



▲平顶山业强科技有限公司员工生产新型电子元件。本报记者 牛晋广 摄



▲平高集团国家高压电设备品质监督检验中心。本报记者 牛晋广 摄



▲远眺香山寺寺。本报记者 李卫勇 摄



▲平顶山白龟湖国家城市湿地公园。本报记者 李卫勇 摄



用勤劳和智慧托起古应国璀璨新星

——市城乡一体化示范区抢抓机遇谋发展筑巢引凤铸辉煌

从一片荒滩到一个城乡统筹发展的美丽新城，市城乡一体化示范区在市委、市政府的带领下，紧紧抓住省委、省政府批准建设城乡一体化示范区这一历史机遇，在可持续发展的道路上凝心聚力真抓实干、勤勉履责勇于担当，让这个新区迸发出无限能量和动力。

截至去年底，市城乡一体化示范区建成区面积31平方公里，累计完成固定资产投资775亿元。2015年，市城乡一体化示范区完成地区生产总值150亿元，完成地方公共财政预算收入9.5亿元，完成固定资产投资147亿元，社会消费品零售总额达到53.6亿元，居民人均可支配收入19715元，现有户籍总人口49.3万人，常住人口35.1万人，基层党组织239个，党员8541人，城镇化率67.9%。

抓机遇，汇聚力量谋发展

2011年，省委、省政府批准我市新区建设总体规划，2013年更为平顶山市城乡一体化示范区，规划面积295平方公里（含白龟湖水面和生态保护用地99平方公里），功能定位为“三区一中心”，即城乡一体化先行区、豫中南综合交通枢纽和物流中心、行政区划涉及新城区4个镇（街道）、新城区3个镇（街道）、湛河区4个镇（街道）、宝丰县及其4个乡镇（街道）、鱼山镇4个乡镇。

市委书记胡荃在示范区调研时指出，“要进一步完善发展规划，明确功能定位，推动各项事业走在全市前列，努力进入全省城乡一体化示范区建设第一方阵，着力打造生态、宜居、美丽的山水园林新城。”为示范区的未来发展指明方向。

市长张国伟也非常关注示范区的区的发展，多次在新城区现场办公，并强调，要坚



建设中的市城乡一体化示范区

持思想启动、开放驱动、创新驱动、改革推动、党建驱动，以项目建设为抓手，强力推进新城区开发建设。

市城乡一体化示范区党委书记、新城区党工委副书记齐俊霖在上任之初就多次组织、省有关文件精神，认真学习、研读国家、省、市有关文件精神，为加强宏观决策的科学化、民主化、法治化水平，示范区还在我市率先组建经济社会发展顾问团，邀请知名专家学者为示范区经济社会健康快速发展把脉开方。

一个新的发展战略横空出世：以胡荃书记调研指示精神为指导，贯彻“五大发展理念”，坚持规划引领、产业集聚、特色凸显、集约高效的规划，科学布局高铁片区、生态保护区、商务中心、行政服务区、香山文化旅游区、产业集聚区等六大功能板块，做大做强高科技电子信息、节能环保、高端装备制造、文化生态旅游及现代服务等行业四大主导产业，着力打造双创孵化基地和生态文化旅游目的地，为示范区发展建设提供有力支撑，为全市转型发展提供示范引领。

思路越打越开，办法越想越多，道路越走越宽阔。变机遇为优势，新兴新城正在崛起。

市委书记胡荃在示范区调研时指出，“要进一步完善发展规划，明确功能定位，推动各项事业走在全市前列，努力进入全省城乡一体化示范区建设第一方阵，着力打造生态、宜居、美丽的山水园林新城。”为示范区的未来发展指明方向。

重规划，科学谋划绘蓝图

器大者声必闻，志高者意必远。作为我市拉大城市框架、带动区域经济社会发展的新的增长极，示范区肩负着我市打造繁荣、开放、文明、秀美新型现代化工业城市的重要使命，这是省委、省政府对示范区寄予的厚望，是全市500万人民的心愿，是加快推动我市转型发展的重大机遇。

示范区在建设之初，就牢固树立了“规划是财富，规划是生产力”的意识，制定的总体规划坚持“高起点、国际化”原则，面向全球招标；突出“生态环保”理念和“独具魅力”的发展方向。

目前，示范区已经制定了建设总体规划，编制完善了“十三五”规划。同时，加快编制城市功能区控制性详细规划、产业发展规划、土地综合利用规划和基础设施、公共服务等专项规划，指导示范区科学发展。进一步确定发展的“总蓝图”“规划图”和“施工图”，不断提升发展的前瞻性、科学性。

在规划编制过程中，按照产城融合、产业集聚的要求，编制完成高铁片

区、大香山风景区、环湖保护开发区等城市功能区规划，凸显功能特色，优化城市空间布局，对接城市功能和产业布局，抓紧编制示范区土地综合利用规划，科学确定土地使用性质，统筹安排各类用地，强化要素保障，提高土地利用的社会效益、经济效益和生态效益。

回望示范区的规划编制，从整体发展规划、沿湖地块城市发展规划到商务中心区发展规划，通过向海内外一流的规划设计单位征集规划设计方案，使新城区重要部位、关键节点的建设更具前瞻性、先进性和科学性。每一处绿地、夜景照明设计和公共艺术景观，都始终坚持先规划再实施的原则。精心对示范区功能布局进行优化编制，科学布局产业集聚区、商务中心区、高铁片区、环湖生态保护区、香山文化旅游区、行政服务区等六大功能区，全面科学勾勒了示范区的美好蓝图，使这片热土的建设蓝图逐渐清晰，为下一步建设打下了一个坚实的“底”。

推项目，扩大投资强动力

上海交大科技园，为华中地区提供装配式绿色建筑研发、设计、产品展示、方案解决、施工培训为一体的区域中心宝利装配式绿色建筑产业园；已入驻国家级电气试验基地、高压智能开关、真空断路器等项目的高端电气装备制造业产业园；由中广核、商产业、互通电商产业园、爱玛跨境电商一条街和电商孵化中心构成的已有阿里巴巴、苏宁易购、百度营销大数据、优酷网、蚂蚁众筹等50余家知名电商企业入驻的电子商务产业园。

示范区科学规划，依托六大产业园区进行布局。高科技电子信息产业方面目前已有极智联合科技公司（固网终端）、富德康科技公司（终端外壳）、中兴钜泰业公司芯片及电路板）、中兴智汇科技公司（智能穿戴）等18家企业确定入驻。节能环保产业方面目前已有智慧节能环保产业企业确定入驻。新能源节能环保、高端装备制造、文化生态旅游及现代服务等行业四大主导产业，着力打造双创孵化基地和生态文化旅游目的地，为示范区发展建设提供有力支撑，为全市转型发展提供示范引领。

思想越打越开，办法越想越多，道路越走越宽阔。变机遇为优势，新兴新城正在崛起。

优服务，提质增效促转型

明确了功能区产业定位布局，搭建起了招商引资平台，并不意味着示范区经济就能又快又好地发展起来。关键看示范区如何充分发挥这些有利因素，推进经济发展。为此，示范区始终把“推进项目服务”和“推进项目提质增效”作为重中之重，群策群力确保项目早入驻、早投产、早见效。

创新举措抓项目。结合项目建设实际，在领导分包、前推、强化保障的基础上，示范区成立推进建设领导小组，加快各项目建设进度。按照省、市要求理顺管理体制，落实市政府赋予示范区的行政审批、执法、人事、财政等各项管理权限，建立健全权责一致、分工合理、执行顺畅、监督有力的管理体制。根据产业发展需要，示范区成立平顶山市中兴产业园项目建设协调推进领导小组，协调解决重点项目建设中存在的突出问题，推动中兴科技园项目早投产、早见效。

强化智力支撑。按照“人才强区”战略思路，示范区邀请国内外城市规划、产业发展、财税金融、法律法规等方面的专家学者，组建示范区经济发展专家顾问团，建立健全示范区重大决策专家征询机制，为示范区发展提供战略性、全局性的意见建议。

创新融资平台。示范区组建城乡发展有限公司，优先规划建设两平方公里左右的高铁核心区，根据统一规划逐步推进建设，打造高铁设施站点、商务金融、商业餐饮、商贸批发和物流仓储产业。

明确了功能区产业定位布局，搭建起了招商引资平台，并不意味着示范区经济就能又快又好地发展起来。关键看示范区如何充分发挥这些有利因素，推进经济发展。为此，示范区始终把“推进项目服务”和“推进项目提质增效”作为重中之重，群策群力确保项目早入驻、早投产、早见效。

亲招商，齐心发展谱新篇

招商引资是一个城市经济发展的重要助推器，示范区作为一个新兴的城区，白手起家，面临着资金、技术、人才等发展要素的瓶颈制约，要实现经济转型，靠自力更生，争取各级政府支持固然重要，但同时更需要扩大对外开放，借外力促发展。

示范区把扩大开放招商作为破解“后劲小”问题的解决方式，实施借势招商、务实招商、精准招商，“走出去”承接产业转移，“引进来”壮大支柱产业，继续大力引进投资规模大、技术含量高、产业带动能力强的龙头项目，实现招来一个、带动一群、扎堆发展。同时，开展优化经济发展环境专项行动，营造亲商护商的投资环境，高效快捷的政务环境，规范有序的执法环境、宽松优质的服务和法治文明的社会环境，增强开放发展“软实力”。随着招商引资力

度不断加大，一批批大项目、好项目落户，示范区经济发展的活力进一步增强。

用简单的话说，就是改造旧部引资资金，盘活资源变成资金，选准项目聚集资金，营造空间留住资金。目前，一批大项目已经落户示范区。

示范区把扩大开放招商作为破解“后劲小”问题的解决方式，实施借势招商、务实招商、精准招商，“走出去”承接产业转移，“引进来”壮大支柱产业，继续大力引进投资规模大、技术含量高、产业带动能力强的龙头项目，实现招来一个、带动一群、扎堆发展。同时，开展优化经济发展环境专项行动，营造亲商护商的投资环境，高效快捷的政务环境，规范有序

强配套，“四个优先”固根基

国际教育和教育培训为一体的大型综合全日制教育基地，通过引进兼具优秀教育资源和先进教育理念的成熟教育品牌，实现教育事业的快速发展提升，打造高质量的教育园区。医疗方面，将建设一所三级甲等医院。商业方面，将建设一个商业中心，布局大型购物中心、超市、高档百货店、精品专卖店和专业店等多种业态，多类型的商业服务设施，融合文化娱乐、休闲体验等业态，集中增强商务功能，打造区域性商务服务中心。该区域的建设将打通示范区的东西片区，使新城区和东半片区无缝衔接，有效地推动示范区的快速发展。

今年，示范区计划安排32个基础设施建设项目，目前已开工23个，完工3个，正在做前期工作的6个。新平宝路改线、龙翔大道东延、吉祥路、凤凰路、冬东路等道路工程快速推进。泉庄水厂已开工建设，城市框架进一步拉大。新城区河南建业住宅集团（中国）有限公司签约，平顶山市文化艺术中心、引进中国银行平顶山分行、广发银行平顶山分行、农信社以及建行、工行、邮政储蓄、农发行，市第一人民医院新院区、市中医院新院区，正在建设中。……目前，示范区已完成选址，正在建设中小学项目，道路、管网、供水、供气、园林绿化等基础设施基本到位，已选项目用地，下一步就用地出让进行准备工作，基本满足入驻企事业单位和居民的生产生活需要。

这些仅仅是示范区“大建设”鸿篇巨制中的一小部分，气势磅礴的“大建设”正推动着该区日新月异、一日千里的大发展。按照发展规划，示范区规划规划建设行政服务区，并统筹规划该区域内的教育、医疗、商业、市政设施等配套设施和周边的住宅房地产开发。其中，教育方面，与嘉宏控股集团合作拟占地800亩的教育园区项目，将建成集高中、初中、小学、幼儿园、

成小康社会具有重要的示范指导意义。他强调，示范区的未来发展要坚持一、二、三次产业复合和经济、生态、人居功能复合发展理念，把工业和农业、城市和农村作为一个有机统一整体，充分发挥工业和城市对农业、农村的辐射带动作用，以工业化、城镇化带动农业现代化，引领城乡发展一体化，形成以工促农、以城带乡、工农互惠、城乡一体的新型工农城乡关系。

有一组令人振奋的数字，述说着一个令人骄傲的奇迹。

截至目前，市城乡一体化示范区建成区面积31平方公里，累计完成固定资产投资775亿元，绿化面积282万平方米，建成区绿化覆盖率45%；规划建设道路110条，形成“10横7纵”道路网络，总通车里程76.1公里；供电、供水、供热、燃气、垃圾处理等公共配套设施同步跟进，实现了路灯配套、管网入地；日处理6万吨的污水处理厂已建成投入使用，开通公交线路100多条，建成市人民广场、白龟湖国家城市湿地公园、平顶山市博物馆、平顶山文化艺术中心、引进中国银行平顶山分行、广发银行平顶山分行、农信社以及建行、工行、邮政储蓄、农发行，市第一人民医院新院区、市中医院新院区，正在建设中。……目前，示范区已完成选址，正在建设中小学项目，道路、管网、供水、供气、园林绿化等基础设施基本到位，已选项目用地，下一步就用地出让进行准备工作，基本满足入驻企事业单位和居民的生产生活需要。

美环境，生态新城铸辉煌

“宝贝你看，这棵树长得真好啊，枝繁叶茂，它正和你一起长大呢。”每天早上，家住西太平安置小区的赵爷爷就会带着小孙子来到白龟湖畔散步，让小孙子看着那些与他一同成长的小树。白龟湖国家城市湿地公园和湖滨景观带已成为市民群众休闲娱乐的好去处。

的确，当你漫步在新城区湖滨路上，看着满眼绿意，呼吸着白龟湖传来的沁人心脾的空气，听耳畔传来的孩子们的欢笑声，身旁是一张张被朝阳映红的笑脸，时时都能感受到快乐祥和的气氛，处处都能感到被幸福包围……

为让示范区有一个更好的生态环境，示范区党工委、管委会着力抓好市容环境、市政园林、数字化城管、植树绿化、白龟湖治理等工作，完成植树造林3300多亩，占市定任务目标的106%；实行白龟湖禁渔期管理，5年来增殖放流鱼苗累计1000万尾，150艘，拆除违法建筑15处，确保白龟湖饮用水安全；湖滨景观带夜间照明工程安装各种灯具16000多盏，安装汉白玉栏杆3000米，广场铺装1万平方米，摆放鲜花16万盆（株）。

为改善当地人居环境，示范区投资7.88亿元，建成东太平、西太平（一期）、李庵、朱砂湖及郑营5个安置小区，总建筑面积约57万平方米，共建成住宅4894户套，安置人口15641人；投资13.75亿元，正在建设西太平（二期）、东王营、肖营、东滩4个安置小区；拟建住宅5705套，共安置人口18256人；总投资50.2亿元，拟筹建北滩、南宋、井营、薛庄和西片区第一保障房小区等

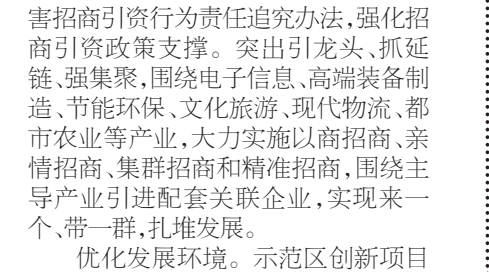
为让示范区有一个更好的生态环境，示范区党工委、管委会着力抓好市容环境、市政园林、数字化城管、植树绿化、白龟湖治理等工作，完成植树造林3300多亩，占市定任务目标的106%；实行白龟湖禁渔期管理，5年来增殖放流鱼苗累计1000万尾，150艘，拆除违法建筑15处，确保白龟湖饮用水安全；湖滨景观带夜间照明工程安装各种灯具16000多盏，安装汉白玉栏杆3000米，广场铺装1万平方米，摆放鲜花16万盆（株）。

抓机遇，汇聚力量谋发展

2011年，省委、省政府批准我市新区建设总体规划，2013年更为平顶山市城乡一体化示范区，规划面积295平方公里（含白龟湖水面和生态保护用地99平方公里），功能定位为“三区一中心”，即城乡一体化先行区、豫中南综合交通枢纽和物流中心、行政区划涉及新城区4个镇（街道）、新城区3个镇（街道）、湛河区4个镇（街道）、宝丰县及其4个乡镇（街道）、鱼山镇4个乡镇。

市委书记胡荃在示范区调研时指出，“要进一步完善发展规划，明确功能定位，推动各项事业走在全市前列，努力进入全省城乡一体化示范区建设第一方阵，着力打造生态、宜居、美丽的山水园林新城。”为示范区的未来发展指明方向。

市长张国伟也非常关注示范区的区的发展，多次在新城区现场办公，并强调，要坚



白龟湖国家城市湿地公园。本报记者 李志勇 摄

持思想启动、开放驱动、创新驱动、改革推动、党建驱动，以项目建设为抓手，强力推进新城区开发建设。

市城乡一体化示范区党委书记、新城区党工委副书记齐俊霖在上任之初就多次组织、省有关文件精神，认真学习、研读国家、省、市有关文件精神，为加强宏观决策的科学化、民主化、法治化水平，示范区还在我市率先组建经济社会发展顾问团，邀请知名专家学者为示范区经济社会健康快速发展把脉开方。

一个新的发展战略横空出世：以胡荃书记调研指示精神为指导，贯彻“五大发展理念”，坚持规划引领、产业集聚、特色凸显、集约高效的规划，科学布局高铁片区、生态保护区、商务中心、行政服务区、香山文化旅游区、产业集聚区等六大功能板块，做大做强高科技电子信息、节能环保、高端装备制造、文化生态旅游及现代服务等行业四大主导产业，着力打造双创孵化基地和生态文化旅游目的地，为示范区发展建设提供有力支撑，为全市转型发展提供示范引领。

思路越打越开，办法越想越多，道路越走越宽阔。变机遇为优势，新兴新城正在崛起。

市委书记胡荃在示范区调研时指出，“要进一步完善发展规划，明确功能定位，推动各项事业走在全市前列，努力进入全省城乡一体化示范区建设第一方阵，着力打造生态、宜居、美丽的山水园林新城。”为示范区的未来发展指明方向。

重规划，科学谋划绘蓝图

器大者声必闻，志高者意必远。作为我市拉大城市框架、带动区域经济社会发展的新的增长极，示范区肩负着我市打造繁荣、开放、文明、秀美新型现代化工业城市的重要使命，这是省委、省政府对示范区寄予的厚望，是全市500万人民的心愿，是加快推动我市转型发展的重大机遇。

示范区在建设之初，就牢固树立了“规划是财富，规划是生产力”的意识，制定的总体规划坚持“高起点、国际化”原则，面向全球招标；突出“生态环保”理念和“独具魅力”的发展方向。

目前，示范区已经制定了建设总体规划，编制完善了“十三五”规划。同时，加快编制城市功能区控制性详细规划、产业发展规划、土地综合利用规划和基础设施、公共服务等专项规划，指导示范区科学发展。进一步确定发展的“总蓝图”“规划图”和“施工图”，不断提升发展的前瞻性、科学性。

在规划编制过程中，按照产城融合、产业集聚的要求，编制完成高铁片

区、大香山风景区、环湖保护开发区等城市功能区规划，凸显功能特色，优化城市空间布局，对接城市功能和产业布局，抓紧编制示范区土地综合利用规划，科学确定土地使用性质，统筹安排各类用地，强化要素保障，提高土地利用的社会效益、经济效益和生态效益。

回望示范区的规划编制，从整体发展规划、沿湖地块城市发展规划到商务中心区发展规划，通过向海内外一流的规划设计单位征集规划设计方案，使新城区重要部位、关键节点的建设更具前瞻性、先进性和科学性。每一处绿地、夜景照明设计和公共艺术景观，都始终坚持先规划再实施的原则。精心对示范区功能布局进行优化编制，科学布局产业集聚区、商务中心区、高铁片区、环湖生态保护区、香山文化旅游区、行政服务区等六大功能区，全面科学勾勒了示范区的美好蓝图，使这片热土的建设蓝图逐渐清晰，为下一步建设打下了一个坚实的“底”。

推项目，扩大投资强动力

上海交大科技园，为华中地区提供装配式绿色建筑研发、设计、产品展示、方案解决、施工培训为一体的区域中心宝利装配式绿色建筑产业园；已入驻国家级电气试验基地、高压智能开关、真空断路器等项目的高端电气装备制造业产业园；由中广核、商产业、互通电商产业园、爱玛跨境电商一条街和电商孵化中心构成的已有阿里巴巴、苏宁易购、百度营销大数据、优酷网、蚂蚁众筹等50余家知名电商企业入驻的电子商务产业园。

示范区科学规划，依托六大产业园区进行布局。高科技电子信息产业方面目前已有极智联合科技公司（固网终端）、富德康科技公司（终端外壳）、中兴钜泰业公司芯片及电路板）、中兴智汇科技公司（智能穿戴）等18家企业确定入驻。节能环保产业方面目前已有智慧节能环保产业企业确定入驻。新能源节能环保、高端装备制造、文化生态旅游及现代服务等行业四大主导产业，着力打造双创孵化基地和生态文化旅游目的地，为示范区发展建设提供有力支撑，为全市转型发展提供示范引领。

思想越打越开，办法越想越多，道路越走越宽阔。变机遇为优势，新兴新城正在崛起。

优服务，提质增效促转型

明确了功能区产业定位布局，搭建起了招商引资平台，并不意味着示范区经济就能又快又好地发展起来。关键看示范区如何充分发挥这些有利因素，推进经济发展。为此，示范区始终把“推进项目服务”和“推进项目提质增效”作为重中之重，群策群力确保项目早入驻、早投产、早见效。

创新举措抓项目。结合项目建设实际，在领导分包、前推、强化保障的基础上，示范区成立推进建设领导小组，加快各项目建设进度。按照省、市要求理顺管理体制，落实市政府赋予示范区的行政审批、执法、人事、财政等各项管理权限，建立健全权责一致、分工合理、执行顺畅、监督有力的管理体制。根据产业发展需要，示范区成立平顶山市中兴产业园项目建设协调推进领导小组，协调解决重点项目建设中存在的突出问题，推动中兴科技园项目早投产、早见效。

强化智力支撑。按照“人才强区”战略思路，示范区邀请国内外城市规划、产业发展、财税金融、法律法规等方面的专家学者，组建示范区经济发展专家顾问团，建立健全示范区重大决策专家征询机制，为示范区发展提供战略性、全局性的意见建议。

创新融资平台。示范区组建城乡发展有限公司，优先规划建设两平方公里左右的高铁核心区，根据统一规划逐步推进建设，打造高铁设施站点、商务金融、商业餐饮、商贸批发和物流仓储产业。

明确了功能区产业定位布局，搭建起了招商引资平台，并不意味着示范区经济就能又快又好地发展起来。关键看示范区如何充分发挥这些有利因素，推进经济发展。为此，示范区始终把“推进项目服务”和“推进项目提质增效”作为重中之重，群策群力确保项目早入驻、早投产、早见效。

亲招商，齐心发展谱新篇

招商引资是一个城市经济发展的重要助推器，示范区作为一个新兴的城区，白手起家，面临着资金、技术、人才等发展要素的瓶颈制约，要实现经济转型，靠自力更生，争取各级政府支持固然重要，但同时更需要扩大对外开放，借外力促发展。

示范区把扩大开放招商作为破解“后劲小”问题的解决方式，实施借势招商、务实招商、精准招商，“走出去”承接产业转移，“引进来”壮大支柱产业，继续大力引进投资规模大、技术含量高、产业带动能力强的龙头项目，实现招来一个、带动一群、扎堆发展。同时，开展优化经济发展环境专项行动，营造亲商护商的投资环境，高效快捷的政务环境，规范有序

度不断加大，一批批大项目、好项目落户，示范区经济发展的活力进一步增强。

用简单的话说，就是改造旧部引资资金，盘活资源变成资金，选准项目聚集资金，营造空间留住资金。目前，一批大项目已经落户示范区。

示范区把扩大开放招商作为破解“后劲小”问题的解决方式，实施借势招商、务实招商、精准招商，“走出去”承接产业转移，“引进来”壮大支柱产业，继续大力引进投资规模大、技术含量高、产业带动能力强的龙头项目，实现招来一个、带动一群、扎堆发展。同时，开展优化经济发展环境专项行动，营造亲商护商的投资环境，高效快捷的政务环境，规范有序

强配套，“四个优先”固根基

国际教育和教育培训为一体的大型综合全日制教育基地，通过引进兼具优秀教育资源和先进教育理念的成熟教育品牌，实现教育事业的快速发展提升，打造高质量的教育园区。医疗方面，将建设一所三级甲等医院。商业方面，将建设一个商业中心，布局大型购物中心、超市、高档百货店、精品专卖店和专业店等多种业态，多类型的商业服务设施，融合文化娱乐、休闲体验等业态，集中增强商务功能，打造区域性商务服务中心。该区域的建设将打通示范区的东西片区，使新城区和东半片区无缝衔接，有效地推动示范区的快速发展。

今年，示范区计划安排32个基础设施建设项目，目前已开工23个，完工3个，正在做前期工作的6个。新平宝路改线、龙翔大道东延、吉祥路、凤凰路、冬东路等道路工程快速推进。泉庄水厂已开工建设，城市框架进一步拉大。新城区河南建业住宅集团（中国）有限公司签约，平顶山市文化艺术中心、引进中国银行平顶山分行、广发银行平顶山分行、农信社以及建行、工行、邮政储蓄、农发行，市第一人民医院新院区、市中医院新院区，正在建设中。……目前，示范区已完成选址，正在建设中小学项目，道路、管网、供水、供气、园林绿化等基础设施基本到位，已选项目用地，下一步就用地出让进行准备工作，基本满足入驻企事业单位和居民的生产生活需要。

这些仅仅是示范区“大建设”鸿篇巨制中的一小部分，气势磅礴的“大建设”正推动着该区日新月异、一日千里的大发展。按照发展规划，示范区规划规划建设行政服务区，并统筹规划该区域内的教育、医疗、商业、市政设施等配套设施和周边的住宅房地产开发。其中，教育方面，与嘉宏控股集团合作拟占地800亩的教育园区项目，将建成集高中、初中、小学、幼儿园、

成小康社会具有重要的示范指导意义。他强调，示范区的未来发展要坚持一、二、三次产业复合和经济、生态、人居功能复合发展理念，把工业和农业、城市和农村作为一个有机统一整体，充分发挥工业和城市对农业、农村的辐射带动作用，以工业化、城镇化带动农业现代化，引领城乡发展一体化，形成以工促农、以城带乡、工农互惠、城乡一体的新型工农城乡关系。

有一组令人振奋的数字，述说着一个令人骄傲的奇迹。

截至目前，市城乡一体化示范区建成区面积31平方公里，累计完成固定资产投资775亿元，绿化面积282万平方米，建成区绿化覆盖率45%；规划建设道路110条，形成“10横7纵”道路网络，总通车里程76.1公里；供电、供水、供热、燃气、垃圾处理等公共配套设施同步跟进，实现了路灯配套、管网入地；日处理6万吨的污水处理厂已建成投入使用，开通公交线路100多条，建成市人民广场、白龟湖国家城市湿地公园、平顶山市博物馆、平顶山文化艺术中心、引进中国银行平顶山分行、广发银行平顶山分行、农信社以及建行、工行、邮政储蓄、农发行，市第一人民医院新院区、市中医院新院区，正在建设中。……目前，示范区已完成选址，正在建设中小学项目，道路、管网、供水、供气、园林绿化等基础设施基本到位，已选项目用地，下一步就用地出让进行准备工作，基本满足入驻企事业单位和居民的生产生活需要。

美环境，生态新城铸辉煌

“宝贝你看，这棵树长得真好啊，枝繁叶茂，它正和你一起长大呢。”每天早上，家住西太平安置小区的赵爷爷就会带着小孙子来到白龟湖畔散步，让小孙子看着那些与他一同成长的小树。白龟湖国家城市湿地公园和湖滨景观带已成为市民群众休闲娱乐的好去处。

的确，当你漫步在新城区湖滨路上，看着满眼绿意，呼吸着白龟湖传来的沁人心脾的空气，听耳畔传来的孩子们的欢笑声，身旁是一张张被朝阳映红的笑脸，时时都能感受到快乐祥和的气氛，处处都能感到被幸福包围……

为让示范区有一个更好的生态环境，示范区党工委、管委会着力抓好市容环境、市政园林、数字化城管、植树绿化、白龟湖治理等工作，完成植树造林3300多亩，占市定任务目标的106%；实行白龟湖禁渔期管理，5年来增殖放流鱼苗累计1000万尾，150艘，拆除违法建筑15处，确保白龟湖饮用水安全；湖滨景观带夜间照明工程安装各种灯具16000多盏，安装汉白玉栏杆3000米，广场铺装1万平方米，摆放鲜花16万盆（株）。

为改善当地人居环境，示范区投资7.88亿元，建成东太平、西太平（一期）、李庵、朱砂湖及郑营5个安置小区，总建筑面积约57万平方米，共建成住宅4894户套，安置人口15641人；投资13.75亿元，正在建设西太平（二期）、东王营、肖营、东滩4个安置小区；拟建住宅5705套，共安置人口18256人；总投资50.2亿元，拟筹建北滩、南宋、井营、薛庄和西片区第一保障房小区等

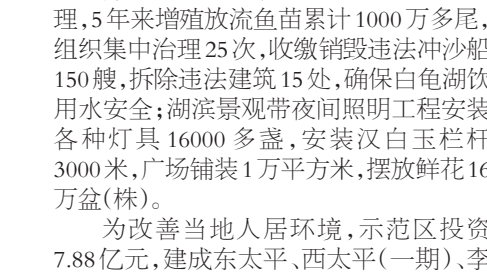
为让示范区有一个更好的生态环境，示范区党工委、管委会着力抓好市容环境、市政园林、数字化城管、植树绿化、白龟湖治理等工作，完成植树造林3300多亩，占市定任务目标的106%；实行白龟湖禁渔期管理，5年来增殖放流鱼苗累计1000万尾，150艘，拆除违法建筑15处，确保白龟湖饮用水安全；湖滨景观带夜间照明工程安装各种灯具16000多盏，安装汉白玉栏杆3000米，广场铺装1万平方米，摆放鲜花16万盆（株）。

抓机遇，汇聚力量谋发展

2011年，省委、省政府批准我市新区建设总体规划，2013年更为平顶山市城乡一体化示范区，规划面积295平方公里（含白龟湖水面和生态保护用地99平方公里），功能定位为“三区一中心”，即城乡一体化先行区、豫中南综合交通枢纽和物流中心、行政区划涉及新城区4个镇（街道）、新城区3个镇（街道）、湛河区4个镇（街道）、宝丰县及其4个乡镇（街道）、鱼山镇4个乡镇。

市委书记胡荃在示范区调研时指出，“要进一步完善发展规划，明确功能定位，推动各项事业走在全市前列，努力进入全省城乡一体化示范区建设第一方阵，着力打造生态、宜居、美丽的山水园林新城。”为示范区的未来发展指明方向。

市长张国伟也非常关注示范区的区的发展，多次在新城区现场办公，并强调，要坚



白龟湖国家城市湿地公园。本报记者 李志勇 摄

持思想启动、开放驱动、创新驱动、改革推动、党建驱动，以项目建设为抓手，强力推进新城区开发建设。

市城乡一体化示范区党委书记、新城区党工委副书记齐俊霖在上任之初就多次组织、省有关文件精神，认真学习、研读国家、省、市有关文件精神，为加强宏观决策的科学化、民主化、法治化水平，示范区还在我市率先组建经济社会发展顾问团，邀请知名专家学者为示范区经济社会健康快速发展把脉开方。

一个新的发展战略横空出世：以胡荃书记调研指示精神为指导，贯彻“五大发展理念”，坚持规划引领、产业集聚、特色凸显、集约高效的规划，科学布局高铁片区、生态保护区、商务中心、行政服务区、香山文化旅游区、产业集聚区等六大功能板块，做大做强高科技电子信息、节能环保、高端装备制造、文化生态旅游及现代服务等行业四大主导产业，着力打造双创孵化基地和生态文化旅游目的地，为示范区发展建设提供有力支撑，为全市转型发展提供示范引领。

思路越打越开，办法越想越多，道路越走越宽阔。变机遇为优势，新兴新城正在崛起。

市委书记胡荃在示范区调研时指出，“要进一步完善发展规划，明确功能定位，推动各项事业走在全市前列，努力进入全省城乡一体化示范区建设第一方阵，着力打造生态、宜居、美丽的山水园林新城。”为示范区的未来发展指明方向。

重规划，科学谋划绘蓝图

器大者声必闻，志高者意必远。作为我市拉大城市框架、带动区域经济社会发展的新的增长极，示范区肩负着我市打造繁荣、开放、文明、秀美新型现代化工业城市的重要使命，这是省委、省政府对示范区寄予的厚望，是全市500万人民的心愿，是加快推动我市转型发展的重大机遇。

示范区在建设之初，就牢固树立了“规划是财富，规划是生产力”的意识，制定的总体规划坚持“高起点、国际化”原则，面向全球招标；突出“生态环保”理念和“独具魅力”的发展方向。

目前，示范区已经制定了建设总体规划，编制完善了“十三五”规划。同时，加快编制城市功能区控制性详细规划、产业发展规划、土地综合利用规划和基础设施、公共服务等专项规划，指导示范区科学发展。进一步确定发展的“总蓝图”“规划图”和“施工图”，不断提升发展的前瞻性、科学性。

在规划编制过程中，按照产城融合、产业集聚的要求，编制完成高铁片

区、大香山风景区、环湖保护开发区等城市功能区规划，凸显功能特色，优化城市空间布局，对接城市功能和产业布局，抓紧编制示范区土地综合利用规划，科学确定土地使用性质，统筹安排各类用地，强化要素保障，提高土地利用的社会效益、经济效益和生态效益。

回望示范区的规划编制，从整体发展规划、沿湖地块城市发展规划到商务中心区发展规划，通过向海内外一流的规划设计单位征集规划设计方案，使新城区重要部位、关键节点的建设更具前瞻性、先进性和科学性。每一处绿地、夜景照明设计和公共艺术景观，都始终坚持先规划再实施的原则。精心对示范区功能布局进行优化编制，科学布局产业集聚区、商务中心区、高铁片区、环湖生态保护区、香山文化旅游区、行政服务区等六大功能区，全面科学勾勒了示范区的美好蓝图，使这片热土的建设蓝图逐渐清晰，为下一步建设打下了一个坚实的“底”。

推项目，扩大投资强动力

上海交大科技园，为华中地区提供装配式绿色建筑研发、设计、产品展示、方案解决、施工培训为一体的区域中心宝利装配式绿色建筑产业园；已入驻国家级电气试验基地、高压智能开关、真空断路器等项目的高端电气装备制造业产业园；由中广核、商产业、互通电商产业园、爱玛跨境电商一条街和电商孵化中心构成的已有阿里巴巴、苏宁易购、百度营销大数据、优酷网、蚂蚁众筹等50余家知名电商企业入驻的电子商务产业园。

示范区科学规划，依托六大产业园区进行布局。高科技电子信息产业方面目前已有极智联合科技公司（固网终端）、富德康科技公司（终端外壳）、中兴钜泰业公司芯片及电路板）、中兴智汇科技公司（智能穿戴）等18家企业确定入驻。节能环保产业方面目前已有智慧节能环保产业企业确定入驻。新能源节能环保、高端装备制造、文化生态旅游及现代服务等行业四大主导产业，着力打造双创孵化基地和生态文化旅游目的地，为示范区发展建设提供有力支撑，为全市转型发展提供示范引领。

思想越打越开，办法越想越多，道路越走越宽阔。变机遇为优势，新兴新城正在崛起。

亲招商，齐心发展谱新篇

招商引资是一个城市经济发展的重要助推器，示范区作为一个新兴的城区，白手起家，面临着资金、技术、人才等发展要素的瓶颈制约，要实现经济转型，靠自力更生，争取各级政府支持固然重要，但同时更需要扩大对外开放，借外力促发展。

示范区把扩大开放招商作为破解“后劲小”问题的解决方式，实施借势招商、务实招商、精准招商，“走出去”承接产业转移，“引进来”壮大支柱产业，继续大力引进投资规模大、技术含量高、产业带动能力强的龙头项目，实现招来一个、带动一群、扎堆发展。同时，开展优化经济发展环境专项行动，营造亲商护商的投资环境，高效快捷的政务环境，规范有序