

赵玉花：伐木工成“庄主”

“平时，我们农家乐每天接待游客50多人，到了节假日一天能接待游客300多人，生意还算不错。”9月29日，舞钢市杨庄乡长岭头村龙帝山庄“庄主”赵玉花一边忙着招呼客人，一边告诉记者。

今年40多岁的赵玉花，以前和丈夫从事木材收购生意，一年辛苦劳作下来，收入不到10万元。在湖北采伐木材期间，她发现当地群众依托景区开农家乐，生意十分火爆。“我们村子山清水秀，风景怡人，以前就有外地游客来玩，晚上没有旅店住宿，只能在野外搭建帐篷休息。我当时就想，为什么不在家乡开一

家农家乐，既能方便游客，也不必再东奔西跑伐木了。”赵玉花说。

说干就干，2005年，她利用做生意的积蓄，投资30多万元在村头的一块荒地上建起了“龙帝山庄”农家乐。现在，龙帝山庄已颇具规模，有40多个床位，大小餐厅13个，能同时接待150多人就餐。“吃惯了大鱼大肉的城里人非常喜欢我们这里的山野菜和地锅炖鸡、粉浆面条等特色小吃，这些全部是无公害绿色食品。”赵玉花介绍，十一黄金周将至，她的床位一周前已经被订满。

赵玉花性格开朗，能与客人打成一片，许

多游客在微信上提到赵玉花和她的农家乐。如今，赵玉花的农家乐已成为一个品牌，吸引着四面八方的客人到此游玩住宿。

临近中午12点，客人陆续赶来，院里顿时热闹起来。好客的赵玉花早已为客人准备好热水，让客人解渴、解乏。来自洛阳的游客张金荣，携带着家里老幼9口人住宿在赵玉花的山庄里，对山庄的服务非常满意。张金荣说：“这里不仅价格公道，而且有一种家的感觉。”下午5点多钟，随着游客的陆续归来，赵玉花又开始为客人准备晚餐。

傍晚，忙了一天的赵玉花坐在院子

里，开始简单整理一天的账目，当天的毛收入4000多元。赵玉花说，过去自己冒着风险也挣了几个钱，村里的大部分人家也不富裕。自从开办起农家乐，乡亲们山上栽种果树，在树下养鸡，栽培蔬菜和食用菌，足不出户，就能卖个好价钱。今年以来，她的山庄已收入40多万元。

据杨庄乡 臧坪村党支部书记臧春涛介绍，为配合该村农家乐的发展，村里又建了400多亩的农业观光采摘园，3年后，采摘园就可以对外开放。到那时，臧坪村的农家乐将达到一个新的水平，村民的生活会更加富裕。

(叶冲涛 刘海军)



贴心备好礼 喜迎重阳节

9月29日，新华区西高皇街道中央花园社区工作人员为社区居民魏德山(右二)、杨桂枝(右一)夫妇拍摄合影。

魏德山、杨桂枝夫妇结婚40年来一直没有拍过合影，重阳节将至，为表达尊老爱老之情，该社区派工作人员上门为社区60岁以上老人免费拍摄夫妻合影，并把冲洗好的照片作为礼物送给他们。

本报记者 王尧 摄

温馨提示

今日天气

白天晴天到多云
夜里多云到阴天
西部有小雨
东北风3级左右
最高温度22℃，最低温度12℃

国庆假期 我市以晴好天气为主

本报讯(记者王孟鹤)记者9月29日从市气象台获悉，国庆期间，我市天气普遍较好。但因受冷空气影响，预计9月30日和10月5日前后，我市会有弱降水，气温将会有所下降。

27日至28日，我市出现了一次大的降水过程，全市平均雨量41.8毫米，雨量在50毫米以上的站点有26个，其中最大雨量出现在舞钢市尚店镇，雨量达到108.5毫米。

根据9月28日16时自动土壤水分监测资料，全市10至30厘米土层平均相对湿度在60%以上，中部和南部墒情适宜，其余偏湿。市气象台农气中心建议农民朋友，要抓住近期晴好天气的有利条件，及时收秋、晾晒。

另据中央气象台消息，29日至30日，较强冷空气将影响长江中下游及其以北地区，淮河以北大部分地区气温将先后下降4℃至8℃，局地降温10℃左右，并伴有4至6级大风。9月30日至10月1日，西北地区东部、西南地区东部、华北大部、东北地区中南部将有小到中雨。10月3日至5日，西北地区东部、华北、东北地区中南部、西南地区东部有小到中雨，局地大雨。

我市长途汽车 可直达许昌高铁站

每日8班次

本报讯(记者程颖)记者9月29日从市长途汽车站获悉，自9月26日起，平顶山至许昌城际公交中的8个班次延长运行路线，终点站由许昌南站调整为许昌高铁站，其他班次的终点站依然是许昌南站。

此前，平顶山至许昌的城际公交终点站为许昌南站，到许昌乘坐高铁的旅客需换乘其他交通方式前往许昌高铁站。为了方便群众出行，平运公司与许昌有关客运公司协商后，自9月26日起调整了该线路。

调整后，平许城际公交到达许昌高铁站的8个班次时间分别为：每天6时、8时、10时、11时30分、12时50分、14时30分、16时、17时30分。发车两个半小时后到达许昌高铁站，停靠站点依次为：库庄、颍桥、蜜蜂张、黄庙、许昌南站、许昌高铁站。每天9时至17时30分，也将有8趟班车从许昌高铁站发车返回我市长途汽车站。

注销公告

河南霞光商贸有限公司注册号41049200000571(1-1)向公司登记机关申请注销登记，请债权债务于见报之日起45日内到公司申请登记。

特此公告

河南霞光商贸有限公司
2014年9月30日

拍卖公告

我院将于2014年10月16日上午10时至2014年10月17日上午10时依法对位于平顶山市鲁山县鲁阳镇中州路东段路南(建筑面积500m²)的房产进行第二次公开拍卖(详情请登录淘宝网司法拍卖专栏查询,网址: http://sf.taobao.com)。与本案拍卖财产有关的担保物权人、优先购买权人届时未参与竞拍的,视为放弃优先购买权。

其他参加竞买的单位和个人需要了解上述拍卖底价、拍卖时间、地点、拍卖公告刊登的报刊以及拍卖过程中拍卖物的降价情况等有关事宜的,请直接与本院联系。

联系人:荣攀
联系电话:0375-2863655

平顶山市卫东区人民法院
2014年9月30日

鲁山县采取措施确保十一旅游畅通

本报讯(记者段孝和)9月29日,记者从鲁山县旅游工作领导小组获悉,该县将采取措施,确保十一旅游畅通。

十一国庆黄金周即将来临,为确保广大游客顺利旅游,鲁山县旅游工作领导小组于日前专门召开会议,部署黄金周旅游接待工作。县旅游工作领导小组针对交通拥堵、恶劣天气、地质灾害等安全隐患和风险制订完善的应急预案,强化应急值守,增强应急处置能力,及时有效应对各类突发事件。有关部门对旅游景区、旅游服务和接待场所的安全情况进行了彻底的大检查,对发现的问题及时进行了整改。交通、公安等部门将加强对路段、车况及交通设施的动态检查和维修,增加重点时段、路段和道口的警示标志和警力部署,严防重特大旅游交通事故的发

生。公安部门将对车辆拥堵路段增派交警维护秩序,确保道路畅通。

该县要求旅行社在租用车辆时,必须选择具有旅游运输资质的车队和技术合格的车辆与司机,签订合同,明确责任。各景区要根据景区容量测算景区最佳接待量,最大接待量,绝不突破最大接待量。设立预警控制点,按照各景区最大接待量,做好人员及车辆的分流工作。各旅游沿线乡(镇)和公路管理部门,要及时清扫公路沿线垃圾,创造干净、整洁、畅通的旅游交通环境。各景区要大力提升旅游服务质量,深入开展诚信、文明服务,营造和谐文明的旅游环境。要严查查处哄抬物价,以次充好,强迫消费和违规经营等扰乱市场秩序的行为。黄金周期间,鲁山县假日办和各成员单位、各旅游企业将24小

时值班,并由领导带班,及时处理各类问题。

为加强假日旅游的组织协调力度,鲁山县专门成立了假日旅游工作协调指挥部,确保措施到位,人员到位,责任到位。假日期间,每天有两名副县级领导在旅游重点区域现场督导,全程跟进,确保各项工作的有效落实。

严把改革方案质量关督察关 确保改革改有所进改有所成

(上接第一版)建议根据会议讨论情况进一步修改完善后按程序报批实施。

习近平在讲话中指出,现阶段深化农村土地制度改革,要更多考虑推进中国农业现代化问题,既要解决好农业问题,也要解决好农民问题,走出一条中国特色农业现代化道路。我们要在坚持农村土地集体所有的前提下,促使承包权和经营权分离,形成所有权、承包权、经营权三权分置、经营权流转的格局。发展农业规模经营要与城镇化进程和农村劳动力转移规模相适应,与农业科技进步和生产手段改进程度相适应,与农业社会化服务水平提高相适应。要加强引导,不损害农民权益,不改变土地用途,不破坏农业综合生产能力。要尊重农民意愿,坚持依法自愿有偿流转土地经营权,不能搞强迫命令,不能搞行政瞎指挥。要坚持规模适度,重点支持发展粮食规模化生产。要让农民成为土地适度规模经营的积极参与者和真正受益者。要根据各地基础和条件发展,确定合理的耕地经营规模加以引导,不能片面追求快和大,更不能忽视了经营自家承包耕地的普通农户仍占多数的基本农情。对工商企业租赁农户承包地,要有严格的门槛,建立资格审查、项目审核、风险保障金制度,对准入和监管制度做出明确规定。

习近平强调,积极发展农民股份合作,赋予集体资产股份权能改革试点的目标方向,是要探索赋予农民更多财产权利,明晰产权归属,完善各项权能,激活农村各类生产要素潜能,建立符合市场经济要求的农村集体经济运营新机制。搞好这项改革,一项重要基础工作是保障农民集体经济组织成员权利。要探索集体所有制有效实现形式,发展壮大集体经济。试点过程中,要防止侵害农民利益,试点各项工作应严格限制在集体经济组织内部。我国农村情况千差万别,集体经济发展很不平衡,要搞好制度设计,有针对性地布局试点。

习近平指出,我们的科技计划在体系布局、管理体制、运行机制、总体绩效等方面都存在不少问题,突出表现在科技计划碎片化

和科研项目取向聚焦不够两个问题上。要彻底改变政出多门、九龙治水的格局,坚持按目标成果、绩效考核为导向进行资源分配,统筹科技资源,建立公开统一的国家科技管理平台,构建总体布局合理、功能定位清晰、具有中国特色的科技计划体系和管理制度,以此带动科技其他方面的改革向纵深推进,为实施创新驱动发展战略创立一个好的体制保障。政府部门主要负责科技计划(专项、基金)的宏观管理,不再直接具体管理项目,通过统一的国家科技管理平台,建立决策、咨询、执行、评价、监管各环节职责清晰、协调衔接的新体系。要根据国家战略需要和科技创新规律,构建新型科技计划(专项、基金)管理体系,避免重复申报和重复资助。科技布局上既要注重全面布局,也要讲究重点突破,非对称发展,坚持有所为有所不为的方针,形成聚焦重点任务配置资源、集成攻关的新体制。

习近平强调,研究、思考、确定全面深化改革的思路和重大举措,必须进行全面的调查研究。要下功夫查找突出问题和现实困难,下功夫发现基层的有益探索,下功夫了解党内外对改革的各种意见和建议,下功夫了解群众的所想所盼,精准把脉、精确制导,为方案制定接地气、攒底气。要主动听取各方面意见,是什么问题就解决什么问题。对方案的不同意见,牵头部门要承担起协调责任。改革所涉及的法律法规立改废及试点工作所需法律授权问题,要与立法部门主动衔接,相向而行、同步推进。

习近平指出,随着改革方案不断出台,抓落实的任务越来越重。要把抓改革举措落地作为重要政治任务,强化主体责任和一把手责任,要敢于担当,主动作为。不仅要重视改革施工方案质量,更要考核验收改革竣工结果,没有完成或完成不到位的要问责。对通过的方案要查哨查铺,确保落实到位。要调配充实专门督察力量,开展对重大改革方案落实情况督察,做到改革推进到哪里、督察就跟到哪里。

中央全面深化改革领导小组成员出席,中央和国家有关部门负责同志列席会议。

在建工程抵押公告

平顶山市建宏房地产开发有限公司在平顶山市新华区建设路西段路南建设的建安中央花园二期10#、13#、13A#、16#、17#、19#、20#楼底商及部分住宅,已取得《建设用地规划许可证》[证号:平城建字第410400(2012)0801号]、《国有土地使用证》[证号:平国用(2012)第SX-025号]、《建设工程规划许可证》[证号:平城规建字第410400(2013)0402号]、《建设工程施工许可证》[证号:410402201307180101]。该公司于2014年4月8日将该项目未销售备案的部分商舖72套面积9354.13m²及365套住宅面积36622.38m²作

为抵押物,办理了在建工程抵押登记,原抵押权人为恒丰银行股份有限公司蓬萊支行,现将抵押权转移给中国长城资产管理公司郑州办事处;原抵押期限为2014年4月14日至2014年10月14日,现变更为2014年4月14日至2016年4月14日。

根据《房屋登记办法》的有关规定,我单位现向社会公告,如有购买、订购上述抵押范围内的房屋者,可在此公告发布之日起7日内携带相关资料,向我单位提出异议,逾期未提出异议的,我单位将依法办理在建工程抵押转移登记。

附抵押物清单

平顶山市房地产产权籍理所
2014年9月30日

中央花园二期10#、13#、13A#、16#、17#、19#、20#楼部分楼盘抵押清单

10#楼			13#楼			13A#楼		
楼层	房号	建筑总面积(m ²)	楼层	房号	建筑总面积(m ²)	楼层	房号	建筑总面积(m ²)
1层商舖	101铺	393.37	1层商舖	101铺	24.97	1层商舖	101铺	95.58
2层商舖	201铺	391.50	1层商舖	102铺	61.10	1层商舖	102铺	86.02
3至4层住宅共10套	02	48.25	1层商舖	103铺	68.01	1层商舖	103铺	97.79
	03	47.81	1层商舖	104铺	91.25	1层商舖	104铺	60.96
	04	64.58	1层商舖	105铺	83.11	2层商舖	201铺	105.57
	05	53.30	1层商舖	106铺	101.02	2层商舖	202铺	182.77
	06	39.81	1层商舖	201铺	105.85	2层商舖	203铺	108.00
	01	48.94	2层商舖	202铺	81.31	2层商舖	204铺	86.08
5至6层住宅共12套	02	48.25	2层商舖	203铺	100.71	16#楼		
	03	47.81	2层商舖	204铺	148.84	层数	房号	建筑面积(m ²)
	04	64.58	2层商舖	205铺	96.23	1层商舖	101铺	478.16
	05	53.30	3至4层住宅共6套	02	96.27	2层商舖	201铺	472.19
	06	39.81	3至4层住宅共6套	03	96.27	2层商舖	02	55.16
	04	110.26	5层住宅	04	110.26	2层商舖	03	44.60
1层商舖	501	110.26	5层住宅	502	96.27	3至4层住宅共14套	04	54.52
	101铺	99.36	5层住宅	503	96.27	3至4层住宅共14套	05	44.60
	102铺	61.00	6层住宅	504	110.26	3至4层住宅共14套	06	54.52
	103铺	109.02	6层住宅	602	96.27	3至4层住宅共14套	07	45.24
	104铺	88.87	7至22层住宅共64套	603	96.27	3至4层住宅共14套	08	66.45
	105铺	131.57	7至22层住宅共64套	604	110.26	3至4层住宅共14套	01	57.20
	106铺	134.97	7至22层住宅共64套	01	110.26	3至4层住宅共14套	02	55.16
	107铺	109.02	7至22层住宅共64套	02	96.27	3至4层住宅共14套	03	44.60
108铺	123.25	7至22层住宅共64套	03	96.27	5至6层住宅共16套	04	54.52	
109铺	134.97	7至22层住宅共64套	04	110.26	5至6层住宅共16套	05	44.60	
2层商舖	201铺	119.50	19#			5至6层住宅共16套	06	54.52
	202铺	169.92	层数	房号	建筑面积(m ²)	5至6层住宅共16套	07	45.24
	203铺	155.51	1层商舖	101铺	104.34	5至6层住宅共16套	08	66.45
	204铺	134.97	1层商舖	102铺	98.11	20#东单元		
	205铺	134.97	1层商舖	103铺	113.2	层数	房号	建筑面积(m ²)
	206铺	155.51	1层商舖	104铺	125.67	1层商舖	101铺	127.05
	207铺	133.91	1层商舖	105铺	119.51	1层商舖	102铺	45.84
	208铺	134.97	1层商舖	106铺	118.3	1层商舖	103铺	83.64
3至6层住宅共28套	02	101.96	1层商舖	107铺	88.72	1层商舖	104铺	92.04
	03	101.96	2层商舖	108铺	92.1	1层商舖	105铺	128.63
	04	124.37	2层商舖	109铺	54.25	2层商舖	106铺	128.63
	05	124.37	2层商舖	202铺	104.34	2层商舖	107铺	91.98
	06	101.96	2层商舖	203铺	98.11	2层商舖	108铺	132.78
	07	101.96	2层商舖	204铺	157.97	2层商舖	201铺	164.89
	08	124.37	2层商舖	205铺	85.74	2层商舖	202铺	245.4
	02	101.96	2层商舖	206铺	119.51	2层商舖	203铺	142.91
7至22层住宅共128套	03	101.96	2层商舖	207铺	119.51	2层商舖	204铺	98.28
	04	124.37	2层商舖	208铺	87.82	2层商舖	205铺	98.28
	05	124.37	2层商舖	209铺	152.1	2层商舖	206铺	126.73
	06	101.96	3至22层住宅共80套	01	109.32	2层商舖	207铺	156.07
	07	101.96	3至22层住宅共80套	02	92.27	3至22层住宅共80套	01	109.32
	08	124.37	3至22层住宅共80套	03	92.95	3至22层住宅共80套	02	92.27
	01	124.37	3至22层住宅共80套	04	125.23	3至22层住宅共80套	03	92.95
			3至22层住宅共80套			3至22层住宅共80套	04	125.23