

全面清查治理 坚定不移推进

湛河区狠抓拆违拆迁提升城乡环境品质

本报讯 (记者张亚丹) 11月12日,平桐路湛河区曹镇乡段两侧新建的房屋、仓库已不见踪影,原本脏乱的环境焕然一新……今年以来,湛河区以壮士断腕的勇气和担当,向平桐路湛河区段区域内的一切违法建筑“开刀”。

今年以来,市委、市政府把拆违拆迁作为百城建设提质工程工作的突破口,确定实现城区150万平方米违法建设清零,收储土地5200亩的目标任务,并明确了拆迁任务和节点,量化考核目标,全面保障重点项目建设顺利推进。

根据实际,湛河区对全域范围内涉及拆违拆迁的重点路段两侧私搭乱建、超期临建、擅自改变规划及土地用途等“双违”行为进行全面清查治理,并将辖区平桐路、黄河路、城乡路、苗张路、稻香路等路段两侧“双违”建筑列为重点整治对象,坚定不移地推进全域违法建设清零行动,加快速度啃掉剩下

的“硬骨头”,着力提升城乡品质。

当天,在平桐路北渡街道莲花盆村段,拆违人员正在加速拆除一处违建。此前,工作人员曾多次上门做思想工作,但户主均不同意拆除,并以多种理由阻挠工作人员拆迁。经过拆违干部们的竭力奔走,这里的拆违工作迎来了突破性进展。

湛河区地处城乡接合部,所涉及拆违拆迁的黄河路、平桐路、苗张路、城乡路等路段两侧人员多、情况复杂,拆迁任务繁重。在亟须拆除的违建中,有企业违法占用土地搭建的仓库,有村民房前屋后的小房子等。特别是平桐路滨河街道湾李村段附近曾是远近闻名的马路集贸市场,来往人流车流量大,违建现象突出,不仅影响群众生活,也影响城市的形象和品位。能否破除顽疾,考量的是政府的智慧和决心。

湛河区委副书记、区长张毅高度重视,亲自安排部署工作,要求各拆违拆迁工作成员单位不怕困难,不讲条件,勇于担当,全力攻坚,高标准完成市委、市政府下达的拆违拆迁任务。

部署发动、宣传造势、全面动员、自查自纠、集中攻坚……自启动以来,湛河区上下全力以赴投入全域拆违攻坚战中,迅速营造了拆违拆迁工作的浓厚氛围。

在“双违”整治中,该区坚持一把尺子量到底、一个标准执行到底,并保证依法拆迁、和谐拆迁,以大拆促大建、以大建促城市大发展的原则,根据实际情况实行县级领导联系分包乡(街道)督导拆违拆迁工作责任制,统筹拆违拆迁工作,并实行部门牵头,相关乡(街道)负责的工作机制。各相关单位牢固树立“一盘棋”思想,通力合作,按照指挥部的统一部署,严格把握时间节点,制定具体工作方案,不断强化沟通、联

动配合,保障平桐路湛河区段“双违”整治快速、有序推进。同时,该区对沿路村庄进行统一规划、统一“着装”,推进绿化美化,为促进农村人居环境改善和“美丽乡村”建设提供有力保障。

目前,平桐路拆违拆迁工作已进入攻坚阶段。拆迁范围内的宅基地户正在签订协议,拆迁建筑垃圾经湿法清运后已覆盖上防尘网,道路两侧已建景观墙700多米;曹镇乡李庄村建起了小游园,邢铺村附近建起了农贸市场疏导图,方便农贸交易。

几个月来,平桐路湛河区段共拆除“双违”建筑225处,面积37180平方米,完成全域拆违清零任务的77.1%。

破旧而后立新,拆违倒逼转型。张毅表示,接下来,湛河区将持续全力推进全域拆违任务,为湛河区拆出未来的发展空间,寻找转型升级的突破口,更好回应人民群众对美好生活的期待。

规范化管理垃圾中转站

湛河区实现农村垃圾日产日清

本报讯 (记者张亚丹 通讯员彭晶晶) “村里有了中转站就是方便,生活垃圾随时就能处理啦。”近日,在湛河区北渡街道北环路中段乡村垃圾站内倒垃圾的肖红聚说。

47岁的肖红聚是北渡村村民,他还有一个身份就是北渡村的环卫工。过去,他每天的工作就是开着小型垃圾搜集车,将村里的生活垃圾拉到市区的垃圾中转站进行处理。

近年来,随着湛河区农村改造步伐的加快和农民生活水平的提高,农村生活垃圾的收集处置问题也变得日益突出。为有效改善农村环境,提升“创文”工作实效,湛河区今年投资建设了4座垃圾中转站,直接解决了周边30余个村庄的垃圾处理问题。

为保证农村垃圾中转站的正常运行与高效作业,湛河区专门制定措施,对垃圾中转站进行规范化管理。该区通过竞争上岗,挑选了一批业务能力强、有责任心的当地村民来担任乡村环卫工。该区环卫局对他们进行技能培训,让他们熟练掌握垃圾车的驾驶与使用技能,形成专门负责清理村庄垃圾、专人负责维护垃圾中转站、专人负责外运处理中转站垃圾的一条龙工作体系。同时,区环卫局、爱卫办等相关单位组成联合督察组,不定时到各行政村进行卫生督察,要求每个村庄都必须实现垃圾的日产日清。



图一

民调资源实现“区域共享”

湛河区专、兼职调解员达324人

本报讯 (记者张亚丹 通讯员王鹏飞) 近日,湛河区北渡司法所民调员高丽帆来到南环路街道司法所,就一起家庭继承纠纷案,和该所工作人员联手展开调解工作。

高丽帆尤其擅长婚姻、赡养、继承等方面的矛盾纠纷调解。由于此次调解的案件情况相对复杂,区司法局专门指派她与南环路街道司法所共同开展工作。短短3天时间,原本闹得不可开交的矛盾双方最终握手言和。

近年来,湛河区不断健全和完善区、乡、村、组四级矛盾纠纷排查调处组织机构,全区专、兼职调解员达324人。这些调解员来自区司法、民政、卫生、土地、公安、检察、交通等各个行业,还有社会上一些德高望重的老党员、老干部、老教师等。

为充分利用好辖区民调资源,为居民提供优质高效的法律援助,该区还根据人民调解员的不同身份、不同行业 and 不同专长,对其进行分类管理、培训,并为他们建档立案,实现了全区民调工作“一盘棋”,进一步提高了调解工作的效率。

据统计,自实行民调资源“区域共享”以来,全区矛盾纠纷的平均调解时间由过去的11.5天,缩短为目前的7.2天。



图二



图三

景观大道贯通城乡

为提升城市形象,拓展区域发展空间,打造生态宜居湛河区,近年来,该区紧抓全市“四城联创”宏观规划和“创文”机遇期,结合辖区地域特征和经济分布特点,提出了“六大发展板块”战略布局。该区以路为带,着力发展城市综合实力,重塑城市人文形象,对辖区涉及拆违拆迁的平桐路、黄河路等重点路段沿线两侧私搭乱建、超期临建、擅自改变规划及土地用途等“双违”行为进行全面整治,并实施道路拓宽、景观美化工程,打造贯通城乡的景观大道,着力提升城乡品质。

图一: 滨河街道李庄村村民在平桐路一侧的游园内休闲娱乐。

图二: 拆迁人员对平桐路油坊头村段“双违”建筑进行拆除。

图三: 在平桐路刚拆迁过的区域,一道景观墙已经建成。

本报记者 姜涛 摄

本报讯 (记者张亚丹 通讯员张旭长) 近日,在湛河区荆山街道统张村群众文化广场广场上,伴随着清脆响亮的快板声,戏台上七旬老翁有节奏地宣讲十九大的新要求、新部署,台下则坐满了该街道各行政村的党员群众。

当天,湛河区委宣传部借助“宣传大舞台”,组织开展了党的十九大精神巡回宣讲活动。

在演出结束后,该区工作人员还结合辖区各部门的工作性质,现场宣讲了该区在十九大期间已经取得的综合发展成果和计划完成的各项民生任务。

为让党的十九大精神牢固扎根群众心中,在基层遍地开花,湛河区在持续宣讲党的十九大精神基础上,由区委宣传部具体负责,成立了“宣传大舞台”,在全区范围内重点宣讲十九大以来取得的成绩,解读党的政策导向,进而明确路线,凝聚人心,强化担当,形成合力,共谋发展,争取早日实现各项目标任务,让发展成果普惠群众。

该区以抓队伍、建载体、创机制等为重点,组织全区各单位宣讲工作人员、文艺人才、志愿者、“五老”人员,建立起“宣传大舞台”宣传队伍;依托群众文化广场、基层党校、微党课等活动学习平台,乡村大喇叭、报纸、电视台等传统媒体宣传平台,流动广播车、宣传橱窗、电子显示屏等社会宣传平台,微信公众号、手机报等新媒体平台,打造了“宣传大舞台”全方位宣传载体;创建了各职能部门整体协作、分头推进的长效宣传机制,有效确保了“宣传大舞台”的多触角、全方位。

为确保宣讲活动深入人心、落地有声,该区结合辖区实际,编排了一批与十九大内容相关、群众喜闻乐见的文艺节目,采取宣讲、演结合的模式,以各乡(街道)为承办主体,深入乡村、社区、学校、企业,积极开展党的十九大精神巡回宣讲活动。要求各乡(街道)在利用“宣传大舞台”开展宣讲活动前,向区委宣传部汇报宣讲活动的主要内容和预期效果。每次活动结束后,必须及时把活动开展情况、参与党员名单等相关材料整理存档备案,以确保宣讲活动落实到位、取得实效。

“湛河区成立‘宣传大舞台’,组织开展党的十九大精神巡回宣讲,鼓舞了基层干劲,强化了责任意识,为引导党员群众紧紧围绕在党的周围,按照党的十九大精神指引的方向奋勇前进,推动辖区经济社会持续健康发展,让十九大精神在基层根深蒂固开辟了新路。”湛河区委常委、宣传部长张德民说。

昔日废厂院 今天创业忙

湛河区盘活闲置土地11万余平方米

本报讯 (记者张亚丹 通讯员张旭长) 近日,位于湛河区北渡街道石庙村南的平顶山市金满城商贸有限公司里,运送货物的车辆进进出出,一片繁忙。这是湛河区利用闲置厂院进行引资创业的典型案例之一。

位于石庙村南的原平顶山市兴州机械厂一占地42000平方米的厂院闲置多年未用。今年初,湛河区得知原平顶山市建西建材城需要搬迁,立即责成发改委等相关职能部门主动与其洽谈对接,宣传各项引资创业优惠政策。湛河区主动与原平顶山市兴州机械厂对接,商谈其闲置厂院的出租事宜。

今年4月,在湛河区举行的引资创业洽谈会上,原建西建材城与原平顶山市兴州机械厂之间达成协议。今年6月份,原建西建材城完成整体搬迁,正式更名为平顶山市金满城商贸有限公司,在湛河区进入试运营阶段。

目前,平顶山市金满城商贸有限公司一期投资3000万元,形成了集家装、工装及建材销售于一体的综合性产

服务区。据北渡街道有关负责人介绍,为保证企业早日投入运营,湛河区为该厂项目立项及各种手续的办理提供了一站式服务,并从税收、水电供应等方面给予优惠,协助企业进行厂房改造,严把产品质量关,为企业营造安全放心的运营环境。截至目前,该公司销售额2100余万元,公司进入正式运营阶段。

近年来,湛河区针对项目建设用地紧缺的实际情况,坚持在符合土地利用规划的前提下,盘活闲置资产,让有限的土地发挥最大的效益。他们组织专门力量,对企业闲置厂院进行彻底盘点,登记造册,建立闲置土地和厂房储存库,将其作为引资的一个重要内容和项目一起包装,先后通过招标采购、租赁、转让等方式,向市场推介,开展针对性引资,积极安置新项目,盘活存量土地,让闲置厂院“变闲为宝”,成为客商投资兴业的黄金宝地。

截至目前,湛河区盘活闲置土地11万余平方米,实现了资产利用和引资创业的“双赢”。

成立区、乡(街道)、村(社区)三级环境污染防治工作小组

湛河区环保治理工作再上新台阶

本报讯 (记者张亚丹 通讯员张旭长) 11月8日零时,湛河区环保监察大队中队长左海洋等仍忙着对辖区企业夜间扬尘排放情况进行逐户排查。

为从源头解决环境污染问题,今年以来,湛河区把辖区所有企业、河道、农田全部列入重点整治目标,成立了区、乡(街道)、村(社区)三级环境污染防治工作小组,由区环境污染防治工作办公室统一领导,不间断深入辖区企业、社区、乡村,实地排查整改环境问题,辖区环境明显改善。

11月4日下午,湛河区迎接省委、省政府环境保护督察工作会议后,区环境污染防治

攻坚办公室立即对会议精神进行再部署再落实,要求全体工作人员务必在持续做好环境污染防治工作的基础上,进一步加大问题的排查整改力度,力争将环境污染防治工作做深做细,不留死角。

为确保环境污染防治工作有的放矢,该区重点把企业除尘设备、喷淋设备、车辆冲洗设备的使用情况,厂区卫生情况,道路保洁情况,污水排放处理情况作为重点排查整改内容,划片分包,使排查工作责任到人。

为全面了解辖区在环境污染防治方面存在的问题,进而有针对性地解决,仅9月份以来,湛河区委副书记、区长张毅亲自带队,带

领区四大班子领导及相关责任单位负责人,先后10余次到辖区企业、社区、拆迁现场、乡村及河道等处进行实地调研,查找环保问题,现场了解情况,现场督办案件,现场制定方案,现场指导解决,强力推动环保治理各项工作上水平、上台阶。

为提高环保问题整改工作效率,该区各乡(街道)、各有关单位主要领导亲自挂帅、亲自部署,参与到环境污染防治工作中来。全区各单位负责环境污染防治工作的主要负责人和工作人员保持手机24小时畅通,随时听从统一调度指挥,适时集中办公。同时,该区对环保督查发现的问题实行限时办

结,由各乡(街道)做好配合,制定解决方案,明确办理时限,尽快予以解决。对于限时不能解决的问题,将其列入区委、区政府重点督办案件,责令其主管领导立下整改军令状,亲自深入一线整改解决问题。

为做到环保工作与城市发展同步推进、同见成效,该区推行拆迁作业与雾炮车喷水协同作业制度,实现建筑垃圾即时处理,拆迁区域防尘网100%覆盖,拆后绿化工作同时跟进。对于没有做好绿化效果规划的拆迁区域,及时撒播格桑花籽,使这些区域在短时间内长满植被、开满鲜花。



消防演练保平安

11月14日,湛河区南环路街道联合区住建局与市消防支队,在该街道中建·嘉天下小区开展了消防救援演练。演练项目包括灭火器的

使用、人员疏散、伤员救治等内容,提高了业主和物业管理的安全意识和应急处置能力。

王毛生 摄