



# 电动车车位“太值钱” 1.2万“伤不起”

近日,网友“根”爆料:“馨怡揽月小区不让业主在院内放电动车,一个电动车车位售价1.2万元。这还不算完事,以后还要收管理费!现在自行车、电动车都不让往院里放,非逼着人买车位!”

“天价”电动车车位事件立即引起了网友的广泛关注和热烈讨论。

## 如此天价看不懂

网友“潘岩”:卖电动车车位,开发商真是“挣钱有方”啊!

网友“苏予”:一辆电动车买来才多少钱,常绿也是不让车停小区,必须买车位有卡才能停到停车场,逼着买车位。一个车位快20万,也不让租,真心不值。

网友“兔子”:我没看错吧,居然收电动车车位费,小区物业管理太不合理了。物价部门应该对此事有个说法吧,属于公共区域的地方不能随意收费吧。

网友“沉梦听雨”:一个勉强够上四线的城市,消费水平直逼国内一线城市。

## 物业简直太任性

网友“琥珀”:电动车车位价格都这么高了?合理的办法还是设置公共车库。物业是为业主提供服务的,这种带有强制性的销售势必会造成关系紧张。



图为馨怡揽月小区出售的电动车停车位,配有充电设施。(资料图片)

张。一个不和谐的小区,物业管理又怎么会长久呢?期望事情能够圆满解决,持续关注中。

网友“唯有兰馨”:小区内所有土地面积都已让业主购买了,没有配套停车棚,业主们有权搭建吧。物业只是业主们的管家,管家不为业主好好服务,可以更换他们。

网友“思绪危”:车位费是商业小区

的普遍现象,物业没有一点服务意识,业主只能是任其宰割……

网友“齐天一剑”:现在的物业公司才是真正的业主啊!车位是想出租就出租,想出售就出售!

## 监管质效需提升

网友“风雨兼程”:地产市场乱

象该好好整顿了,开发商只顾建房挣钱,后续管理根本不管,业主物业矛盾层出不穷。试问哪个小区的业主对物业管理十分满意?问题的症结在哪里?有关部门也应该反思反思。

网友“实话实说Gj”:没有规划电动车、自行车停车场所的小区怎么能开工建设?是规划部门不作为还是开发商有意为之?

网友“东方家园装饰&张晓黎”:有关部门应尽早行动。

网友“剑胆琴心2014”:小区停车位属于公共区域,不得买卖。小区这样销售是违法的,现在不少物业公司打着收租金的方式,打擦边球。

正如网友“南苑小区”所说:“一个电动车车位售价1.2万元,要看你有没有权利这样做,合法不合法?对于小区地下停车场的车位,开发商是否有权自行处置,这要看小区的规划施工图,如果属于物业用房或业主共用区域,则开发商无权自行处置;如果属于人防工程,则根据谁投资谁受益的原则,开发商可以对外租赁,但不能对外出售。”开发商正是利用业主对于车位是专有产权还是公共部分不清楚,才敢浑水摸鱼卖天价!有关部门应行使好自己的权力,物业要站好自己的位置,共同维护好群众的利益。(王燕)

## 周六骑行娘娘山 游览汝窑遗址

近日,网友“须侠客”在《鹰城网事》论坛“自行车骑协”板块发布活动帖,邀请骑友本周六骑行娘娘山,游览汝窑遗址。

活动时间:11月21日(周六)早上7时30分集合,8时整准时出发。

集合地点:骑友自行车南环路店(市区南环路与光明路交叉口西200米路南)

骑行路线:骑友南环路店-建设路-新城区-宝丰杨庄-石龙区-汝窑遗址-娘娘山

温馨提示:本次骑行全程约100公里,难度为轻度,适合新骑友骑行。

感兴趣的骑友请登录《鹰城网事》论坛“自行车骑协”板块跟帖报名。(王燕 整理)

## 平顶山微报一周热点

(11月10日-16日)

- 11月13日 吓人,网吧里出人命!昨晚7点事发宝丰
- 11月13日 如果你遇到蓝色百元钞和10元钢镱,可别以为是假的!
- 11月14日 我大平顶山一小区,一个电动车车位卖1.2万,你咋看?
- 11月12日 河南投资59亿建“美丽乡村”!平顶山有20个村,快看有恁村儿没?
- 11月12日 交警公布我市高速公路测速位置,最高限速还有80的。(任明远 整理)

## 掌上鹰城一周热点

(11月10日-16日)

- 11月10日 朋友圈疯传,鲁山民警昨夜酒驾撞人两死两伤?真相在这里……
- 11月16日 今晨湛南路惨烈车祸,轿车发疯 老太太被撞得血肉模糊 警方已排除司机酒驾、毒驾可能
- 11月12日 “土豪金版”百元大钞亮相鹰城 赶快去银行取吧
- 11月14日 不少宝宝差点就瞎了!因为爸妈给他们洗澡时用了这个……
- 11月16日 市区这些地方近期要停水、减压,看看有你家没 (王燕 整理)

## 鹰城网事一周热帖

(11月10日-16日)

- 11月11日 【拍客部落】陨落的破镜头
- 11月12日 【大鹰网评】提醒司机严防事故
- 11月12日 【拍客部落】秋活
- 11月14日 【鹰城文学】母亲的温暖
- 11月16日 【网友有话说】平顶山一小区电动车车位卖1.2万,你咋看? (王燕 整理)

## 平顶山微报互动栏目一周热点

(11月10日-16日)

- 平顶山微报上周收到网友评论较多的话题有:
- 一、天价车位话题。11月14日,平顶山微报刊发了《我大平顶山一小区,一个电动车车位卖1.2万,你咋看?》一文,收到51条评论。网友大多表示价格太贵,难以接受,希望物价部门关注;不少网友反映物业服务差,价格高。
- 二、孩子收到幼儿园老师请柬话题。11月16日,平顶山微报刊发了《网传“孩子收到幼儿园老师结婚请柬”,这种事情你怎么看?》一文,收到37条评论。网友意见分化严重,部分网友认为是小事一桩,不值得太过在意。但也有网友认为老师的行为非常不妥,应该严肃处理。(任明远 整理)

## 平顶山传媒客户端一周热点

(11月10日-16日)

- 11月10日 今儿上午“考问”政府简政放权 来看看现场的情况(图/视频)
- 健身达人杨思端 偌大年纪每天都爬平顶山坚持14年(视频)
- 全国百家重大火灾隐患单位公布 有平顶山凯撒财富天下广场
- 上海市副市长艾宝俊涉嫌严重违纪接受调查
- 河南打虎拍蝇成绩单:今年前10个月,4000多人被查!
- 寒风里靠一双手挣钱吃饭 咱们为有骨气的人点个赞吧
- 11月11日 鲁山巡防队员王某酒后驾车致路人两死两伤
- 平顶山市人大常委会任免名单
- 吉林蛟河市委政法委书记办公室“擦玻璃”“坠亡”
- 为什么明明男人多3000万,剩女还越来越多?(图/视频)
- 央视直播失误集锦,最后主播自己都笑了!(视频)
- 11月12日 “土豪金版”百元大钞今日亮相鹰城 快到银行取些吧
- 新版100元人民币今起发行,动画教你辨真伪(图/视频)
- 河南这些“一把手”因下属违纪被追责!来看看都有谁!
- 驻马店西平县一家四口被残忍杀害 凶手服毒自杀
- 11月13日 新老城区暖起来 市民喊冷供热提前启动(图/视频)
- 宝丰“网吧命案”14小时侦破 嫌犯网吧内被抓
- 尹相杰又栽在北京朝阳群众手里 这回还是吸毒(视频)
- 信阳高中生留遗书溺亡 疑因班主任发起公决
- 实拍武汉地铁大妈狂殴小姑娘 激烈厮打围观(视频)
- 追踪 | 常绿大闹城业主想换个养得起的“管家”
- 11月14日 亿昇花园恁热闹,干啥呢?(图/视频)
- 河南多地遭“霾伏” 省气象台拉响霾黄色预警
- 证监会副主席姚刚被查 或涉令计划案
- 11月15日 排污超标必须动真格! 我市三家排污大户被环保部门约谈 群鹿奔腾,非洲大草原? 东北长白山? 不是咱宝丰(图/视频)
- 11月16日 今晨湛南路惨烈车祸:轿车发疯般将老太太撞得血肉模糊 这幅画40年前被人80元买入,昨晚拍出1.84亿(图/视频)
- 爆料 | 市十四中通知学生拿家长身份证办卡 不办后果自负! (程光荣 整理)

## 前沿报告

一、11月16日,蚂蚁金服旗下品牌支付宝宣布,为扶持新行业和初创企业,从即日起下调相关行业的小微商户收单服务费率。此次支付服务费率下调后,除了部分特殊行业(如彩票、游戏、3C数码等),大部分小微商户通过支付宝收单的手续费率最低降至0.6%。

二、11月17日,据《华尔街日报》网络版报道,谷歌母公司Alphabet发言人日前宣布,全球最大的社交网络公司Facebook将允许其抓取及索引Facebook的移动应用。这意味着用户在智能手机使用谷歌搜索时,将能够显示公开的用户资料信息等Facebook应用内容。发言人称,这些内容将以“深度链接”的形式展现,而链接将把用户引导至Facebook应用的相关部分。这与谷歌在网页端索引公开Facebook用户资料的方式大致相同。

三、11月18日,谷歌在Chrome开发者峰会(Chrome Dev Summit)上宣布,其移动版Chrome浏览器的月度活跃用户量已突破8亿;Google旗下社交网络Google+改版重新上线,主要关注收藏和社区两个方面的功能。

四、11月18日,中信银行股份有限公司宣布与百度合作共同设立直销银行,该直销银行拟定名称为“百信银行股份有限公司”。中信银行与百度举行发布会,宣布一项普惠金融具体措施。中信银行从12月1日起个人网上银行境内转账全免费;百度第三方支付平台——百度钱包即日起正式启动“常返现计划”,消费者通过百度钱包支付,可以立即得到1%起的现金返利,且这项计划常年持续。

(李慕冰 整理)

## “最美鹰城”

### 微摄影大赛作品展



▲秋到文殊寺 网友“风景”摄



▶红叶 网友“农夫”摄



▲芦苇 网友“果红翟”摄

# 平顶山传媒流量送出 赶快看看!

平顶山日报传媒集团出品

Android

您可以用微信扫描 二维码直接下载

iPhone

苹果设备可在AppStore中搜索“平顶山传媒”下载

下载、注册使用 全免费哦



下载平顶山传媒客户端 → 安装 → 注册提交正确手机号码 → 次月送

移动 赠送一个月70M省内流量 (已赠送)

联通 每月送1G定向流量 (3个月) (需实名制)

电信 每月送100M本地流量 (半年)