

平顶山市西高皇村旧村改造项目A-01地块(平天下海棠公馆)修建性详细规划批前公示

规划设计单位:北京中景昊天工程设计有限公司
 建筑设计单位:北京中景昊天工程设计有限公司
 建设地点:湛北路与李苗路交叉口西北角
 规划用地面积:27071.26平方米
 地上建筑面积:107706.52平方米

顶山市城市规划委员会第二次全体会议审查通过,控制性详细规划于2015年8月通过平顶山市人民政府批复(平政规[2015]25号),修建性详细规划于2016年8月经平顶山市城乡规划局第八次业务审查会([2016]8号)审查通过。
 如对本规划公示有异议,可自本公示之日起向平顶山市城乡规划局提出意见和建议。
 联系电话:3967125 2258068 2692186

项目简介:
 本地块的控制性详细规划和城市设计于2014年6月经平

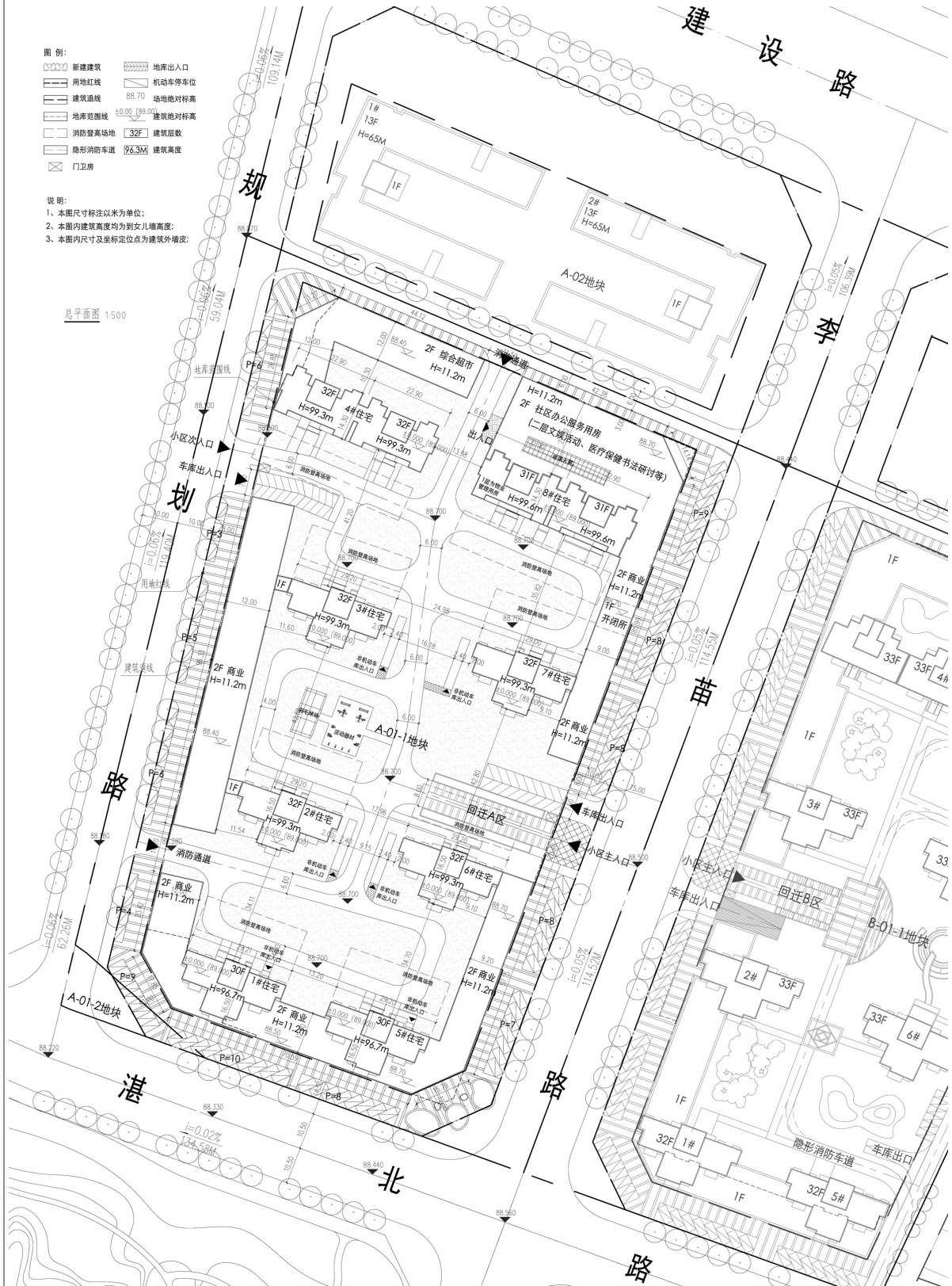
技术经济指标

前庄A区(A-01-A-01-2地块)			后庄A区(A-01-1地块)		
单位	备注	单位	备注	单位	备注
用地面积	27071.26 m ²	用地面积	26957.55 m ²	用地面积	13111.07 m ²
总建筑面积	131111.07 m ²	总建筑面积	131111.07 m ²	总建筑面积	107706.52 m ²
地上建筑面积	107706.52 m ²	地上建筑面积	107706.52 m ²	地上建筑面积	107706.52 m ²
住宅建筑面积	94439.32 m ²	住宅建筑面积	94439.32 m ²	住宅建筑面积	94439.32 m ²
商业	10090.72 m ²	商业	10090.72 m ²	商业	10090.72 m ²
社区服务用房	2084.47 m ²	社区服务用房	2084.47 m ²	社区服务用房	2084.47 m ²
物业管理用房	322.68 m ²	物业管理用房	322.68 m ²	物业管理用房	322.68 m ²
机动车库	347.26 m ²	机动车库	347.26 m ²	机动车库	347.26 m ²
非机动车库	340.45 m ²	非机动车库	340.45 m ²	非机动车库	340.45 m ²
开闭所	79.62 m ²	开闭所	79.62 m ²	开闭所	79.62 m ²
地下建筑面积	23404.55 m ²	地下建筑面积	23404.55 m ²	地下建筑面积	23404.55 m ²
建筑基底面积	8896.76 m ²	建筑基底面积	8896.76 m ²	建筑基底面积	8896.76 m ²
建筑密度	32.84 %	建筑密度	33.50 %	建筑密度	32.11 %
绿地率	31.97 %	绿地率	32.11 %	绿地率	32.11 %
商业面积比	9.37 %	商业面积比	9.37 %	商业面积比	9.37 %
住宅户数	791 户	住宅户数	791 户	住宅户数	791 户
居住人口(3.2人/户)	2532 人	居住人口(3.2人/户)	2532 人	居住人口(3.2人/户)	2532 人
容积率	3.979	容积率	3.995	容积率	3.995
机动车停车位	897 个	机动车停车位	897 个	机动车停车位	897 个
其中 地上	91 个	其中 地上	91 个	其中 地上	91 个
地下	806 个	地下	806 个	地下	806 个
非机动车停车位	2389 个	非机动车停车位	2389 个	非机动车停车位	2389 个

鸟瞰图

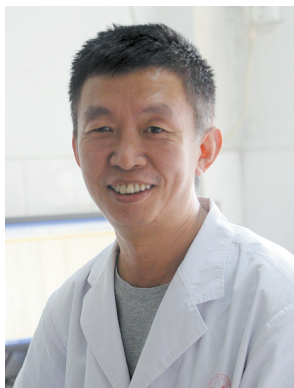


北京中景昊天工程设计有限公司



名医名家

岁月如斯,流年若水。今年,喜逢市第一人民医院建院六十周年,在该院建院六十周年之际,《平顶山日报》《平顶山晚报》特开办“名医名家”栏目,以回顾医院六十年来医教研工作之往昔,折射医学事业发展之征程。为此,我们将陆续刊登医院各科“名医名家”的医疗成就及感人事迹,以传承历史,启迪未来,弘扬文化,并让其成为激发“一院人”奋发有为、开拓创新、再创佳绩的精神源泉。
 我们将从不同角度撰写独家深度文章,与广大读者一起分享他们的医疗观点与智慧。我们希望通过这个栏目,让更多市民“面对面”地了解他们,亲身感受市第一人民医院各科专家的医疗技术魅力。



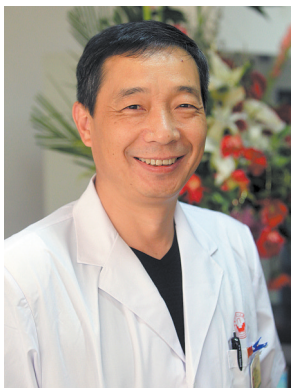
以患者为中心 打造“超人”品牌 ——记市第一人民医院 超声科主任 母凡

超声医学是医学影像学的一个年轻而又重要的分支,随着超声新技术的采用和日臻完善,它与临床科室不断融合发展,在疾病的诊断与治疗中发挥着越来越重要的作用,在医疗服务体系中占据了越来越重要的地位。
 在市第一人民医院超声科就有一位患者心目中的“超人”,他就是该科主任母凡。多年来,他和同事们一直在用娴熟精湛的超声技术和强烈的责任心,每天为数百名患者筑起第一道健康防线。
不断提高技术 紧跟超声诊断前沿
 记者联系采访母凡时的简短通话,无不渗透着他紧张的时间观念。“你早点来,我不到8点就开始忙了。”
 几天前的一个早上,记者7时30分赶到市第一人民医院超声科时,外面的候诊椅上已有数位患者在等待。“刚刚七点半,母主任不会来这么早吧?”记者心里一边嘀咕一边和几位患者坐在一起,但眼睛不时注视着超声诊断室的入口,打算母主任一来就拦下他采访。
 15分钟过去了,不见母凡的影子。难道他已经开始工作了?很快,记者的这一猜测便得到了证实,母凡已经在彩超二室为患者做着细致的检查诊断。这是一位住院患者,母凡正在为他做心脏及腹部彩超检查,他投入的神情让人不忍打扰。
 实际上,母凡每天都是七点半之前就赶到科室开始工作的,因为他们一天要接诊数百位做彩超检查的病人,时间对他来说一分一秒都是珍贵的。即使这样,中午的下班时间也常常要延后到下午1点多钟,而晚间的急诊,他们也总会为10多名患者提供检查诊断结果。
 记者采访得知,超声科医生不仅仅只在超声诊断室为患者服务,他们的工作地点还常常搬到病房和ICU床旁,为那些行

动不便、病情严重的患者服务。
 目前,这个奋发向上、具有青春活力的科室,不仅是市住院医师规范化培训基地,还是一个集临床、教学、科研于一体,技术水平高、综合实力雄厚、服务优良的专业队伍。母凡说,该超声科现有10个诊室,为了应对越来越多的患者,接下来科室将再增加5个诊室,他们将紧跟超声医学前沿,精心为患者服务。

以患者为中心 打造服务品牌
 10年前,该科开展的超声引导下穿刺技术及经食管超声即是我市首例开展的项目。
 母凡现为省医学会超声专业委员会委员、市医学会超声专业委员会副主任委员。擅长先天性心脏病、冠心病、颈部血管、四肢血管等疾病的超声诊断,在市内及省内具有领先水平。
 1986年大学毕业,1990年从事超声诊断至今,母凡练就了一身超越他人的硬功夫。在他带领下的超声科团队是一支富有开拓精神、充满活力、拥有精湛医疗技术的专业团队。科室设有门诊超声、病房超声、急诊24小时值班。现有工作人员30人,其中主任医师1名,副主任医师2名,主治医师6名。科室拥有的超声设备也都是国际高端设备,“以患者为中心打造服务品牌”是该科室一直以来不变的追求。
 经过多年的摸索、积累经验,超声科规范化、系统化的超声检查,提高了对疑难杂症、急重症及时、准确的诊断率,科室定期安排相应的病例讨论、学习,进一步提高了医疗质量。科室开展的检查项目包括成人心脏、小兒心脏、经食管超声心动图、腹部(肝、胆、脾、胰、肾、输尿管、膀胱等)、妇科、产科、甲状腺、乳房、经直肠前列腺、精囊、经阴道超声检查子宫、附件、盆腔、颈部血管、腹腔血管、四肢血管、浅表淋巴结、甲状腺射频消融、超声引导下穿刺(肝脏、肾脏、甲状腺等)等,能为临床提供可靠的诊断依据。

(本报记者 牛璞瑛)



为临床输血 奏响生命之歌 ——记市第一人民医院 输血科主任 刘盼林

随着医学事业飞速发展,输血医学也成了相对独立的知识体系,名正言顺地跻身于二级学科,与内、外、妇、儿科等并列,输血科的工作也从量化管理转变为质的管理。俗话说“兵马未动,粮草先行”。怎样为临床提供安全、科学、有效的血液是输血科永恒的主题。
 多年来,市第一人民医院输血科主任刘盼林就是按照这个主题来为临床输血奏响着生命之歌。
建立应急输血机制 为临床输血保驾护航
 8月25日下午,市第一人民医院输血科工作台上放着一查临床输血申请单。接到申请单后,工作人员首先要对临床申请进行审核,在符合临床用血指征的情况下,根据需要进行相应的配型实验,迅速发出血液。刘盼林告诉记者,这样的申请单,他们每月都要接到1800多份,每一份输血申请单都凝结了输血科工作人员的汗水和爱心。
 临床输血是一项科学严谨的工作,高度的责任心、过硬的专业知识和专业技能,是保障临床用血工作顺利进行的有力保障。为了保障临床安全、科学、有效用血,输血科在刘盼林主任的带领下,制定了严格的用血申请管理制度和医师申请审批管理流程,建立了应急用血机制,最大可能把每一滴血真正用到需要的患者身上。
 输血科是连接血站及临床科室的桥梁,需要良好的沟通能力,刘盼林不仅要求自己具备良好的沟通能力,还培养自己的团队提升沟通能力。合理用血,掌握输血适应证,每月对输血病例的评价检查也是输血科的一项重要工作。为此,需要专业的理论支持。作为主任,刘盼林主任付出了很多努力和艰辛,克服因困难,使医院输血管理体系逐步得到建立,时刻为临床输血保驾护航。

(本报记者 牛璞瑛)



医者大爱:从医35年 练就一双“火眼金睛” ——记市第一人民医院 医学影像科主任 窦国胜

医学态度,让窦国胜成为医学影像学科领域国家级、省级、市级会议及高峰论坛中的座上宾,成为实至名归的专业学科“领头雁”。
钻技术、勤业务 练就一双病痛的“火眼金睛”
 在影像学科专业,窦国胜是个学勤、睿智的耕耘者。在他看来,医学影像科的机器可以冷冰冰,但问诊却应有温度。面对每位患者的求助,他都报以初心,仔细地寻找疾病的蛛丝马迹,给出精确诊断。曾有一位患者在当地被诊断为胰腺炎,窦国胜凭借丰富的诊断经验判断患者为腹腔包裹性积液。果然,通过患者胰腺指标的数据分析,医生排除了胰腺炎的可能,处于误诊边缘的患者被业务技术精湛的窦国胜拉了回来,经过针对性治疗身体恢复良好。
钻技术、勤业务,在数十年不间断的学术研究中,他被授予河南省影像技术学会委员、省放射专业委员会头颈组委员、省核医学委员会委员、省放射与防护委员会委员、市放射专业委员会副主任委员、市影像技术学会副主任委员、市核医学委员会副主任委员、市放射介入委员会委员等。
 窦国胜领衔的团队也捷报频传:建立一套CT技术领域的“心脏冠状动脉造影、头颈部及全身大血管成像、小肠、结肠成像、CT引导下穿刺活检、肿瘤粒子植入术、射频消融术、脑灌注成像等技术体系”;探索核磁共振功能成像技术、脑灌注成像技术、大血管成像技术、全脊柱成像技术及全身PET检查、磁共振胆胰管水成像(MRCP)、尿路水成像(MRU)技术等,他的团队还率先在常规X线数字化摄片、床边摄片、数字化胃肠造影及相关特殊造影检查,小儿肠套叠复位、胃镜食管小肠肠造影等检查技术的基础上,开展了SPECT骨扫描、肾灌注、放射免疫、核素治疗等新技术。
(本报实习生 李莹 记者 牛璞瑛)
 图片由本报记者李英撰

市第一人民医院建院六十周年系列报道之一
**六十风华传薪火
 名医名家惠鹰城**

