

简明新闻

●习近平3日在人民大会堂同柬埔寨国王西哈莫尼举行会谈。双方一致同意，巩固睦邻友好，深化互利合作，推动中柬全面战略合作伙伴关系不断向前发展，给两国人民带来更多福祉。
●习近平向第七届清洁能源部长级会议和“创新使命”部长级会议致贺信。
●二十国集团(G20)农业部长会议3日在陕西西安成功召开。
●中国人民银行3日宣布，自今年7月15日起，人民币存款准备金的考核基数由考核期末一

般存款时点数，调整为考核期内一般存款日终余额的算术平均值。
●近日，检察机关依法对仇和、杨卫泽、武长顺、斯鑫良、肖天5案提起公诉。
●印度警方3日说，印度北方邦马图拉市警方2日与当地一个暴力团伙发生冲突，造成至少21人死亡。
●俄罗斯《生意人报》3日援引俄国家技术集团副总切梅佐夫的话说，俄年内将完成向伊朗供应4个营的S-300防空导弹系统装备。(均据新华社)

国务院办公厅印发《意见》

建立购租并举住房制度 培育发展住房租赁市场

新华社北京6月3日电 国务院办公厅日前印发《关于加快培育和发展的若干意见》(以下简称《意见》)，全面部署加快培育和发展住房租赁市场工作。
《意见》指出，实行购租并举，培育和发展住房租赁市场，是深化住房制度改革的重要途径。要以建立购租并举的住房制度为主要方向，健全以市场配置为主、政府提供基本保障的住房租赁体系，支持住房租赁消费，促进住房租赁市场健康发展。
《意见》明确，到2020年，基本形成供应主体多元、经营服务规范、租赁关系稳定的住房租赁市场体系，基本形成保基本、促公平、可持续的公共租赁住房保障体系，基

本形成市场规则明晰、政府监管有力、权益保障充分的住房租赁法规制度体系，推动实现城镇居民住有所居的目标。
《意见》从六个方面，提出了培育和发展的住房租赁市场的具体政策措施。
一是培育市场供应主体。发展住房租赁企业，提高住房租赁企业规模化、集约化、专业化水平。鼓励房地产开发企业开展住房租赁业务，规范住房租赁中介机构，支持和规范个人出租住房。
二是鼓励住房租赁消费。完善住房租赁支持政策，保障承租人依法享受基本公共服务，引导城镇居民通过租房解决居住问题。落实提取住房公积金支付房租政策。明确各方权利义务，保护承租人和出

租人合法权益。
三是完善公共租赁住房。推进公租房货币化，提高公租房运营保障能力。在城镇稳定就业的外来务工人员、新就业大学生和青年医生、青年教师等专业技术人员，凡符合条件的应纳入公租房保障范围。鼓励地方政府盘活城区存量土地，采用多种方式增加租赁住房用地有效供应。
四是支持租赁住房建设。各地应结合住房供需状况等因素，将新建租赁住房纳入住房发展规划。允许将商业用房等按规定改建为租赁住房，允许将现有住房按照国家和地方的住宅设计规范改造后出租。
五是加大政策支持力度。对依法登记备案的住房租赁企业、机构和自然人，给予税收优惠政策支持。支持符合条件的住房租赁企业发行债券、不动产证券化产品。稳步推进房地产投资信托基金(REITs)试点。鼓励地方政府盘活城区存量土地，采用多种方式增加租赁住房用地有效供应。
六是加强住房租赁监管。完善住房租赁法律法规。城市人民政府对本行政区域内的住房租赁市场管理负总责，要建立多部门联合监管体制，明确职责分工，充分发挥街道、乡镇等基层组织作用。加快建设住房租赁信息服务与监管平台，推进部门间信息共享。各有关部门要按照职责分工，加强行业管理。

两部门出台农村集体经营性建设用地使用权抵押贷款管理办法

据新华社北京6月3日电 (记者李廷霞 王立彬)农村集体经营性建设用地使用权抵押贷款管理办法(以下简称《办法》)已经国土资源部、银监会联合印发。《办法》规定，农村集体经营性建设用地使用权抵押贷款是指农村集体经营性建设用地使用权抵押人以其合法拥有的农村集体经营性建设用地使用权作为抵押物，向金融机构申请贷款，并由该金融机构按照合同约定发放贷款的行为。
《办法》规定，农村集体经营性建设用地使用权抵押贷款是指农村集体经营性建设用地使用权抵押人以其合法拥有的农村集体经营性建设用地使用权作为抵押物，向金融机构申请贷款，并由该金融机构按照合同约定发放贷款的行为。
《办法》规定，农村集体经营性建设用地使用权抵押贷款是指农村集体经营性建设用地使用权抵押人以其合法拥有的农村集体经营性建设用地使用权作为抵押物，向金融机构申请贷款，并由该金融机构按照合同约定发放贷款的行为。

哪些地区可以开展该业务?《办法》明确，允许开展抵押贷款的农村集体经营性建设用地仅限于国家确定的15个人市改革试点县(市、区)地区。
哪些地类适用该项业务?《办法》规定，以出让、租赁、作价出资(入股)方式入市和尚未入市但具备入市条件的农村集体经营性建设用地使用权可以办理抵押贷款。
抵押物价值如何评估?《办法》规定，银行业金融机构应当建立农村集体经营性建设用地使用权价值评估制度。可采用外部评估或内部评估的方式对用于抵押的农村集体经营性建设用地使用权进行价值评估。

中航工业负责人：国产大型运输机即将真正“圆梦”

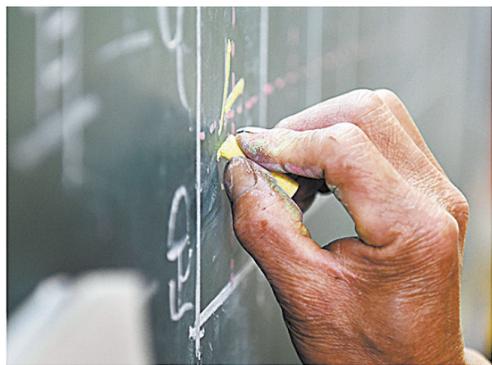
据新华社北京6月3日电 (记者齐中熙 呼涛)正在此间举行的国家“十二五”科技创新成就展上，大型运输机作为国家大飞机专项的重要成果之一亮相创新成果展。中航工业有关负责人表示，当前国产大型运输机研制顺利推进，相关试验项目按计划进行，中国即将真正拥有自己的大型运输机。
大型运输机是我国首次自主

研制的200吨级大型多用途运输机，可在复杂地域和气象条件下执行各种任务，物资和人员长距离、快速航空运输任务，是适应现代社会和国民经济建设快速发展需要、服务军队现代化建设、应对抢险救灾、国际人道主义援助等紧急情况而研发的一款重要装备，对加速科技产业发展和建设创新型国家，提高综合国力和大国地位具有重要意义。

坚定信心 坚韧不拔 坚持不懈 加快推进世界科技强国建设

(上接第一版) 中共中央政治局常委李克强、张德江、俞正声、刘云山、王岐山分别参观展览。
上午9时30分，习近平来到北京展览馆，走进展厅参观展览。展览以“创新驱动发展，科技引领未来”为主题，共分总况、重大专项、基础研究、战略高技术、农业科技、民生科技、区域创新、大众创业万众创新、创新人才和融入全球创新网络等10个展区。通过800多件实物、120多件模型、近百项互动项目等，全面系统展示了“十二五”特别是党的十八大以来，我国科技界和全社会深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神，坚持面向世界科技前沿、面向国家重大需求、面向国民经济主战场，取得的一批重大标志性科技成果和重要工作进展。
集成电路装备及芯片为保障国家信息安全提供重要支撑，未来智能驾驶舱布局简洁实现智能控制，智能植物工厂突破关键技术并已推广应用，深海潜水技术

跻身世界前列，我国自主创新的骨科手术机器人在十多家医院投入使用，高温气冷堆突破核心关键技术，天河二号超级计算机系统广泛应用于多个领域，500米口径球面射电望远镜实现大面积、高精度天文观测，北斗导航系统在40多个城市开展应用并走出国门，新能源汽车整体发展处于世界先进水平，世界首台百万千瓦级超超临界二次再热燃煤发电机组具有完全自主知识产权，高速列车打造中国高端装备新名片，国际热核聚变计划成为影响最深远的国际科研合作项目之一……一件件实物、一个个模型、一段段视频和精彩的多媒体演示及鲜活有趣的互动，吸引了习近平等领导同志的目光。他们不时停下脚步仔细观察，认真听取工作人员讲解，并详细询问有关情况。
在京中共中央政治局委员、中央书记处书记，全国人大常委会有关领导同志，国务委员，全国政协有关领导同志以及中央军委委员参观了展览。



乡村学校孩子们坐好了，讲台上谁能接替你?

左上图、左下图：在广西全州县蕉江瑶族乡大源村委苦马田教学点，卢加红老师在给孩子们上课；
右上图：在大源村委苦马田教学点，卢加红老师和孩子们一起升国旗(拼版照片，4月28日摄)。
在山外的世界，60岁基本上是一名人民教师光荣退休的年龄。他们或被教育机构返聘作为顾问，或去老年大学养性怡情，过着安闲的生活。
而在广西几个偏僻小山村的简陋校

舍里，站在讲台、手拿课本的却是花甲老人。他们往往还身兼数职：教员、保育员、炊事员、安全员、卫生员。
这是一支平均年龄接近60岁的乡村教师队伍：周运雄、盘绍玉、唐广芳、梁正文、杨大杰、卢加红、方永安……
当这一串耐得住寂寞的名字被铭记的同时，我们也被告知：这些老人已经或者即将退休，甚至有老教师抱病“顶岗”、为娃娃们代课已经多年。
仅在广西天等县110名山村教师

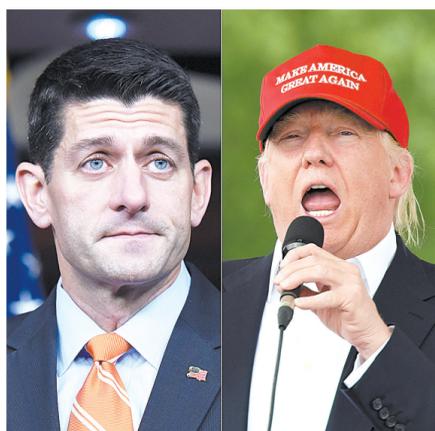
中，生于20世纪50年代、20世纪60年代的就高达69名，本该是教师队伍中坚力量的80、90后却仅有十余人。头发花白的老教师抱病“顶岗”多年，前来接任的新教师迟迟不来。一名教育局局长无奈地感慨：“人手短缺，招不到人，可我们只能等……”
新教师可以等，娃娃们的教育却等不得。下一个学年快要到了，孩子们坐好了，接棒的老师在哪里?
新华社记者 陆波岸 摄

大爱滋养好家风

(上接第一版) 一天晚上，轻易不提要求的高老太太说：“云，我想吃两片酒席桌上的红肉。”尹云说：“现在没有人办酒席，等明天我上街给你买去。”第二天，尹云从自家冰箱里拿出一块肉，先煮后蒸，学着酒席上的做法给老人做了一碗红条子肉。高老太太一口气吃了三四片，笑着对尹云说：“真得劲，味儿真好。”第二天凌晨三四点，尹云起来给老太太盖单子，发现老人呼吸异常，她赶紧叫来董金普，又连夜喊来村里的其他人。
杨文朝说：“老人生前没有生过病，没有吃过药，去世时脸色红扑扑的，算是喜丧吧。金普老两口几十年如一日照顾出了一个百岁老人，真令人敬佩。”董金普喊回自己的3个女儿为老人置办丧事，赶来帮忙的村民无不为一对老两口的善举赞叹不已。
高老太太去世的第二天，董金普赶到镇里相关部门，把老人的低保、百岁老人

补贴等给报停了。“钱虽不多，咱可不能落人家闲话。”董金普说。
董金普和尹云对高老太太的好，全村人都看在眼里，但他们觉得自己没做什么了不起的事。“虽然这几十年家里遇到的难事也不少，说闲话的人也有，但是早就习惯了，多添一碗水、多走几步路的事，没什么大不了的。”尹云说。
老党员带出好家风
董金普还有另外一个身份——一名有着35年党龄的老党员。
“其实当初接手照顾高老太太，也有当时刚刚入了党的原因。”董金普坦诚地说，自己从小没了父母，跟着婶婶长大，对过去的苦日子深有体会。当时，他在生产队里积极参加劳动，乐于帮助别人，“那个时候，大到一把犁头，小到一顶草帽、一把镰刀，我没少从队里往生产队领奖品回来。”一来二去，组织上发展董金普入了党。也就在

那时，高老太太一家艰难的生活，让这名新党员吃不安心、睡不踏实，“所以跟老伴儿一商量，算是接管了他们一家三口。”
几十年下来，儿孙辈们受董金普夫妇的影响，也成了孝老爱亲的模范。女儿们每次回娘家，哪怕少了给爹娘带吃的喝的，也不会忘了给高老太太带东西；儿媳郭芬自从嫁过来，一边打工照顾自己的两个孩子，一边帮董金普老两口照顾高老太太。每逢发工资，郭芬总不忘给尹云、高老太太买添衣服；在爷爷、奶奶的感召下，在外上学的孙子董胜伟每次回家都要到高老太太屋里，把在外见到的事情讲给老太太听，让老太太开心。今年清明节前夕，已经当兵的董胜伟专门打电话嘱托爷爷奶奶“别忘了给高老太太烧烧纸、添添坟”。
“从根上，入了党，就得对得起共产党员这个称号，就得无怨无悔地对得起组织。”老党员董金普说。
(本报记者 杨德坤)



美众议院议长瑞安宣布支持特朗普

6月2日，美国众议院议长、共和党人保罗·瑞安宣布，他将在今年11月的美国大选中投票支持给该党总统选举“假定提名”人唐纳德·特朗普。
这是美国众议院议长保罗·瑞安(左，2015年11月5日摄)和唐纳德·特朗普(右，2016年5月29日摄)的拼版照片。
新华社记者 殷博古 摄

关于鲁山县“十三五”拟建加油站规划点的公示

根据河南省商务厅《关于做好成品油分销体系“十三五”发展规划编制工作的通知》(豫商流通[2015]34号)要求，现将拟新增的加油站规划点予以公示，公示期为2016年6月4日-6月11日。如对公示加油站建设项目有异议，请于2016年6月17日前反馈至鲁山县商务局。
附：“十三五”拟建加油站地址
联系人：袁东东
电话：13333143332
传真：0375-5650989
鲁山县商务局
2016年6月4日

Table with 2 columns: 序号 (Serial Number) and 拟建加油站地点 (Proposed Gas Station Location). It lists 18 specific locations in Lushan County for new gas stations.



卢浮宫和奥运博物馆因洪水威胁闭馆

6月3日，在法国巴黎，两名记者在卢浮宫对岸拍摄。受塞纳河水暴涨影响，卢浮宫临时闭馆一天。
法国多地近日遭遇罕见强降雨天气，鉴于巴黎塞纳河水位明显上升，位于河畔的卢浮宫博物馆和奥运博物馆2日分别宣布将采取闭馆和转移藏品等措施。
新华社记者 李根兴 摄

注销公告

平顶山市江海通达商贸有限公司(注册号:41040200017957)向公司登记机关申请注销登记,请债权人于见报之日起45日内到公司申请登记。
特此公告
平顶山市江海通达商贸有限公司
2016年6月4日

注销公告

平顶山市双管齐下商务服务有限公司(注册号:91410402MA3X5PTU04)向公司登记机关申请注销登记,请债权债务于见报之日起45日内到公司申请登记。
特此公告
平顶山市双管齐下商务服务有限公司
2016年6月4日