“咱行政服务中心真是好呀,积极想办法给我们提供便利,为你们点赞!”

该区行政服务中心以问题、需求和效果为导向,以便民、规范、廉洁、高效为服务宗旨,着力打造便民、利企的政务服务新环境。为配合该区“一区多园”管理体制,该中心严抓管理,强化宗旨,优化服务,有力推进行政服务中心大厅标准化建设;调整窗口,优化布局,完善设施,为“一次办妥”工作有序开展打好基础;组织培训,内强素质,廉洁办公,微笑服务,全面提升窗口人员服务水平和业务素养。

同时,为营造良好营商环境,方便办事群众,该中心简化办事程序,缩短办理时限,实现企业网上办理,并提供全程代办服务,让企业全身心投入创新发展,解决了企业办事难问题,让企业进入该区“第一扇门”就感觉到他们服务企业的用心、细心和贴心。(石艳蕾)



3月1日,在平顶山瑞洋生物科技有限公司,工作人员正密切关注生产设备运行情况。该公司成立于2017年8月,生产

从蛋白质配料到颗粒蛋白,再到营养棒的全产业链产品。目前,该公司在颗粒蛋白方面已申请5项实用新型专利和两项国

际发明专利,一期颗粒蛋白生产线已建成并进入调试和试生产阶段。张奎 摄



2月28日上午,在高新区遵化店镇严村,该区领导班子和镇(街道)、区直各部门、各园区、驻区各单位的工作人员、各村村民代表共300余人参加义务植树活

动。大家齐心协力,共栽植海棠、红叶石楠等树苗3000多株,为绿化美化鹰城、提升生态优势贡献力量。张晓旭 摄

3月3日,一进入高新区遵化店镇裴庄村,只见一排排房屋整齐有序,墙壁上绘有一幅幅社会主义核心价值观、孝道及乡村风貌的宣传画;门前路边,青白相间的短栅栏围起绿油油的菜园;文化广场上,老人们在健身,孩子们在玩耍……处处洋溢着生机、安宁、祥和。村民说,和一年前相比,村里发生了翻天覆地的变化,这一切都是因为一年前来的驻村第一书记——潘纪军。

不怕没做过,只怕遇难缩

潘纪军任裴庄村驻村第一书记前,一直在高新区机关工作。他生长在城市,和农民、农村距离遥远,但是当单位需要下派驻村书记时,怀着服务基层、干事创业、助民脱贫的梦想,他毫不犹豫地写了申请。尽管没有农村工作经验也不年轻了,而且知道农村条件艰苦、任务艰巨,但是他无所畏惧,在日志中写道:“作为一名共产党员,当组织需要时,要冲锋在前。人生须有挑战担当,要敢想敢干。不怕没做过,只怕遇难缩!”

2018年初,他又义无反顾地来到裴庄村,开启了人生新征程。裴庄村位于遵化店镇最西部,在全镇24个村中比较落后。潘纪军到村里后,厘清思路,寻找突破口。他查阅了近几年村“两委”工作会议记录,认真了解

村里的情况;拿着全村21名党员花名册,从老党员开始一个个入户访谈;敞开心扉,和现任村“两委”干部一次次促膝长谈;把有矛盾的干部群众叫到一起,耐心地化解干戈。

全村共有220户村民,一个月里他就走访了99户,白天忘了吃饭,夜里凌晨才睡。大家看着他熬红的双眼、清瘦的身影,都被他的真诚实干所感动,纷纷表态:“今后跟着潘书记好好干,团结一致向前看,小康路上迈大步,敢教村庄换新颜。”

班子配齐了,人心就统一

潘纪军把抓党建、以党建促工作作为首要任务,定期组织党员集中学习,严格落实“三会一课”党员组织生活制度,通过坚持学习、上党课、批评与自我批评,村里党员的综合素质提高了,党支部的凝聚力提高了。村“两委”成员带头踏实干,调动起村民的积极性,人心也和顺

了,潘纪军定下规矩:每周一召开工作例会,汇报上周工作情况、本周工作打算。

去年村“两委”换届选举期间,从宣传、筹备到研判、动员,他周密部署,换届工作顺利,选出了群众满意的“两委”干部,为村里各项事业的发展打下了良好基础,注入了活力。

潘纪军说:“人是决定一切的力量。班子配齐了,人心就统一了,发展中遇到的问题和困难都会迎刃而解。”

带头加油干,建美丽乡村

裴庄村口有个废坑塘,曾经垃圾成山、污水横流,从那儿过没有不捂鼻子的。潘纪军看在眼里,急在心上,下决心来个彻底治理。可是村集体没有资金,怎么办?他带头拿出5000元,几个村干部集资,一共凑了四万元。潘纪军既当指挥员,又当战斗员,发动全村党员干部做义工,挖垃圾、运垃圾、清杂草,在坑塘边栽上数百棵绿化树。大家一鼓作气,

又在坑塘边的空地上铺水泥、安装健身器材,建成了文化活动广场。现在,每当夜幕降临,妇女们在广场上跳舞,孩子们在广场上玩耍。

村里有条200米多年未修通的断头路,影响村民出行。村民老郭在路中间盖了一间仓库放农具,潘纪军多次上门耐心做工作,终于说服老郭把仓库拆了。之后,潘纪军又发动村干部垫资5万元,打通断头路,连上了主干道,栽上了梧桐树。

美丽乡村不仅环境美,更要有内涵美。潘纪军计划在村里主街的墙上绘出一幅幅美丽的图画,让村庄变成文化村。为节省资金,他把在市26中教美术的妻子吕纪红请来,利用暑假帮他完成这个设想。七八月正值暑热,每天早上五点多钟,夫妻俩就拿着画笔、颜料,提着水桶,在墙上作画。他构思内容,她挥笔作画。“绿水青山就是金山银山”“建设连农村,倡导新生活”“出淤泥而不染,重

为有奉献多豪迈 敢教村庄换新颜

——记高新区遵化店镇裴庄村驻村第一书记潘纪军

看望了两名身患重病的村民。

他的心中时刻装着工作。偶有闲暇到市里公园散步,看到图画内容好,他就拍下来,为绘制村文化墙作参考。看到哪个社区的路灯比较别致,他就想着给村里也安上这样的路灯;看到围花园的栅栏美观,他就动员家家户户在门前屋后也围上物美价廉的栅栏。

废坑塘完成治理后,潘纪军和村“两委”干部商量,公开对外招标,为村集体增加收入。村后河山上有一200多亩村集体荒地,由于土质瘠薄已荒芜多年。他联系市农业局工作人员来看,争取上级支援果木幼苗,发展特色果树种植业,为村集体增加收入。

潘纪军把裴庄村当成自己的家,不分昼夜地辛勤工作,常常忘记吃饭、睡觉。看着他瘦弱的身体、日益增多的白发,妻子很心疼。为支持他的工作,照顾好他的身体,妻子申请从市26中调到了紧邻裴庄村的湛河区景庄小学。夫妻俩现在居住在裴庄小学的一间房子里,过着简朴而忙碌的日子。

欲问秋果何所累,自有春风雨潇潇。潘纪军以一个优秀共产党员的品质、胸怀,以无私奉献的精神带领裴庄村党员群众,一直奋斗在致富奔小康的路上。

(本报记者 高轶鹏 通讯员 郑喜艳)