

# 节后“降息” 金融发力稳开局

时隔6个月,2月20日出炉的贷款市场报价利率(LPR)再次迎来调整,5年期以上LPR下降25个基点至3.95%。春节后迎来“降息”,有助于带动社会综合融资成本继续下行,激发实体经济有效需求,释放出金融发力稳开局的积极信号。

## 降幅较大,释放稳增长积极信号

20日,中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布,1年期LPR为3.45%,5年期以上LPR为3.95%。

此次不同期限LPR出现非对称调整,1年期LPR“按兵不动”,5年期以上LPR则较上一期下降25个基点。

作为LPR报价的重要参考,本月18日中国人民银行开展5000亿元中期借贷便利(MLF)操作,中标利率为2.5%,与前次持平。

“1年期LPR持平不变,与本月MLF利率未调整是相匹配的。”招联首席研究员董希淼认为,5年期以上LPR降至3.95%,降幅明显超出市场预期,有助于推动社会综合融资成本下降,金融支持实体经济力度进一步提升。

在专家看来,5年期以上LPR降幅较大,

与前期政策效果显现有关。

2023年以来,各主要银行多次下调存款利率,部分中小银行也跟进调整,商业银行负债端成本有所下降。2024年1月25日,支农支小再贷款、再贴现利率下调0.25个百分点,2月5日降准落地释放长期流动性约1万亿元,均有利于降低银行资金成本。这些都增加了报价行下调LPR报价加点的动力。

董希淼认为,春节后LPR大幅下降传递出货币政策稳增长、促发展的明确信号,将进一步推动实体经济融资成本下降,有助于提振市场信心和预期,助力2024年经济实现良好开局和持续回升。

## 支持实体,助力稳投资和促消费

5年期以上LPR是企业中长期贷款和个人住房贷款定价的主要参考基准,直接关系企业和居民的融资成本、财务支出。专家认为,5年期以上LPR降幅超预期,将有力发挥稳投资、促消费作用。

从去年的情况来看,2023年我国1年期LPR和5年期以上LPR分别下降0.2个和0.1

个百分点,引导当年企业贷款加权平均利率降至3.88%,同比下降0.29个百分点,为历史最低水平。

“本次5年期以上LPR下降,在价格方面释放了稳增长、稳楼市政策加力的明确信号。”东方财富首席宏观分析师王青说,5年期以上LPR下降带动企业中长期贷款利率进一步下行,激发企业有效需求,进一步扩大投资。

专家认为,5年期以上LPR首次降至4%以下,有助于进一步提升居民住房消费,促进房地产市场平稳发展。

去年,我国实施保交楼贷款支持计划、租赁住房贷款支持计划、房企纾困专项再贷款等工具。今年初,又推出了支持住房租赁市场发展的金融举措、建立城市房地产融资协调机制、出台经营性物业贷款新规等。

董希淼表示,5年期以上LPR下调25个基点后,全国首套房贷利率政策下限将跟随LPR调整至3.75%,新发放房贷利率将有所下降,存量房贷利率也将在重定价日进行调整,降低居民房贷利息支出,促进投资和消费。同时,更好地配合近期各项稳地产政策,支持房地产市场平稳健康发展,巩固经

济回升向好势头。

## 靠前发力,金融稳开局力度持续增强

一年之计在于春。宏观政策要靠前发力、适当加力,尽早体现政策成效。

“当前经济内需恢复仍有空间,此次LPR下行有助于充分挖掘内需潜力,扩大有效需求。”中国民生银行首席经济学家温彬表示,关键时点“降息”,体现金融部门靠前发力,加大力度支持扩内需。

开年以来,多地吹响开工号角,大批重大工程项目开工建设,文旅、旅游、餐饮等消费市场持续火热……金融部门也加大支持力度,为开年经济起好步加油助力。

金融对经济复苏的支撑直接反映在金融数据上。中国人民银行发布的数据显示,1月份我国人民币贷款增加492万亿元,同比多增162亿元。其中,企(事)业单位贷款增加386万亿元。

专家认为,我国货币政策加大逆周期调节力度,靠前发力,宏观调控政策将进一步显效,经济回升向好态势有望进一步巩固。

(新华社北京2月20日电)

## 214个城市已建立 房地产融资协调机制

新华社北京2月20日电(记者王优玲)住房和城乡建设部20日表示,截至2月20日,全国29个省份214个城市已建立城市房地产融资协调机制,分批提出可以给予融资支持的房地产项目“白名单”并推送给商业银行,共涉及5349个项目。

住房和城乡建设部表示,自1月份城市房地产融资协调机制工作部署以来,各地和相关金融机构紧密配合,协调机制落地见效持续取得新进展。

据介绍,已有57个城市162个项目获得银行融资共294.3亿元,较春节假期前增加113亿元。另据中国银行、建设银行、农业银行、邮储银行和部分股份制银行有关数据,已对“白名单”项目审批贷款1236亿元,正在根据项目建设进度需要陆续发放贷款。

住房和城乡建设部要求,下一步,各地要高度重视城市房地产融资协调机制有关工作,精准提出房地产项目“白名单”,推动协调机制持续取得实效。同时,各地在开展工作时务必要形成“两个闭环”。

一是要形成“推送—反馈”的工作闭环。城市房地产融资协调机制根据条件筛选项目并推送给商业银行,各商业银行按照规程审查后放贷,对不予放贷的项目向金融监管部门报送“无法贷款的原因”,由城市政府及时协调解决,形成“白名单”项目从推送到反馈的工作闭环。二是要形成“发放—使用—偿还”的管理闭环,确保资金全部用于项目开发建设,严防资金被挪用于购地、偿还债务或其他投资。

## 从军营到警营,初心不改写忠诚

(上接第一版)

也正是在派出所的6年时间,让杨亚磊学会了思考和沉淀。

他热心,为百姓排忧解难;他细心,执法办案兢兢业业;他耐心,遇到问题迎难而上。

有一次,杨亚磊在辖区走访,得知村民老薛是三级残疾退伍老兵,多年前曾在汝州火车站见到一名陕西籍精神障碍女子无家可归,便将她领回家中照顾,两人生活了10年,并有了孩子。10余年照料,女子精神好转,对家人非常思念,但说不清老家在何处。女子与孩子都没有户口,孩子上学成了难题。

杨亚磊积极帮助这名女子寻亲。他多次联系陕西警方,并发动以前的战友帮忙,无数个日夜,经多方努力,终于如愿以偿。

“亚磊一直把俺的事挂在心上,给俺家帮了大忙。”老薛说。

当看到女子和亲人相聚时,平日铁骨铮

铮的杨亚磊流下了眼泪。那一刻,他觉得多少辛苦都是值得的。

## 砥砺前行建新功

2017年,时任汝州市公安局陵头派出所副所长的杨亚磊,作为唯一一名基层派出所民警入选由公安部 and 中央电视台联合举办的《警察特训营》,与来自全国各地的其他8位优秀特警同台竞技。

在得知入选《警察特训营》后,杨亚磊发了一条微信朋友圈:“感谢家人朋友领导同事的支持,让我得到释放和成长。”节目中,杨亚磊凭借一秒钟就能完成拔枪、上膛、射击的扎实技能,给观众留下了深刻的印象。

2018年1月,杨亚磊被省公安厅选调上挂到河南警察学院指挥战术系担任实战教官。多年基层执法执勤的积淀,让站在三尺讲台上的他格外生动与从容。

杨亚磊非常重视学生团队意识的培养。他认为,不管是作为军人还是人民警察,不抛弃不放弃都是一条铁的原则,只有拧成一股绳,才能战无不胜。

2018年,他走进《警察特训营》第三季。能够两次走进《警察特训营》,杨亚磊用实力证明,这个片警,中!

这一回,杨亚磊成了明星警察。

2018年央视《新闻直播间》对杨亚磊进行了长达3分钟的专题报道,解读了青年一代如何传承好共产党人的责任担当,展现新时代人民警察的光彩形象。

2019年初至今,杨亚磊先后在汝州市公安局反恐大队、特巡警大队工作。他创新巡逻机制,按照“警力跟着警情走,警力围绕发案转”的打防工作原则,实现精确打击、精准防控;成立夜间小分队开展“零点行动”,以最快速度处置突发事件,为群众办实事、为人民

保安宁,打造了一支拉得出、追得上、打得赢的过硬尖刀队伍。

他结合汝州城区实际,组建5个专业巡逻中队,每天定时在街面巡逻或定点执勤,对市区5个主要路段及重点区域开展不间断巡逻,今年以来共出动警力2570人次,先期处置社会面治安警情71起,先期处置交通事故12起,协助指挥交通57起,纠正交通违法行为134起,帮助困难群众87起,抓获各类违法嫌疑人37人,实现了“发案少,秩序好,社会稳定”的巡防目标。

多年来,杨亚磊先后调解案件纠纷760余起,破获案件203起,抓获逃犯57名,处置突发警情使30余人免受暴力伤害。他被评为公安部“警务实战训练标兵”、“十大出彩河南公安人”、河南省“人民满意的政法干警”、“退役军人标兵”、全省“人民满意的公务员”等。

(本报记者 杨元琪)



战火不熄

2月19日,在黎巴嫩加沙耶镇,消防员在以军空袭后的火场工作。

黎巴嫩媒体19日报道,以色列军方当天空袭黎巴嫩加沙耶镇,导致14人受伤。以军称空袭目标为“真主党武器储存设施”。

20日,以色列军队密集轰炸加沙城南部的扎伊通区,目前已造成至少15人死亡。新华社发

提振消费信心 增强经济活力

# 鹰城第七届消费者信赖品牌评选

主办单位:平顶山日报社

媒体支持:平顶山日报、平顶山晚报、平顶山新闻网、平观新闻客户端、平顶山微报、平顶山日报抖音号等

本次活动旨在通过媒体监督、社会参与、行业自律,汇聚消费维权各方力量,营造企业守规、行业自律、百姓放心、消费舒心的消费环境,筑牢消费公平社会基础,促进消费扩容提质转型,树立诚信企业、名优产品良好社会形象,助力全市经济高质量发展。



咨询电话:0375-4998108 13721865800