

实施异地管辖 畅通立案渠道

卫东区人民法院积极推动行政机关依法行政

本报讯 (记者毛玺玺)“人家都说我一个平头百姓‘民告官’，这官司肯定赢不了，没想到我赢了，法院给了我一个说理的地方，给我主持了公道。”11月25日，家住鲁山县露峰街道叶茂社区梁庄组的王某感激地说，他因房屋问题状告当地行政主管部门，该案日前在卫东区人民法院结案，王某对判决结果非常满意。

“民告官”是行政案件的俗称。长期以来，群众对“民告官”案件心有顾虑，以为和行政机关打官司很难胜诉，以至于有些群众一旦和行政机关有矛盾会采取闹访、缠访等过激方式。“希望老百姓能够走出这个误区，无理上访不是解决问题的办法，要合理表达诉求。老百姓在和行政机关打交道

的过程中如果遇到不公平的待遇，可以来法院，这里有你说理的地方，‘民告官’只要有理，官司照样能赢。”卫东区人民法院党组成员、副院长韩海生说。

为了维护老百姓在“民告官”案件中的合法权益，法院推行“民告官”案件异地管辖，该类案件要到涉案“官员”管不到的地方审理，避免行政权力干扰，这就找到了一条群众监督政府的法治途径。“卫东区人民法院今年以来对鲁山的这类案件进行异地管辖。”韩海生说，截至目前该院共受理“民告官”的行政案件近70起，其中“官方”败诉的和协调解决的案件占到70%左右。近年来该院“民告官”案件无一改判，无一引发上访问题，该院连续被评为全省行政审判先进单位。

“以前觉得‘民告官’不容易立案，没想到不仅能立案，而且法院还帮助俺快速立案。”11月25日上午，鲁山县瓦屋乡村民李某来到卫东区人民法院起诉，由于路远，他来到法院时已经是上午11点40分了，并且忘了复印材料，对市区不熟悉的他正发愁不知去哪里复印时，卫东区人民法院工作人员主动帮他在该院免费复印了材料，并延迟下班时间帮他立上案，让李某很感激。这是卫东区人民法院进一步畅通行政案件立案渠道的一个缩影。“依法保障群众诉求，只要是合法诉求，绝不允许出现群众‘求告无门’的现象。”韩海生说。

此外，卫东区人民法院今年还推行了行政首长出庭应诉工作规定，也就是说在开庭

审理案件中，案件所涉及的行政机关主要负责人要和群众面对面应诉。“过去，在‘民告官’案件中，经常会‘只见民不见官’，许多行政机关碍于面子都以委托律师出庭的形式应诉，但律师很难真正深入了解行政行为的背景信息和具体行政流程，起不到通过案件推动行政机关依法行政的目的。另外老百姓的委屈本来可以借开庭向‘官’诉一诉，结果见不到人，不利于‘官民’矛盾的化解，容易滋生不稳定因素。”韩海生解释说，行政机关主要负责人通过开庭应诉能够清晰知晓该单位在行使行政权力中是否存在不当之处，该如何以案来促进工作的改进，对推动行政机关依法行政意义深远。

补“短板” 汇资源 激活力 江河公司培育人才破“瓶颈”

本报讯 11月26日下午2时，河南江河机械有限责任公司型材分厂一台加工机床突发故障，公司“369”人才培养工程技术人员、技术员卢祥祥赶到后，仅用40分钟就把故障排除。经调试，机床运转正常。

近年来，该公司创新管理、技术和技能三支人才队伍培养方式，着力实施“369”人才培养工程，补“短板”，汇资源，合力育智，助推了企业快速发展。

受地理位置、交通不便等因素的制约，该公司引进人才难，留住人才更难，人才成为制约企业发展的“短板”。为打破人才“瓶颈”，该公司提出了实施“369”人才培养工程、提升创新驱动力的方案。党委工作部负责管理人才的选定，人力资源部负责技术、技能人才的选定，在全公司挑选出30名35岁以下的管理人才、60名40岁以下的科技人才以及90名35岁以下的技能人才，作为青年骨干力量进行重点培养，力争通过3至5年培养，使“369”重点人员成为公司的骨干人才、拔尖人才，在生产经营和管理工作中起到示范和引领作用。

在“369”人才培养工程实施过程中，江河机械公司精心为技术、技能、管理人才安排课程，每月组织学习；实行名师带徒，对师傅与徒弟进行考核、奖励与处罚；安排省技术能手、高级技师在车间进行现场技术操作演示，引导大理论和实践相结合。

“369”人才培养工程将优势资源集中于一个“点”释放出来，为企业发展提供了不竭动力。青年技术人才钱学宁在公司新开发的军品F1、F2和复合材料等方面成绩不俗；技术人才卢祥祥“浮动穿孔钻定位指示调整装置”获得国家实用新型专利；张磊的“空心母线成型技术”荣获平顶山市职工优秀技术创新成果二等奖。

(贺敬涛)



11月26日上午，叶县任店镇前营村村头麦田积雪未融。近日，我市出现降雪天气，据气象部门工作人员介绍，这场雪对小麦生长非常有利。

本报记者 牛智广 摄

“中原文化大舞台”将展演优秀剧目

市民可凭身份证免费领票

本报讯 (记者卢晓兵)11月26日，市文化艺术中心工作人员介绍，12月3日、4日“中原文化大舞台”优秀剧目再次在我市上演，市民可凭身份证免费领票。据了解，此次展演4场优秀剧目，分

别是豫剧《珠帘秀》，演出时间为12月03日下午2:30；豫剧《绣花女传奇》，演出时间为12月03日晚上7:30；曲剧《王宝钗》，演出时间为12月04日下午2:30；豫剧《当代孝子》，演出时间为12月04日晚

上7:30。

本次展演免费领票时间为12月1日上午10:00开始，地点在市文化艺术中心一楼综合服务台，市民可凭身份证领取。

唐飞在学习贯彻党的十八届五中全会精神市委宣讲团动员会暨全市宣讲骨干培训班上强调

全面准确深入宣讲 推动全会精神落地生根

本报讯 (记者孙聪利)11月26日上午，学习贯彻党的十八届五中全会精神市委宣讲团动员会暨全市宣讲骨干培训班在平顶山博物馆举行。市委常委、宣传部部长唐飞出席并讲话，市政协副主席、市社科联主席李建华出席。

唐飞指出，组织市委宣讲团集中宣讲党的十八届五中全会精神，是中央、省委的明确要求，是市委推动学习宣传贯彻全会精神的重要举措。

唐飞强调，市委宣讲团成员要提高认识，严格按照中央、省委和市委的部署要求，全面准确深入

宣讲全会精神。要突出重点，以十八届五中全会《建议》和习近平总书记讲话为重中之重，讲清楚重大意义、发展形势、发展理念、发展举措和重要观点。要紧密结合我市实际，讲清楚我市的发展成就、发展形势和发展愿景，坚定发展信心、统一思想认识、凝聚奋进力量，推动全会精神落地生根。市属媒体要及时报道宣讲活动在各地干部群众中的热烈反响，形成学习宣传贯彻十八届五中全会精神的强势氛围。

据介绍，我市宣讲活动将于12月1日起全面展开。

温馨提示

今日天气 白天到夜里晴天间多云，偏南风3级左右，最高温度7℃，最低温度-4℃

今年成人高招录取最低控制线确定

录取工作12月3日至18日进行

本报讯 (记者孙鹏飞)市招考办11月26日提供消息，今年我省成人高招录取最低控制分数线确定，录取工作将于12月3日开始。

据了解，今年我省成人高招高中起点考生录取最低控制分数线如下：高中起点升本科文史类175分、理工类150分；高中起点升专科文史类120分、理工类120分；艺术类和体育类最低控制分数线按相应文、理科类的70%划定，即高起专艺术类84分、体育类84分，高起本艺术类和体育类文科123分、艺术类和体育类理科105分；另外，高起本、高起专体育类、艺术类专业加试合格线均为50分，高起本、高起专艺术类考生数学成绩不计入总分，由招生学校录取时作为参考。专科起点升

本科考生录取最低控制分数线如下：文史中医类200分、艺术类120分、理工类122分、经管类125分、法学类160分、教育学类165分、农学类100分、医学类160分。

今年我省成人高招仍实行远程网上录取，录取工作将于12月3日至18日进行。原报考志愿网上录取完成后，省招考办汇总未完成招生计划的高校和专业情况，向社会公布，供未录取的上线考生网上填报征集志愿。网上填报征集志愿的考生于12月14日至15日登录河南省招生办公室网站，进入“河南省成人高等学校招生考生网上报名系统”，按照系统的提示和要求，凭本人的网报序号和密码填报征集志愿。征集志愿录取于12月17日至18日进行。

我市下半年自考毕业手续 12月1日至2日办理

本报讯 (记者孙鹏飞)市招考办11月26日提供消息，今年下半年全国高等教育自学考试毕业手续办理时间为12月1日至2日，即将毕业的自考考生应提前准备材料，按时办理毕业手续。

据了解，考生办理毕业手续时需要携带准考证、身份证及复印件(准考证、身份证正面复印在一张A4纸上)，办理本科毕业证的考生还需交验有效期内的《教育部学历证书电子注册备案表》

和2015年12月30日以前颁发的专科及以上学历证书，否则不予办理本科毕业证书。

市招考办提醒考生，办理手续时必须确保考生学信网上注册的专科证信息(名字、身份证号)和申请办理的本科证信息一致，否则考生需先将专科证书勘误后再申请办理本科毕业证。考生身份证号应为15位者不予办理毕业手续。曾经有违纪行为的考生按照有关规定接受科目重考、延迟毕业等处罚。

筑牢迎峰度冬安全堤坝

宝丰县拉网排查电力设施

本报讯 (记者王长河 通讯员杨洪生)11月26日，宝丰县供电公司组织运维人员对所辖10座35千伏变电站设备进行新一轮的“拉网式”排查，及时维护、消除和整改，全力保障迎峰度冬期间电网设备健康稳定安全运行。

入冬以来，宝丰县电力部门在对设备缺陷和隐患进行梳理的同时，加强冬季天气变化的预警分析，制定了迎峰度冬保电方案。他们赶在电网度冬用电负荷高峰前认真排查了输变配电及通

信设备安全隐患，有针对性地提出了解决措施。他们要求各部室牢固树立大局意识、责任意识，全力以赴做好迎峰度冬工作。加强电网运行管理，修订完善本地区冬季设备巡视监控方案及处置预案，积极应对冬季负荷高峰；深化有序用电管理，按照“满足总量，细化轮次”的原则，把有序用电指标落实到企业、时段、设备、容量、责任人；完善各类应急处置程序和响应机制，提高应急处置和保障能力，有效处置各类突发事件。

建设银行平顶山分行：加强征信数据运用 助推经济健康发展

随着我国经济市场化的不断完善，信用正逐步从简单的道德规范向商品转换，从而体现出其真正的价值。

近年来，建设银行平顶山分行认真执行总行及人民银行的征信管理制度，严格执行征信业务操作规范，认真处理征信异议，加强业务培训，及时报送征信报表，征信工作成效显著，多次获得通报表彰。与此同时，人民银行征信系统为该市场营销、信贷审批、风险管理、资产保全等各项工作的开展提供了有力的信息支持，在提高审贷效率、方便客户借贷、支持经济发展、防范信贷风险等方面发挥了重要作用。征信系统已成为该行业务发展保驾护航的重要手段和工具。

建设银行平顶山分行日常业务经营过程中，对新受理客户利用企业征信系统

对其信息进行有针对性的查询，了解客户经营情况及其他金融机构的业务办理情况。依托征信系统，加大优质客户搜索范围，快速及时掌握借款人异地、跨行负债水平，全面考察其综合负债情况及整体还款能力，降低了信贷审查过程中人力和资源的成本，减少了审批环节，缩短了评审时间，提高了贷款发放的效率。

今年4月份，某有限责任公司申请流动资金贷款15000万元，期限两年。建设银行平顶山分行客户经理通过登录人行企业征信系统查询余额信息、自身信用、担保信息、不良信息得知：该企业无不良贷款、无欠息，符合建设银行平顶山分行贷款要求，并结合该行对该企业信用等级评定及授信情况，同意向企业投放流动资金贷款15000万元。在这例企业贷款中，

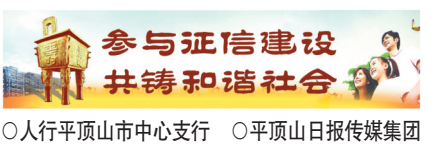
建设银行平顶山分行利用征信系统，高效决策，快速办理，当月实现贷款投放，有力地支持了企业发展。

目前，征信系统已作为信用风险控制工具纳入建设银行平顶山分行贷前、贷中、贷后刚性控制环节，比较有效地解决了信用信息不对称问题，实现了风险管理工具在授信审批流程的刚性化控制，并通过信用报告等征信产品在客户信用情况调查、贷款业务审查审批、贷后管理及担保资格审查等各个环节中的应用，促进了银行风险管理和控制标准转变。

通过对征信信息的使用，建设银行平顶山分行有效地防范了无卡贷款、重复抵押、无效抵押、骗开信用证、多头贷款等欺诈骗行为；另一方面，征信信息应用拓宽了解借款人的信息渠道，准确定位借款人资信

状况和风险点，帮助银行做好风险预警，提高信贷资产质量。征信信息的应用有利于动态了解借款人的负债状况及还款意愿，加强贷后管理和贷款催收的实施。此外，建设银行平顶山分行还利用征信系统信息，及时动态地了解客户最新负债情况，掌握客户还款压力的变动，提早预防风险。

征信在银行业务中的广泛运用，极大地增强了客户诚信意识。客户由不知、不懂征信逐步到关注、重视自身信用情况，诚信意识普遍增强。(卢炯军 高铁鹏)



平顶山市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

经平顶山市人民政府批准，平顶山市国土资源局决定以挂牌方式出让4(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和相关要求

宗地一位于新华区西市场街道武庄村，东至规划团结路，西至武庄村土地，南至已征国有土地，北至已征国有土地，面积5595.1平方米，出让用途为商业用地，出让年限40年。土地使用条件：建筑密度不大于31%，容积率不大于0.4，绿地率不小于15%，建筑高度不大于20米。竞买保证金为126万元，起始价为50万元/亩，增价幅度1万元/亩。宗地二位于新华区西市场街道武庄村，东至规划团结路，西至武庄村土地，南至已征国有土地，北至已征国有土地，面积12280.69平方米，出让用途为商业用地，出让年限40年。土地使用条件：建筑密度不大于28%，容积率不大于0.4，绿地率不小于15%，建筑高度不大于20米。竞买保证金为266万元，起始价为48万元/亩，增价幅度1万元/亩。宗地三位于一矿路北段东侧，东至已征国有

土地，西至牛村土地，南至已征国有土地(规划道路)，北至已征国有土地，面积18177.34平方米，出让用途为住宅、商业用地，出让年限住宅70年，商业40年。土地使用条件：建筑密度不大于30%，容积率不大于2，绿地率不小于30%，建筑高度不大于24米。竞买保证金为581万元，起始价为71万元/亩，增价幅度1万元/亩。宗地四位于一矿路北段东侧，东至已征国有土地(规划道路)，西至中国平煤神马集团一矿土地，南至中国平煤神马集团一矿土地，北至已征国有土地(规划道路)，面积38633.5平方米，出让用途为住宅、商业用地，出让年限住宅70年，商业40年。土地使用条件：建筑密度不大于30%，容积率不大于3，绿地率不小于30%，建筑高度不大于40米。竞买保证金为1478万元，起始价为85万元/亩，增价幅度1万元/亩。

二、竞买人条件

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可

以联合申请。但以往有拖欠出让价款、伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪、非法转让土地使用权等违法、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发等情形之一的企业或个人，在违法违规违约行为处理完毕之前，不得参加竞买。

三、竞买申请、报价时间和地点  
本次国有土地使用权挂牌为有底价出让按照价高者得的原则确定竞得人。

本次挂牌的详细资料和要求，见挂牌出让文件，申请人可于2015年11月27日至2015年12月28日，到平顶山市大地国土资源局交易中心向我局提出书面申请。竞买保证金到账的截止时间为2015年12月28日17时30分。经审查，申请人具备申请条件，并按规定交纳竞买保证金的，我局将在2015年12月28日17时30分后确认其竞买资格。此次国有土地使用权挂牌地点为平顶山市新城区行政综合办公楼7楼市公共资源交易中心第

一开标室；

时间为：2015年12月20日10时—2015年12月30日10时。

四、本次挂牌活动答疑会定于2015年12月11日9时在平顶山市大地国土资源局交易中心举行，宗地一、二由新华区国土分局，宗地三、四由卫东

区国土分局负责答疑。

五、其他需要公告的事项

1.申请人报名时，须出具不属于银行贷款、股东借贷、转贷和募捐资金等行为的书面承诺及商业金融机构资信证明。  
2.通过现场竞价确定竞得人。  
3.申请人竞得土地后，拟成立新公司进行建设的，应在申请书中明确约定新公司的出资构成、成立时间、合同受让人等内容；属联合申请的，申请时应提交联合申请各方共同签署的申请书。联合竞买、竞投协议，协议要规定联合各方的权利、义务、包括联合各方的出资比例，并明确签订国有建设用地使用权出让合同时的受让人。

4.此次挂牌成交价款包含以下费用：土地补偿费、青苗补偿费、拆迁补偿费、土地出让纯收益及土地出让费用。

5.宗地三、宗地四申请人必须执行《平顶山市人民政府关于印发平顶山市建成区开发改造若干规定的通知》(平政[2008]41号)及《平顶山市人民政府关于进一步促进城市建设的若干意见》(平政[2009]30号)。

六、本次挂牌成交后10个工作日内，平顶山市国土资源局将在中国土地市场网和平顶山市大地国土资源局交易中心公布出让结果。

七、开户单位：平顶山市公共资源交易中心

开户行：平顶山银行行政中心支行

账号：600022319611266

八、联系人及联系方式

联系人：平顶山市大地国土资源局交易中心 李媛

联系电话：2966158

2015年11月27日