

简明新闻

◆习近平谈治国理政国际出版成果展示会在京举行
◆习近平重要著作《摆脱贫困》英文版、法文版国内首发
◆李克强主持召开国务院常务会议,部署推进央企深化改革降低杠杆工作,听取股权激励和分红等激励政策落实与科研项目及经费管理制度改革进展情况汇报
◆中央纪委公开曝光9起扶贫领域腐败问题典型案例
◆针对有日媒报道日本防卫省2018年度防卫费将创历史新高,外交部发言人华春莹23日表示,中方对此表示关切,日方应诚实说明意图,在军事安全领域慎重行事
◆以色列取消19名参与“伊斯兰国”活动公民的国籍
◆印度北部一列车脱轨,造成至少50人受伤
◆美国媒体22日报道,鉴于今年以来美海军第七舰队军舰频频发生与其他船只相撞等事故,美海军计划撤销该舰队指挥官约瑟夫·奥库安的职责(均据新华社)

公布《无证无照经营查处办法》

李克强签署国务院令

新华社北京8月23日电 日前,国务院总理李克强签署国务院令,公布《无证无照经营查处办法》(以下简称《办法》),自2017年10月1日起施行。
《办法》共十九条,主要调整了无证无照经营的查处范围,明确了部门监管职责。出台《办法》是转变监管理念、加强事中事后监管、保障“先照后证”改革顺利实施的重要举措,有利于提高监管效率,促进创业创新。
《办法》强调放管结合,为大众创业、万众创新营造良好制度氛围。一是放宽不属于无证无照经营活动的范围,鼓励社会投资

创业,激发市场活力,并为地方人民政府根据本地实际,灵活创新管理预留制度空间。《办法》规定以下两类经营活动不属于无证无照经营:在县级以上地方人民政府指定的场所和时间,销售农副产品、日常生活用品,或者个人利用自己的技能从事依法无须取得许可的便民劳务活动;依照法律、行政法规、国务院决定的规定,从事无须取得许可或者办理注册登记的经营活动。二是规定查处部门应当坚持查处与引导相结合、处罚与教育相结合的原则,避免一概取缔的简单化执法,对具备办理证照的法定条件、经营

者有继续经营意愿的,应当督促、引导其依法办理相应证照。三是法律、行政法规对其处罚没有明确规定的无证经营行为,适当减轻法律责任,不再予以没收工具,并降低罚款数额。
《办法》强调明确部门执法权限,厘清监管职责。对无证经营的,由工商行政管理部门依照相关法律、行政法规的规定予以处罚。对无证经营的,法律、法规、国务院决定对负责查处无证经营的部门有明确规定的,由规定的部门查处;法律、法规、国务院决定没有规定或者规定不明确的,由省、自治区、

直辖市人民政府确定的部门查处。对既无证也无照从事经营活动的,依照无证经营的规定予以查处。
《办法》提出,要加强组织协调,形成监管合力,提高监管效能。一是明确县级以上地方人民政府负有组织、协调职责。二是规定查处部门应当依法履行职责,密切协同配合,利用信息网络平台加强信息共享,发现不属于本部门查处职责的无证无照经营,及时通报有关部门。三是规定查处部门将无证无照经营记入信用记录,并依法公示相关信息。

司法公正让人民有更多获得感

——政论专题片《法治中国》引起社会各界热烈反响

努力让人民群众在每一个司法案件中都能感受到公平正义!这是我们党维护社会公平正义的铮铮誓言,也是衡量司法工作成败的关键标尺。党的十八大以来,司法体制改革的改革均以此为目标,各项司法工作都为此而努力。
随着六集政论专题片《法治中国》的陆续播出,建设法治中国这一主题成为当下热议的话题之一,在第四、五集《公正司法》播出后,社会各界反响愈发热烈,全国各地干部群众对公平正义的讨论也更加深入。
江苏省高级人民法院党组书记、副院长周继业说:“在司法改革这场司法机关的‘自我革命’中,正是通过一系列富有创新性、带有革命性的改革措施,才有效破解了以前‘年年讲但迟

迟没有解决’、制约司法公正的诸多体制性机制性障碍,基本确立了改革的主体框架,切实提升了司法公信力,增强了人民群众对公平正义的获得感。”
南京市秦淮区人民法院检察官时红说,现在热播的《法治中国》专题片,其中《公正司法》上下两篇,通过翔实的案例,深入浅出地对中国当前的司法改革进行了详细的解读。
作为一名司改后入额的检察官,时红感触良多。她说:“让人民群众在每起案件中感受到公平正义是公正司法的基本要求,立足于国情的司法改革,特别是落实司法责任制,是建设法治中国的必由之路。我们坚信,随着司法改革的不断深入,中国的法治道路必然越走越宽广!”(据新华社北京8月23日电)

强台风“天鸽”登陆广东珠海

■通过澳门致3死多伤
■香港5年来首挂“十号风球”



8月23日,在珠海香洲港附近,骑车人经过一艘被冲上岸的游艇。 新华社发

综合新华社8月23日电 记者从中央气象台了解到,今年第13号台风“天鸽”(强台风级)的中心已于23日12时50分前后在广东珠海南部沿海登陆。
8月23日早上6时,中央气象台发布今年首个台风红色预警,中国气象局也将重大气象灾害(台风)应急响应提升至二级。
中央气象台海中心预报员钱奇峰介绍,“天鸽”是今年以来登陆我国最强台风,有“个头小”、预报难度大、近海区域强度快速加强等特点。
此外,由于“天鸽”登陆时间恰逢农历七月初二,赶上了天文大潮发生,风暴潮与天文大潮两个波峰叠加,对潮位影响巨大,专家提醒须做好高潮位防范工作。
台风“天鸽”23日掠过香港,香港天文台发出十号飓风信号。这是香港2012年以来首次发布这一俗称“十号风球”的最高级别热带气旋警告信号。
另据报道,台风“天鸽”通过澳门期间,已造成3人死亡,多人受伤。



8月23日,警察在香港跑马地处理一棵被台风刮倒的大树。 新华社发

《“十三五”科技军民融合发展专项规划》印发

据新华社北京8月23日电 科技部、军委科技委近日联合印发《“十三五”科技军民融合发展专项规划》(以下简称《规划》),部署“十三五”期间推进科技军民融合有关工作。
《规划》要求,到2020年基本形成军民科技协同创新体系,推动形成全要素、多领域、高效益的军民科技深度融合发展格局,努力实现科技军民融合体制机制取得突破、科技军民融合的引领作用显著提升、军民科技基础资源实现双向开放共享、军民科技成果双向转化运用卓有成效、科技创新人才机制更加完善、科技军民融合试点示范效应凸显、科技军民融合政策制度体系基本完备等发展目标。
《规划》部署了“十三五”期间推进科技军民融合发展的7个方面16项重点任务:一是强化科技军民融合宏观统筹,重点

是完善科技军民融合体制机制,推动规划计划的统筹衔接;二是加强军民科技协同创新能力建设,主要是统筹布局基础研究和前沿技术研究,实施科技军民融合重点专项,实施国家重大科技项目;三是推动科技创新资源统筹共享,主要是加强科研平台共建共用,推动科技基础资源的军民互通共享;四是促进军民科技成果双向转化,重点是推动军民科技成果相互转化体系建设,推进知识产权战略实施;五是开展先行试点示范,重点是建设军民科技协同创新平台,鼓励建设军民融合新型科研机构,探索科技军民融合新型智库;六是加强创新队伍建设,主要是完善军民融合人才培养使用机制,建设科技军民融合新型智库;七是完善政策制度体系,重点是加强科技军民融合制度建设,完善科技军民融合政策环境。

今年已有83名儿童在尼日利亚沦为“人弹”

据新华社联合国8月23日电 联合国儿童基金会(儿基会)22日发表声明说,2017年以来,尼日利亚东北部地区已经有83名儿童被迫成为“人体炸弹”,数量是2016年全年的4倍。
据儿基会统计,自2017年1月1日以来,有55名女童、27名男童和11名婴儿沦为“人体炸弹”。

声明说,利用儿童实施自杀式袭击的做法是一种暴行。一些遭绑架的儿童即便得以逃生或最终获救,也难以再次融入社会。
另外,儿基会说,尼日利亚东北部地区面临饥荒威胁,今年有大约45万名儿童有罹患严重急性营养不良的危险。



默克尔出席基民盟竞选集会

8月22日,在德国蒙斯特,德国总理默克尔在竞选集会上讲话。
德国总理默克尔领导的基

督教民主联盟(基民盟)22日在蒙斯特举行竞选集会,为即将于9月24日举行的联邦议会选举造势。 新华社发

统一管理、装修时尚简约、不用担心随意涨租——

长租公寓来了 你还会买房吗?

统一管理、装修时尚简约、不用担心随意涨租……在北京、上海、广州、深圳等多个城市,长租公寓正席卷而来,成为年轻人居住的新选择。在加快发展租赁市场的政策背景下,长租公寓会如何发展?对于年轻人来说,长租能否代替买房?
租房新体验:省心、安心多了
在位于深圳市南山区的万科泊寓科技园店,记者实地探访发现,在三栋五六层楼高的建筑中,分布着300多套公寓房。这些时尚简约的住房,面积从20平方米至35平方米不等,带有独立卫浴,而厨房、洗衣房和健身房则是共用。
工作人员介绍,长租公寓能够提供类似酒店的服务,但价格要亲民很多。该门店的房间目前几乎住满,租客多为互联网、传媒行业的年轻人,租金每月2500元至3600元不等。
长租公寓分为两种:集中式长租公寓的房源以酒店式公寓、快捷酒店和工业改造房为主,一般整套出租,如魔方公寓、万科泊寓等;分散式长租公寓多为租赁企业从个人业主处获取房源,一般按间出租,这类以链家自如为代表。

深圳市福田区越海家园小区的租客吴晶晶,两年前通过链家自如租房。目前她租住的房间8平方米,月租加服务费2400多元,与另外三名室友共用厨房、卫生间。
吴晶晶告诉记者,住进长租公寓后,“最满意的就是省心”。她介绍,每扇房门都装有密码锁以保证私密性和安全性,平时还有专门的管家与租客进行联络,水、电、燃气费都可以在手机客户端上交,每两周还会有保洁人员上门打扫卫生。
“以前租房出现问题,房东和中介都不管。现在找值班店员解决问题,能省去不少麻烦。”租住在万科泊寓深圳盐田店的邓晔表示,住长租公寓还不用担心房东随意涨租或是提前收回房屋,心里踏实了很多。
站上风口蓬勃发展
由于站在新的风口,长租公寓吸引着社会资本加速布局。据了解,魔方公寓在国内15个大中型城市布局,房屋数量约3万间。世联璞瑅进入国内25个城市,运营数量接近3万间。万科开办长租公寓1.2万—1.8万间,计划今年达到10万间。成立于2011年的链家自如,在北京、上海、深圳等5个城市布局,今年8月已迎来100万人次租客。

“长租公寓不仅管理到位,使用方便,颜值还高。”深圳自如友家资产管理有限公司总经理郭伟说,相比传统的租房模式,长租公寓从找房到后续入住,为年轻人提供了舒适的租房体验,解决了很多“痛点”。
郭伟表示,目前长租公寓数量在全国租赁市场的占比为2%至3%,而发达国家这一占比为20%至30%,国内长租公寓还有巨大发展空间。
记者发现,7、8月正值大学生求职期,一些长租公寓供不应求,泊寓、魔方公寓在深圳的一些门店房间几乎住满。深圳一长租公寓租客王女士告诉记者,由于自己租的房间性价比,线上签约的时候有五六名租客一起“抢房”,幸亏她的网速快。
作为新生事物,长租公寓蓬勃发展的背后也有问题。深圳长租公寓租赁平台“合屋”的负责人告诉记者,一些城中村的长租公寓会出现基本的安全、管理、施工质量等问题,打着公寓招牌却是农民房的案例也大量存在。
万科深圳泊寓表示,目前租赁市场缺乏统一的行业标准,管理机构也较为分散,管理职责及标准尚不明确,需要加快住房租赁行业立法,明确管理部门的职责。

长租能够代替买房吗?
有专家认为,相较于传统的租房模式,长租公寓解决了一部分年轻人的安居问题,有助于减轻他们的焦虑情绪,从而缓解楼市的压力。
世联行集团副总裁甘伟表示,随着“租购同权”政策未来逐步落实,租房家庭或将在教育等公共服务资源配套方面与买房居民享有同等待遇,未来租房将会成为一种重要方式,房客由目前的被动式租房变为主动式租房。
“如果租房能享受同等配套待遇,我是一定不会买房的,因为买房的钱,能干太多其他有意思的事情了。”而且租房灵活性更大,比买房居住更方便。”吴晶晶说。
也有人认为,要缓解楼市压力,需要破解住房租赁深层次难题,既要促进、规范租赁行业的发展,加强监管,还要完善城市制度的设计。
万科董事会主席郁亮表示,长租房如何解决住子女的教育也是重要问题,如果长租不能解决小孩上学,那吸引力就会大打折扣。这些都需要进行“制度性”的探索和破解,否则租售并举解决居住问题就会成为空话。(据新华社深圳8月23日电)