

# 强基础补短板惠民生 奋力开创城乡建设高质量发展新局面

——市住房和城乡建设局党组书记、局长黄建军答记者问

城乡建设工作事关经济社会发展全局,事关人民群众切身利益。2019年市政府工作报告提出,坚持推动高质量发展,全面加快“五大转型”,在综合实力高质量重返全省第一方阵征程中迈出更大步伐。2月26日,就如何加快城市转型,推动城乡建设高质量发展,记者采访了市住房和城乡建设局党组书记、局长黄建军。

**记者:**2018年,我市城乡建设事业蓬勃发展,成绩斐然。新的一年,推进我市综合实力高质量重返全省第一方阵迈出更大步伐,市城乡建设部门如何担当作为?

**黄建军:**今年是全市综合实力高质量重返全省第一方阵能增势的关键之年,市委、市政府和全市人民对城乡建设工作寄予厚望,推进城乡建设大发展,推进城市面貌发生根本性改变,任务十分艰巨、责任特别重大。

习近平总书记指出,城市建设要以自然为美,把山好水好风光融入城市;要让城市留住记忆,让人们记住乡愁。省委、省政府围绕打好新型城镇化这张牌,推动实施了百城建设提质工程。市委、市政府提出城市转型发展战略,明确了“先民生后提升”的城市建设思路。今年,我们将认真贯彻落实习近平生态文明思想,以百城建设提质工程为抓手,着力强基础、补短板、惠民生,筑牢高质量发展根基,推进发展高质量、有特色、可持续,不断增强人民群众的幸福感和获得感,奋力开创住房和城乡建设事业高质量发展新篇章。

**记者:**中央经济工作会议,全国、全省住房和城乡建设工作会议及市两会都对住房和城乡建设工作作出了决策部署,今年,市城乡建设部门重点做好哪些方面的工作?

**黄建军:**我们将着力抓好4个方面的工作:一是持续完善市政设施。以“四治”为重点,深入推进百城建设提质工程,力争港南路东延、湛北路东延、科技路湛河桥、稻香路南延等42个在建项目大头落地;抓好黄河路提档、平安大道升级、湛南新城规划七路等22项新建工程。积极对接高铁片区规划建设,重点推进龙翔大道西延工程、长安大道西段景观工程、博文路南段建设,拉大城市框架,增强区位优势。加强市区东部基础设施建设,促进高新区、湛南新城、城北新城功能互补,提高辐射带动能力。

二是持续提升绿化水平。做好东、



2月25日拍摄的西平郑路(龙门大道)。目前,西平郑路(龙门大道)绿化工程已完成80%左右。道路绿化融入景观小品、游园、绿道等内容,运用疏林草地植物造景理念,营造出自然造景、简约明快、四季有花的绿化效果。 本报记者 王尧 摄

西、南3个高速公路出入口绿化美化。推进滨河广场和火车站广场升级改造。谋划好大香山植物园、平顶山郊野公园和沙河月季园建设。推进平宝路、龙门大道、平鲁路、平叶路以及黄河路沿线景观带建设。对焦店立交桥和8座湛河桥进行立体绿化。将白龟山水库和污水处理厂中水向北引上山,逐步修复北部山体生态系统,打造“城水互动,人水和谐”的宜居生态环境。实施中心城区“拆墙透绿增绿”工程,改造提升沿街部门(单位)绿地,打造园林城市景观。

三是持续办好民生实事。完成三分之一以上老旧小区基础设施改造工作。在中心城区道路交叉口人流密度较大地方建设两座过街天桥,方便市民出行。市区建成区17%以上达到海绵城市建设要求;全面完成建成区黑臭水体整治工程。

四是持续加强村镇建设。认真落实乡村振兴战略,研究落实市特色特色小镇建

设的用地保障、资金奖励等一系列优惠政策。大力抓好农村危房改造,确保“危房不住人,住人无危房”。指导叶县、郟县、宝丰县完成农村生活垃圾省级达标验收。谋划实施农村住房建设试点工作,倡导建设适应新的生活方式的宜居型农房,促进农民居住条件和乡村风貌改善。

**记者:**作为我市建设系统的带头人,您认为应该从哪些方面带领城乡建设队伍为全市综合实力高质量重返全省第一方阵贡献智慧和力量?

**黄建军:**全市综合实力高质量重返全省第一方阵需要大家齐心协力、奋勇拼搏,人人争先、个个出彩。我们将以党的建设为引领,大力弘扬焦裕禄同志“三股劲”,勇当排头兵,争做主力军。

一是大力倡树“两学两比两争”,带领大家找准在全省、同行业中位次,在对标对表中明目标、找差距、定措施,以竞进姿态追赶超越。春节期间,800余名园林职

工放弃与家人团聚,顶风冒雪奋战在西平郑路绿化工程工地。2月11日上午,节后第一天,局班子成员纷纷拿出“开局即决战、起步就冲刺”的决心和信心,组织召开分管工作会议,开足马力,全力推进各项工作。

二是深入开展“每月述职测评”活动,把测评活动打造成“学习贯彻上级指示精神、提升政治素养的主阵地,汇报交流工作、展示才能业绩的大舞台,培养锻炼干部、促进优胜劣汰的竞技场。”努力打造一支富有学习力、创新力、战斗力的住建队伍。

三是强化服务观念。认真贯彻落实“放管服”改革的有关要求,推动“一次办妥”彻底到位。指派专人协调项目审批、土地预审、管线改移、资金拨付等事项,确保每个建设环节环环相扣。组织局班子成员带领分管口人员到施工一线,生产一线为服务对象协调解决问题,树立建队伍“为民、实干、担当”形象。

(本报记者 魏广军)

## 发刊词

草木萌发,春山可望。美好在春天里孕育,收获在春天里播种。

今年是新中国成立70周年,也是全面建成小康社会的关键之年。站在新的起点,我市以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,统筹推进“五位一体”总体布局,协调推进“四个全面”战略布局,坚持稳中求进工作总基调,坚持新发展理念,坚持推进高质量发展,统筹推进稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险工作,拼搏实干,奋力在综合实力高质量重返全省第一方阵征程中创出佳绩。

城乡建设描绘美好生活画卷。今年是我市城市建设管理大发展、城市面貌大改变的一年,市城市建设管理系统矢志不移,实干苦干,奋力谱写城市建设管理新篇章,建设和谐宜居、富有活力、特色鲜明的宜居城市。《城市建设与管理》专版将见证和记录城市建设管理的精彩故事、喜人变化,为加快城市建设管理提供强大精神力量。

《城市建设与管理》专版设有特别关注、热点回声、市政重点项目进行时、他山之石、岗位风采等栏目,及时报道行业决策部署及工作成效,关注行业改革创新举措和做法,弘扬真善美,传播正能量。同时,围绕年度城市建设和管理重点工作策划主题报道,努力满足社会各界对城市建设资讯的要求。

新征程,新使命,加油干,让梦想成真!

## ■市政重点项目进行时

### 加快市政项目建设 提升城市功能品位 6个市政建设项目年内完工

**本报讯** (记者魏广军)奋进新时代,实干出成效。2月25日,市住房和城乡建设局负责人介绍,今年是我市城市建设大提速、大提质、大发展的一年,6个路桥、园林绿化市政建设项目年内将完工。

据该负责人介绍,龙翔大道西延及隧道工程(市城乡一体化示范区龙翔大道转盘-郑尧高速东)将于3月份开工,道路全长4200米,红线宽60米,预计12月完工。征迁责任单位为示范区,建设责任单位为市住建局。

园林路西延工程(凌云路-稻香路)去年10月开工,设计道路全长1031米,红线宽40米,主要包括道路、照明、绿化、交通等工程,预计9月完工。建设单位为市住建局。

黄河路提档升级改造工程(西环路-开原路)去年6月开工,道路全长8000米,红线宽40米,对道路路面进行提档改造,增加人行道,敷设排水管道,计划12月完工。征迁责任单位为湛河区,建设责任单位为市住建局。

湛南新城规划七路(开原路-嵩山路)将于8月开工,道路全长1500米,宽40米,配套建设排水、照明等附属工程,预计12月完工。征迁责任单位为湛河区,建设责任单位为市住建局。

西平郑路(龙门大道)绿化工程,全长约5公里,道路两侧绿化带宽度为50米,项目总面积约40公顷,主要建设内容道路两侧绿地以及分车带绿地。截至目前,已种乔木12941棵、竹子57200株、小苗672635株,铺草皮131024平方米,整理地形151540平方米,完成总工程量的80%左右,预计3月底前全部完工。征迁责任单位为新华区、示范区,建设责任单位为市住建局。



2月20日上午,市城市管理局局长彭涛(左三)带领市住建局、市交警队、市城建监察办、卫

东区城管执法局等单位相关负责人,针对城市治堵工作到卫东区调查情况。 兰峰杰 摄

## 我市开展 拆墙透绿增绿工作

**本报讯** (记者魏广军)乔灌木合理配置,造型树、草坪犹如铺展的图画,红的、紫的灌木搭配出彩,座椅、步道安置其中……不久前改造完成的市住房和城乡建设局门前绿地,演绎出“杂乱无章、专属封闭”到赏心悦目、共享开放的精彩蜕变。

2月25日,市住房和城乡建设局局长黄建军介绍:“改造门前绿地,拆墙透绿,还绿于民,资源共享,让群众受益,市住建局先行一步。”为加快森林平顶山建设工作,优化生态宜居环境,我市决定开展拆墙透绿增绿工作,通过拆除城市主要道路沿街单位围墙、栅栏,推动建设开放式街区,实现还绿于城、还美于民,持续提升城市环境品质。

拆墙透绿主要包括对道路沿街实体围墙、栅栏、违章搭建、临时建筑构筑物,应拆尽拆,并进行通透式、开放式提质改造。对需要保留围墙的,改建为透空围墙,增绿补绿,整治环境,实现道路绿化与庭院绿化有机结合;确需保留实体围墙的,结合区域街道特色,建成文化墙;对标准不高、绿量不足以及院内环境脏乱差的,按照园林单位标准重新设计,增绿造景,提升环境品质。

同时,对沿街有条件的建筑实施屋顶绿化、墙面立体绿化,与街景呼应,提升院落景观;对拆后腾出的场地,按照“能种多种、可种多种”原则,集中、成片种植月季,逐步建成一批市花街道,彰显城市特色;对新建项目不再审批封闭式街区,引导单位院落景观与沿街道路景观融为一体。

此次工作按照应拆尽拆、应透尽透原则,3月底前开展排查摸底,启动一批试点示范项目,5月底基本完成主要道路两侧单位围墙拆墙透绿增绿工作。市住建局为牵头部门,监督指导拆墙透绿增绿工作;各区政府(管委会)为责任主体,负责对辖区范围内主要道路沿街单位围墙、栅栏开展调查摸底,建立台账,制订工作计划,并组织协调主要道路沿街单位推进项目实施。

## 以文化塑造城市特色

### 我市栽植月季37万株打造“月季之城”

**本报讯** (记者魏广军)用文化塑造城市特色。2月25日,市住建局负责人介绍,月季作为我市的市花,今后将加大普及推广力度,打造“月季之城”,去年底以来,市区公园、广场、道路绿化已栽植月季37万株,未来栽植数量将达到60万株。

月季,被誉为“花中皇后”,花姿秀美,姿色多样,四季常开,春季开花最多,象征爱情、幸福、和平、友谊,深受人们喜爱。北京市、天津市、郑州市、焦作市、平顶山市等50多个城市将其选作市花。

去年底以来,市园林部门在市区公园、广场、游园“见缝插绿”种植月季,后在黄河路、开原路南延、建设路中段及神马大道等道路绿化工程成片种植,打造花海景观。其中,滨河广场西墙附近栽种3000棵藤本月季,广场中心区域栽种6000余株月季,打造月季广场。白鹭洲国家城市湿地公园环人工湖栽植藤本月季1.7万株,栽植树状月季400余株、造型月季20余株,下一步还将扩大栽种面积。

塑造“月季之城”,我市将倡导全民种

植摆放市花。按照单位绿化和个人爱好相结合的原则,在机关、企事业单位、社区、医院、学校等公共场所,广泛种植摆放月季;积极倡导开展家家户户种植摆放月季活动,逐步形成市民爱市花的氛围。在全市各个高速公路出入口、主城区出入口,科学种植月季,打造“入口花海”,提升鹰城“门户”颜值。同时,扩大公园、广场、街道集中成片种植月季数量,逐步建成一批市花街道、市花公园、市花广场,彰显“一街一园、市花贯穿”的城市特质。

“十无”的背街小巷就是不一样

### 北京核心区所有背街小巷三年全整治

2017年4月,北京市发布《首都核心区背街小巷环境整治提升三年(2017-2019年)行动方案》,将利用3年时间,全面整治核心区2345条背街小巷。背街小巷将设立“街长”“巷长”,选派街道、社区等党员干部担任,重点治理开墙打洞、私搭乱建、占道经营、车辆乱停等城市顽疾。

开展整治行动之前,北京市结合《背街小巷环境整治提升设计管理导则》、《街道更新治理城市设计导则》,从街巷地理位置、区域特点出发,依据历史文化街区和非历史文化街区的不同要求开展设计。每个街道都配有责任规划师,全程参与,深入挖掘街巷的历史底蕴,反复走访群众、沿街单位,收集辖区内需求,最终形成功能定位、风貌和谐、服务设施完善等综合定位的街巷设计方案并在街巷内公示,以获取最大范围内辖区公众的认可。

2018年7月,北京市统计局开展了背街小巷环境整治提升民意调查,逾九成受

访居民对背街小巷整治提升行动表示支持和充满信心,八成以上居民对背街小巷整治提升成效总体表示满意。

整治活动开展以来,北京下了绣花功夫,织出了面貌一新的美丽街区,改造和提升了部分城市功能,城市从“外”到“内”有了改变。截至2018年底,北京核心区共有1141条背街小巷完成整治。除了通州区仍有16条背街小巷在进行最后收尾之外,其余已全部完工。

每条背街小巷都曾经是“问题街巷”,环境待提升,居民不满意。整治后,背街小巷达到了“十无”标准,即无私搭乱建、无开墙打洞、无乱停车、无乱占道、无乱搭架空线、无外立面破损、无违规广告牌匾、无道路破损、无违规经营、无堆物堆料。达到“十无”,有了整治,有了秩序,有了提升。

一条条背街小巷大变样。“十无”是量化的标准,是执行的尺度,北京用这把尺一量到底,全面整治背街小巷。西城区广

外街道莲花河西侧路,曾因臭水沟让居民避之而不及。整治提升后,公共绿地、河道绿地、小区绿地等13.5万余平方米,营造出良好的水生态环境,曾经的臭水沟已经变成了周边居民的“后花园”。

2019年,北京的城六区及通州区背街小巷将继续按照“十无五好”的要求推进,计划完成739条背街小巷环境整治提升。且利用2019年至2021年的3年时间,消除背街小巷有路无灯、有灯不亮、缺杆少灯等问题,完成全市无照明城市道路的路灯新建、补建工作,全面提升全市路灯设施的运行管理水平,为市民夜晚安全出行提供良好的保障。

(本报记者根据相关报道整理)

## 他山之石

### 五一路东延工程5月具备通车条件

**本报讯** (记者魏广军)“短片中播放的断头路什么时候能打通?”在去年11月的《百姓问政》节目现场,向政代表询问五一路东延工程,期盼早日通车之情溢于言表。日前,记者来到施工现场,看到热火朝天的施工场景,施工单位正在加班加点赶进度,预计5月份北半幅具备通车条件。

记者看到,施工现场被围挡围了起来,施工人员正在开挖雨污管沟,已经铺设雨水管道180多米,一台挖掘机挥舞臂膀,将一根埋在地下的榀面杆的线缆挑起来,在几名施工人员的配合下将其移出管沟;由于场地狭窄,拉运渣土的卡车只能倒着开进装运渣土。“道路施工涉及管线改移、房屋拆迁等工作,我们不等不靠,科学组织,分段进场,先进行北半幅施工,待南半幅拆迁后立即进场。”该项目负责人介绍。

“打通五一路断头路我们期待了好多年,五一路与广胜路交叉口往东目前有一条不到3米的小道,路面坑坑洼洼,平时居民凑合着通行,这回可看到希望了。”附近的一位居民说。该工程西起广胜巷,东至新华路,全长533米,

包括道路、电力、消防、交通、照明工程等,设计路面宽12米,双向两车道,总投资578万元。

拆迁是施工的制约因素。根据设计要求,该条道路涉及部分房屋、摊点、热力管网、高压线路需要拆迁。作为拆迁责任主体,卫东区先期拆除了5处房屋,确保施工顺利推进。但东段道路拆迁任务重,记者在现场看到,10多位民工正在拆除道路北侧的棚屋,预计25日可拆迁完毕;但南侧房屋目前尚未拆迁。“我们正积极做前期工作,尽快拆除到位。”该区建设局负责人表示。

民之所问,政之所指。为尽快打通五一路断头路,市住房和城乡建设局局长黄建军、卫东区区长安保亮多次深入现场检查指导工作,督促协调拆迁进度。施工单位进一步优化施工方案,倒排工期,全力以赴赶进度,预计5月份北半幅具备通车条件。

## 热点回声