

强学习 转作风 抓落实 促廉洁

多措并举 加快推进百城建设提质工程

舞钢市市长 孔阳

市住建局走好“四步棋”展现新作为

本报讯(记者魏广军 通讯员孙丕基)近日,一场别开生面的述职述廉会在市住建局三楼会议室举行。20名机关科室负责人和25名局属单位党政负责人按照抽签顺序,依次登台述职述廉,晒成绩,谈打算,接受局领导班子、机关科室和局属单位130余名“考官”的评议。

中层干部和各(市、区)住建局长会议,围绕打通“断头路”、整治黑臭水体、环境污染攻坚、城市“双修”、环卫设施建设、“问题楼盘”化解、农村危房改造等近期重点工作,着力走好“四步棋”,动员党员干部职工统一思想,凝聚共识,转变作风,务实创新,勇于担当,以饱满的精神状态推动我市住建工作再上新台阶。

抓学习,提素质。积极动员全体干部职工认真学习习近平新时代中国特色社会主义思想,省市领导重要讲话精神,加强业务学习,以问题为导向,结合工作实际,在学中干、干中学,系统熟练掌握海绵城市、综合管廊、装配式建筑、厕所革命等业务知识,提升业务能力,做到“精通本职的、掌握相关的、了解全面的”,力争成为一名行家里手、内行领导。

路面通车,市住建局工程科工作人员经常工作到凌晨3点,督促施工单位加快进度。说了算,定了干,解决问题不过夜,在住建局渐成常态。促廉洁,勇担当。该局党组结合全市作风纪律大整顿活动,建立健全督察机制,动真碰硬,执纪问责,营造风清气正、勤政廉政、和谐文明的工作环境。今年5月以来,该局局属二级单位两名负责人因脱贫攻坚、大气污染防治等工作不力,受到问责处理,在我市住建系统中引起震动。

整治停车难乱停车

我市施划停车位8000多个

本报讯(记者魏广军)自今年4月底我市停车秩序专项整治行动开始以来,市公安局交通管理支队、市城管处联合行动,综合施策,采取疏堵结合的办法,充分挖掘停车资源,目前施划路内、路上停车位8000多个。

目前,市区机动车保有量超过30万辆,而停车位不足3万个,交通需求与交通供给之间严重失衡,导致存在诸多停车乱象,市民对此反应强烈。

自4月份开始,市公安局交通管理支队和市城管处联合行动,对市区停车秩序进行综合整治,在市区原有路内2900多个停车位的基础上,新施划停车位2400个,其中夜间停车位930个,特种车辆停车位34个。同时,对路上停车位重新认定,目前已施划3625个。

记者在市区优越路、园丁路、劳动路、开源路北段等路段看到,新施划的停车位标线统一、指引表示统一,车位编号统一;一些禁停路段还施划了“禁止停车”交通标线、标识。“在增加路内、路上停车位的同时,我市正谋划建设一批机械式停车楼、自走式停车楼,缓解交通压力;利用市区大型地下空间进行市场化综合开发,配建大型地下车库,缓解周边停车压力。市规划部门将对改变规划用途的地下停车场进行规范整治。”市城管处负责人介绍,下一步,我市将制定出台停车场管理办法或规定,形成停车管理的长效机制。



月季山公园景色宜人

6月24日,位于示范区东南侧的硃砂洞月季山公园内,月季花盛开。去年4月份,该区对黄土裸露,遍地碎石,一片荒芜的硃砂洞山体进行整体绿化,园内种植高杆月季9600棵,中间穿插种植蜡梅、红梅等苗木,同时就地取材,运用山体原石进行造景。目前,该公园已成为市民休闲娱乐的好去处。王马列 摄

市数字化城管5月份绩效考核结果出炉

本报讯(记者魏广军)日前,市数字化城市管理监督指挥中心通报了5月份数字化城市管理责任单位绩效考核及排名情况。根据《平顶山市数字化城市管理实施办法》

《平顶山市数字化城市管理考核实施办法》文件精神,市数字化城市管理监督指挥中心履行数字化城市管理监督与评价职能,对数字化城市管理责任单位的城市管理工作

进行考核并排出名次。为提升城市化管理水平,市数字化城管绩效考核成绩此前被列入市政府百城建设提质工程重点督导事项。

一、各区政府(管委会)排名情况

Table with 4 columns: Rank, Unit Name, Total Score, Unfinished Cases. Top row: Rank 1, Wei Dong District, 97, 18 cases.

二、各市直责任单位排名情况(只排前三名后三名)

Table with 4 columns: Rank, Unit Name, Total Score, Unfinished Cases. Top row: Rank 1, Market Development Center, 90, 0 cases.

三、各专业部门排名情况(只排前三名后三名)

Table with 4 columns: Rank, Unit Name, Total Score, Unfinished Cases. Top row: Rank 1, China Post Group Company Pingdingshan Branch, 90, 0 cases.

汝州市：强化经营城市理念 破解制约发展瓶颈

编者按

推进百城建设提质工程是省委、省政府做出的一项战略决策。

自百城建设提质工程开展以来,汝州市高度重视,抢抓机遇,超前谋划,勇于创新,扎实推进,百城建设提质工程走在首批实施县(市)前列。

本报自今日起推出汝州市推进百城建设工程系列经验介绍,以供学习借鉴。

本报讯(记者魏广军)2017年,汝州市海绵城市项目获得国家人居环境范例奖,土地节约利用工作得到国务院通报表彰,被确定为2018年-2020年创建周期全国文明城市提名城市。

6月23日,汝州市百城办负责人介绍,该市坚持“财政收入保运转、城市建设靠运营”的理念,搭建政府投融资平台,走市场化运作路子,积极对接金融机构,利用政策性银行贷款、商业银行贷款、城投债、私募债等融资渠道,开展多元化融资业务,取得利率低、期限长的项目贷款,有效破解城市建设融资难题。

注重PPP项目的运作经营。为推进政府与社会资本合作,该市建立了“四库”体系(咨询机构库、社会资本库、金融机构库、PPP项目库),将国有资本公司作为政府授

权主体,与社会资本开展合作,重点支持交通运输、水利、环境保护、保障性安居工程、体育、文化等公共服务项目,围绕生态水系、城市路网、公园游园等基础设施,积极梳理、包装、推介PPP项目。截至目前,汝州市累计发布56个PPP项目,其中13个项目进入财政部、省财政厅PPP项目库;落地开工8个PPP项目,总投资98.2亿元;第三水厂、幸福渠和向阳路、科教园区等项目已建成并投入运营。其中,科教园区项目被评为国家财政部示范项目,获得财政部奖励资金800万元。

提升土地保障能力。汝州市对全市耕地后备资源重新进行调查,核查出可开垦后备资源10万余亩,出台了《关于进一步加强补充耕地工作的意见》,采取政府投资、实施以奖代补、开展土地整治、引入社会资本4种形式补充耕地。目前,该市已完成开发补

充耕地资源1万亩,正在实施1.7万亩,按照节约集约、高效利用原则,统筹安排百城建设提质工程建设用地,有效破解了占补平衡难题,保障了百城建设提质工程用地需求。

按照经营城市必先经营土地的理念,汝州市研究出台了深化土地综合利用改革“1+5”政策体系,加强土地资源、资产、资本一体化运作,大力开展土地一级市场开发、土地收储,共收储土地2.6万亩。合理确定土地出让规模,招拍挂起价,分批次挂牌出让,获得的出让金不仅实现了棚改项目的资金平衡,而且用于其他百城建设提质工程项目的融资债务,实现收支平衡且有盈余。

今年,汝州市计划开展工矿废弃地整治项目2600亩、空心村整治项目1万亩,后备资源开发项目6.3万亩,共复垦整理土地后备资源7.56万亩。截至目前,该市已在省级平台签订占补平衡指标交易意向7000亩,可直接创收7.9亿元。

县(市、区)长谈百城建设提质



建设路综合整治工程示范段紧张施工

日前,市区建设路综合整治工程示范段正在紧张施工。该工程东起开源路,西至光明路,全长1.5公里,综合整治内

容包括沿线建筑立面、道路、绿化、夜景灯光、空间环境、建筑屋顶等。本报记者 魏广军 摄